

Заключение

по итогам публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки Иркутского муниципального образования Куйтунского района»

Публичные слушания по Правилам землепользования и застройки Иркутского муниципального образования проведены в соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний и на основании решения Думы Иркутского сельского поселения от 2 августа 2013 г. № 18. Разработчиком является ООО «Градостроительство» г.Саранска. Публичные слушания проводились по инициативе Иркутского муниципального образования с 11.10.2013г по 12.10.2013г. О теме публичных слушаний, времени и месте их проведения жители муниципального образования оповещались посредством опубликования в газете «Муниципальной вестник» № 11 от 08 августа 2013 года, на официальном сайте Иркутского муниципального образования и на информационных стендах. Присутствовали: депутаты Думы Иркутского сельского поселения, представители администрации и жители поселка.

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления председателя комиссии по публичным слушаниям, специалиста земельным вопросам. В ходе выступления пояснено, что Правила землепользования и застройки территории Иркутского муниципального образования, согласно статье 30 Градостроительного кодекса, разрабатываются **в целях:** создания условий для устойчивого развития территории Иркутского муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия; создания условий для планировки территорий Иркутского муниципального образования; обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Данный проект указывает ранее установленные границы зон с особыми условиями использования территории. Население ознакомлено с порядком применения правил землепользования и застройки и внесением в них изменений, а также с Градостроительными регламентами. По результатам обсуждения вопроса участники публичных слушаний пришли к следующему мнению:

1. Процедура проведения публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки Иркутского муниципального образования соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства РФ, в связи с чем, публичные слушания считать состоявшимися.
2. Настоящее заключение подлежит опубликованию в СМИ и размещению на официальном сайте администрации Иркутского муниципального образования Куйтунского района.
3. Рекомендовать главе муниципального образования вынести на Думу Иркутского сельского поселения проект решения о согласии с порядком применения правил землепользования и застройки с внесением в них изменений.

Председательствующий



Н.П.Козаченко