

Извещение о проведении торгов № 301014/0297926/02

<i>Способ приватизации/продажи имущества:</i>	Продажа без объявления цены
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	1

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	Муниципальное казенное учреждение “Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Куйтунский район”
<i>Адрес:</i>	665302. Иркутская область. р.п. Куйтун, ул. Карла Маркса 15
<i>Телефон:</i>	8(39536)51973
<i>Факс:</i>	-
<i>E-mail:</i>	kuitmer@irmail.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Богданова Ольга Георгиевна Столбов Геннадий Георгиевич

Условия проведения торгов

<i>Дата начала подачи заявок:</i>	05.11.2014
<i>Дата окончания подачи заявок:</i>	с 02.12.2014
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:</i>	Подача заявки на участие в торгах по продаже муниципального имущества без объявления цены является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации. Заявки на участие в аукционе принимаются комиссией после размещения на сайте администрации муниципального образования Куйтунский район Иркутской области http://kuitun.irkobl.ru/ , сайте торгов www.torgi.gov.ru и публикации в официальном издании газете «Отчий Край» извещения о проведении аукциона с 9 часов 00 минут (время Иркутское) 05 ноября 2014 года по 01 декабря 2014 года по адресу: 665302, Иркутская область, Куйтунский район, р.п. Куйтун, ул. Карла Маркса, 18, каб. МКУ «КУМИ по Куйтунскому району», 1-й этаж. Заявки принимаются в

рабочие дни: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 08 часов 30 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 30 минут (Время Иркутское).

Дата и время проведения аукциона: 17.12.2014 14:30

Место проведения аукциона: 665302, Иркутская область, Куйтунский район, р.п. Куйтун, ул. Карла Маркса, 18, каб. МКУ «КУМИ по Куйтунскому району», 1-й этаж

Место и срок подведения итогов: 665302, Иркутская область, Куйтунский район, р.п. Куйтун, ул. Карла Маркса, 18, каб. МКУ «КУМИ по Куйтунскому району», 1-й этаж, 17.12.2014г.

Лот № 1

Общая информация по лоту:

Тип имущества: Здание

Вид собственности: Муниципальная

Решение собственника о проведении торгов: Распоряжение МКУ «КУМИ по Куйтунскому району» от 30.10.2014 №28 «О проведении торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Куйтунский район без объявления цены»

Наименование и характеристика имущества: Нежилое здание общежития, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 331,4 кв.м., инв. №17733, лит. А, кадастровый (условный) номер: 38:10:150103:223:14 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения здания общежития, общая площадь 1541 кв.м., кадастровый (условный) номер: 38:10:150103:223

Место нахождения имущества: Иркутская обл, Куйтунский р-н, Каразей с, Зеленая ул, д. 1

Детальное местоположение: д. 1

Перечень представляемых покупателями документов: Заявка подается в двух экземплярах по утвержденной Продавцом форме. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:
юридические лица:
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта

Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Предложение о цене приобретаемого имущества прилагается к заявке в запечатанном конверте.

Предлагаемая претендентам цена приобретаемого имущества указывается цифрами и прописью. В случае если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена указанная прописью.

Все листы документов, представленных одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в т.ч. к данному тому) также прилагается их описание. Заявка и описание составляются в 2 (двух) экземплярах, один из которых остается у

продавца, другой у претендента.

<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Описание обременения:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Срок и порядок внесения задатка:</i>	Задаток должен быть внесен Претендентом на счет Организатора не позднее 01 декабря 2014 года, и считается внесенным с момента его зачисления на счет Организатора. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка с этого счета. В платежном поручении обязательно указывать КБК 920114 0 2053 05 0000 410, «Доходы от реализации муниципального имущества»
<i>Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:</i>	Предварительное ознакомление участников с иной информацией об объекте продажи, условиями договора купли-продажи осуществляется по адресу: 665302, Иркутская область, Куйтунский район, р.п. Куйтун, ул. Карла Маркса, 18, каб. МКУ «КУМИ по Куйтунскому району», 1-й этаж, ежедневно в рабочие дни с 8-30ч. до 17-30 ч. (обеденный перерыв с 13-00ч. до 14-00 ч.).
<i>Ограничения участия в приватизации имущества:</i>	Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов кроме случаев, установленных ст.25 Федерального закона №178-ФЗ «О приватизации ...».
<i>Порядок определения победителей:</i>	Критерий выявления победителя – наивысшая цена за продаваемое имущество
<i>Срок заключения договора купли-продажи:</i>	В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи на объект
<i>Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:</i>	23.06.2014г. и 18.08.2014г. аукцион не состоялся из за отсутствия заявок;

07.10.2014г. торги посредством публичного предложения не состоялись из за отсутствия заявок

Все вопросы, касающиеся проведения торгов, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Председатель

МКУ «КУМИ по Куйтунскому району»

Г.Г. Столбов