

Администрация муниципального  
образования Куйтунский район



**Земля и город**  
научно-исследовательский  
институт

# **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БАРЛУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУЙТУНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТОМ I ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

2021 год

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БАРЛУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУЙТУНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Том I. Положение о территориальном планировании

**Заказчик:** Администрация муниципального образования Куйтунский район

**Муниципальный контракт:** № 18МК-011/21 от 28.06.2021

**Исполнитель:** Общество с ограниченной ответственностью Научно-исследовательский институт «Земля и город»

Генеральный директор \_\_\_\_\_ П.И. Комаров

Технический директор \_\_\_\_\_ А.С. Белихов

Начальник проектного управления № 1 \_\_\_\_\_ И.А. Шибаев

И.о. начальника проектного отдела № 1 \_\_\_\_\_ А.Е. Бахметьев

В подготовке проекта генерального плана Барлукского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области (далее также – Генеральный план /Проект) также принимали участие иные организации и специалисты, которые были вовлечены в общую работу предоставлением консультаций, заключений и рекомендаций, участием в совещаниях, рабочих обсуждениях.

## ПЕРЕЧЕНЬ МАТЕРИАЛОВ

№	Наименование	Масштаб
1	2	3
<b>Положение о территориальном планировании</b>		
<b>Текстовая часть</b>		
1	Том I. Положение о территориальном планировании	-
<b>Графическая часть</b>		
1	Карта функциональных зон поселения	М 1:25000
2	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	М 1:25000
3	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	М 1:25000
<b>Материалы по обоснованию генерального плана</b>		
<b>Текстовая часть</b>		
1	Том II. Материалы по обоснованию генерального плана	-
<b>Графическая часть</b>		
1	Карта современного использования территории. Карта местоположения существующих и строящихся объектов капитального строительства	М 1:25000
2	Карта зон с особыми условиями использования территорий. Карта территорий объектов культурного наследия. Карта границ лесничеств	М 1:25000
3	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:25000
4.1	Сводная карта генерального плана в части фрагмента на населенный пункт с. Барлук. Карта планируемого размещения объектов. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий. Карта границ населенных пунктов. Карта функциональных зон поселения	М 1:5000
4.2	Сводная карта генерального плана в части фрагмента на населенный пункт с. Бурук. Карта планируемого размещения объектов. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий. Карта границ населенных пунктов. Карта функциональных зон поселения	М 1:5000
4.3	Сводная карта генерального плана в части фрагмента на населенный пункт с. Броды. Карта планируемого размещения объектов. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий. Карта границ населенных пунктов. Карта функциональных зон поселения	М 1:5000
4.4	Сводная карта генерального плана в части фрагмента на населенный пункт п. Окинский. Карта планируемого размещения объектов. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий. Карта границ населенных пунктов. Карта функциональных зон поселения	М 1:5000

## СОДЕРЖАНИЕ

ГЛАВА 1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ.....	5
ГЛАВА 2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	10

## **ГЛАВА 1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ**

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов представлены в таблице 1.1.

Местоположение планируемых для размещения объектов местного значения поселения представлено на Карте планируемого размещения объектов местного значения поселения.

Номер планируемого для размещения объекта местного значения поселения, указанный в таблице 1.1, соответствует номеру данного объекта на картах генерального плана.

На картах условные обозначения объектов, планируемых для размещения, отображены в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».

Таблица 1.1

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

№ в таблице	№ на карте	Наименование	Статус*	Местоположение	Наименование функциональной зоны	Основные характеристики	Назначение	Планируемый срок реализации	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>1</b>	<b>Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения</b>								
1.1	Вид объекта – объекты физической культуры и массового спорта								
1.1.1	ФК.2.1	Спортивная площадка	С	с. Барлук	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Плоскостное спортивное сооружение, площадь уточняется при подготовке проекта планировки	Обеспечение условий для развития физической культуры и массового спорта	до 2029 года	-
1.1.2	ФК.2.2	Спортивная площадка	С	с. Броды	Зона застройки индивидуальными жилыми домами			до 2029 года	-
1.1.3	ФК.2.3	Спортивная площадка	С	с. Бурук	Зона застройки индивидуальными жилыми домами			до 2029 года	-
1.1.4	ФК.2.4	Спортивный зал	С	с. Бурук	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Площадь 723 м <sup>2</sup>		до 2029 года	-
1.2	Вид объекта – объекты культуры и искусства								
1.2.1	КИ.2.1	МКУК «Барлукский социально-культурный центр»	Р	с. Барлук	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Мощность – 200 мест	Обеспечение условий для развития культуры и искусства	до 2029 года	-
1.2.2	КИ.2.2	Дом культуры	Р	с. Бурук	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Мощность – 200 мест		до 2029 года	-
1.2.3	КИ.2.3	Дом культуры	Р	с. Броды	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Мощность – 30 мест		до 2029 года	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2.4	КИ.2.4	Дом культуры	Р	п. Окинский	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Мощность – 30 мест		до 2029 года	-
<b>2 Объекты транспортной инфраструктуры</b>									
2.1 Вид объекта – объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта									
2.1.1	ОХ.3.1	Стоянка (парковка) автомобилей	С	с. Барлук	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Уточняются на дальнейших этапах проектирования	Хранение (стоянка) транспортных средств	до 2029 года	-
2.1.2	ОХ.3.2	Стоянка (парковка) автомобилей	С	с. Бурук	Зона застройки индивидуальными жилыми домами			до 2029 года	-
2.1.3	ОХ.3.3	Стоянка (парковка) автомобилей	С	с. Бурук	Зона застройки индивидуальными жилыми домами			до 2029 года	-
2.2 Вид объекта – улично-дорожная сеть сельского населенного пункта									
2.2.1	УДС.2.1	Главная улица	Р	с. Барлук	-	Протяженность – 2,51 км	Развитие улично-дорожной сети	до 2041 года	-
2.2.2	УДС.3.1	Улица в жилой застройке	Р	с. Барлук	-	Протяженность – 11,86 км	Развитие улично-дорожной сети	до 2041 года	-
2.2.3	УДС.2.2	Главная улица	Р	с. Бурук	-	Протяженность – 0,91 км	Развитие улично-дорожной сети	до 2041 года	-
2.2.4	УДС.3.2	Улица в жилой застройке	Р	с. Бурук	-	Протяженность – 13,53 км	Развитие улично-дорожной сети	до 2041 года	-
2.2.5	УДС.2.3	Главная улица	Р	с. Броды	-	Протяженность – 2,40 км	Развитие улично-дорожной сети	до 2041 года	-
2.2.6	УДС.3.3	Улица в жилой застройке	Р	с. Броды	-	Протяженность – 1,75 км	Развитие улично-дорожной сети	до 2041 года	-
2.2.7	УДС.2.4	Главная улица	Р	п. Окинский	-	Протяженность – 1,78 км	Развитие улично-дорожной сети	до 2041 года	-
2.2.8	УДС.3.4	Улица в жилой застройке	Р	п. Окинский	-	Протяженность – 1,49 км	Развитие улично-дорожной сети	до 2041 года	-
<b>3 Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры</b>									
3.1 Вид объекта – объекты добычи и транспортировки газа									
3.1.1	ДТГ.14.1	Пункт редуцирования газа	С	с. Барлук	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Снижение давления газа с высокого I категории на низкое	Газификация населенных пунктов и	до 2041 года	Охранная зона устанавливается в соответствии с

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
							повышение надежности газоснабжения промышленных и бытовых потребителей		постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878
3.1.2	ДТГ.14.2	Пункт редуцирования газа	С	с. Броды	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Снижение давления газа с высокого I категории на низкое	Газификация населенных пунктов и повышение надежности газоснабжения промышленных и бытовых потребителей	до 2041 года	Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878
3.1.3	ДТГ.14.3	Пункт редуцирования газа	С	с. Бурук	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Снижение давления газа с высокого I категории на низкое	Газификация населенных пунктов и повышение надежности газоснабжения промышленных и бытовых потребителей	до 2041 года	Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878
3.1.4	ДТГ.14.4	Пункт редуцирования газа	С	п. Окинский	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Снижение давления газа с высокого I категории на низкое	Газификация населенных пунктов и повышение надежности газоснабжения промышленных и бытовых потребителей	до 2041 года	Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878
3.2	Вид объекта – распределительные трубопроводы для транспортировки газа								
3.2.1	РТ.1.1	Газопровод распределительный высокого давления	С	Барлукское муниципальное образование	-	Высокое давление I категории (св. 0,6 до 1,2 МПа включительно); Протяженность – 30,3 км	Газификация населенных пунктов и повышение надежности газоснабжения	до 2041 года	Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
							промышленных и бытовых потребителей		Федерации от 20.11.2000 № 878
3.3	Вид объекта – сети водоснабжения								
3.3.1	ВС.1.1	Водовод от водонапорной башни с. Бурук до с. Барлук	С	Барлукское муниципальное образование	-	Протяженность – 11,7 км	Повышение качества подачи воды	до 2028 года	-
3.3.2	ВС.2.1	Водопровод	С	с. Барлук	-	Протяженность – 4,2 км	Обеспечение водой перспективных потребителей	до 2028 года	-
3.4	Вид объекта – объекты водоотведения								
3.4.1	ОВ.1.1	Очистные сооружения (КОС)	С	с. Барлук	Зона инженерной инфраструктуры	Производительность – 300 м <sup>3</sup> /сутки	Очистка сточных вод до нормативных показателей	до 2028 года	Размер санитарно-защитной зоны принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1 / 2.1.1.1200
4	Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства, объекты утилизации и переработки отходов производства и потребления								
4.1	Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления								
4.1.1	ОПП.5.1	Несанкционированная свалка	Л	с. Барлук	Зона складирования и захоронения отходов	Площадь – 2,5 га	-	до 2028 года	Санитарно-защитная зона не устанавливается. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
4.1.2	ОПП.5.2	Несанкционированная свалка	Л	с. Барук	Зона складирования и захоронения отходов	Площадь – 0,4 га	-	до 2028 года	«Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

Примечание - \* С – строительство, Р – реконструкция, Л – ликвидация.

## **ГЛАВА 2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Функциональные зоны – зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение. Границы функциональных зон, установленные настоящим Генеральным планом в границах Барлукского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области, отображены на Карте функциональных зон поселения.

Характеристики и параметры функциональных зон подлежат учету при:

- определении градостроительных регламентов, подготавливаемых как предложения по подготовке или внесению изменений в правила землепользования и застройки Барлукского муниципального образования Куйтунского района;
- подготовке документации по планировке территорий;
- принятии в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных и муниципальных нужд, о переводе земель и земельных участков из одной категории в другую;
- подготовке и внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования, подготовке проектов и плана реализации генерального плана, в том числе в отношении развития муниципальной инфраструктуры;
- подготовке муниципальных программ социально-экономического развития, в том числе в отношении развития муниципальной инфраструктуры, подготовке иных актов и документов, регулирующих развитие Барлукского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области.

Параметры функциональных зон различного назначения и сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения приведены в таблице 2.1.

Значения объектов, планируемых для размещения, на картах отображены в соответствии с требованиями Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».

Номер планируемого для размещения объекта, указанный в таблице 2.1, соответствует номеру данного объекта на Карте функциональных зон поселения.

Таблица 2.1

Параметры функциональных зон. Сведения о планируемых для размещения объектов федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами				
Значение		Параметры		
Зона застройки индивидуальными жилыми домами		<b>Коэффициент застройки:</b> Не более 0,6 – для индивидуальных жилых домов; <b>Этажность застройки:</b> Предельное количество этажей – 3		
Сведения о планируемых для размещения в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов				
№ в таблице	№ на карте	Наименование планируемого для размещения объекта	Статус	Значение объекта
1	2	3	4	5
1	ОН.2.3	Общеобразовательная школа	С	Местное значение муниципального района
2	3.2.1	Поликлиника	С	Региональное значения
3	3.6.4	Фельдшерско-акушерский пункт	С	Региональное значения
4	3.6.5	Фельдшерско-акушерский пункт	С	Региональное значения
5	3.6.6	Фельдшерско-акушерский пункт	С	Региональное значения
6	ФК.2.1	Спортивная площадка	С	Местное значение поселения
7	ФК.2.2	Спортивная площадка	С	Местное значение поселения
8	ФК.2.3	Спортивная площадка	С	Местное значение поселения
9	ФК.2.4	Спортивный зал	С	Местное значение поселения
10	КИ.2.1	МКУК «Барлукский социально-культурный центр»	Р	Местное значение поселения
11	КИ.2.2	Дом культуры	Р	Местное значение поселения
12	КИ.2.3	Дом культуры	Р	Местное значение поселения
13	КИ.2.4	Дом культуры	Р	Местное значение поселения
14	ОХ.3.1	Стоянка (парковка) автомобилей	С	Местное значение поселения
15	ОХ.3.2	Стоянка (парковка) автомобилей	С	Местное значение поселения
16	ОХ.3.3	Стоянка (парковка) автомобилей	С	Местное значение поселения
17	ДТГ14.1	Пункт редуцирования газа	С	Местное значение поселения
18	ДТГ14.2	Пункт редуцирования газа	С	Местное значение поселения
19	ДТГ14.3	Пункт редуцирования газа	С	Местное значение поселения
20	ДТГ14.4	Пункт редуцирования газа	С	Местное значение поселения

1	2	3	4	5
<b>2. Многофункциональная общественно-деловая зона</b>				
<b>Значение</b>		<b>Параметры</b>		
Многофункциональная общественно-деловая зона		Параметры функциональной зоны (относящейся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту. <b>Этажность застройки:</b> не более 3 этажей		
<b>Сведения о планируемых для размещения в границах многофункциональной общественно-деловой зоны объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов</b>				
<b>№ в таблице</b>	<b>№ на карте</b>	<b>Наименование планируемого для размещения объекта</b>	<b>Статус</b>	<b>Значение объекта</b>
-	-	-	-	-
<b>3. Производственная зона</b>				
<b>Значение</b>		<b>Параметры</b>		
Производственная зона		Параметры функциональных зон, относящихся к территориям нежилого назначения данного типа, определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту		
<b>Сведения о планируемых для размещения в границах производственной зоны объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов</b>				
<b>№ в таблице</b>	<b>№ на карте</b>	<b>Наименование планируемого для размещения объекта</b>	<b>Статус</b>	<b>Значение объекта</b>
1	ПП.7.1	Пилорама	С	Иное значение
<b>4. Зона транспортной инфраструктуры</b>				
<b>Значение</b>		<b>Параметры</b>		
Зона транспортной инфраструктуры		Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту		
<b>Сведения о планируемых для размещения в границах зоны транспортной инфраструктуры объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов</b>				
<b>№ в таблице</b>	<b>№ на карте</b>	<b>Наименование планируемого для размещения объекта</b>	<b>Статус</b>	<b>Значение объекта</b>
-	-	-	-	-
<b>5. Зона инженерной инфраструктуры</b>				
<b>Значение</b>		<b>Параметры</b>		
Зона инженерной инфраструктуры		Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень		

1	2	3	4	5
		детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту		
<b>Сведения о планируемых для размещения в границах зоны инженерной инфраструктуры объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов</b>				
№ в таблице	№ на карте	Наименование планируемого для размещения объекта	Статус	Значение объекта
1	ОВ.1.1	Очистные сооружения (КОС)	С	Местное значение поселения
<b>6. Зона сельскохозяйственных угодий</b>				
<b>Значение</b>		<b>Параметры</b>		
Зона сельскохозяйственных угодий		Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от объектов, располагающихся в данных зонах. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту		
<b>Сведения о планируемых для размещения в границах зоны сельскохозяйственных угодий объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов</b>				
№ в таблице	№ на карте	Наименование планируемого для размещения объекта	Статус	Значение объекта
-	-	-	-	-
<b>7. Производственная зона сельскохозяйственных предприятий</b>				
<b>Значение</b>		<b>Параметры</b>		
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий		Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от объектов, располагающихся в данных зонах. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту		
<b>Сведения о планируемых для размещения в границах производственной зоны сельскохозяйственных предприятий объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов</b>				
№ в таблице	№ на карте	Наименование планируемого для размещения объекта	Статус	Значение объекта
1	СХ.2.1	Ферма КРС	С	Иное значения
<b>8. Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)</b>				
<b>Значение</b>		<b>Параметры</b>		
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)		Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от объектов, располагающихся в данных зонах. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту		

1	2	3	4	5
<b>Сведения о планируемых для размещения в границах зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов</b>				
№ в таблице	№ на карте	Наименование планируемого для размещения объекта	Статус	Значение объекта
-	-	-	-	-
<b>9. Зона отдыха</b>				
<b>Значение</b>		<b>Параметры</b>		
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий		Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от объектов, располагающихся в данных зонах. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту		
<b>Сведения о планируемых для размещения в границах зоны отдыха объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов</b>				
№ в таблице	№ на карте	Наименование планируемого для размещения объекта	Статус	Значение объекта
1	ОТ.5.1	Объект физкультурно-досугового назначения и активного отдыха	С	Иное значение
2	ОТ.5.2	Объект физкультурно-досугового назначения и активного отдыха	С	Иное значение
3	ОТ.5.3	Объект физкультурно-досугового назначения и активного отдыха	С	Иное значение
<b>10. Зона лесов</b>				
<b>Значение</b>		<b>Параметры</b>		
Зона лесов		Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту		
<b>Сведения о планируемых для размещения в границах зоны лесов объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов</b>				
№ в таблице	№ на карте	Наименование планируемого для размещения объекта	Статус	Значение объекта
-	-	-	-	-
<b>11. Зона кладбищ</b>				
<b>Значение</b>		<b>Параметры</b>		
Зона кладбищ		Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту		
<b>Сведения о планируемых для размещения в границах зоны кладбищ объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов</b>				

1	2	3	4	5
№ в таблице	№ на карте	Наименование планируемого для размещения объекта	Статус	Значение объекта
-	-	-	-	-
<b>12. Зона складирования и захоронения отходов</b>				
<b>Значение</b>		<b>Параметры</b>		
Зона складирования и захоронения отходов		Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту		
<b>Сведения о планируемых для размещения в границах зоны складирования и захоронения отходов федерального значения, объектах регионального значения, объектах районного значения и объектах местного значения</b>				
№ в таблице	№ на карте	Наименование планируемого для размещения объекта	Статус	Значение объекта
1	ОПП.5.1	Несанкционированная свалка с. Барлук	Л	Местное значение поселения
2	ОПП.5.2	Несанкционированная свалка с. Барук	Л	Местное значение поселения
<b>13. Иные зоны</b>				
<b>Значение</b>		<b>Параметры</b>		
Иные зоны		Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту		
<b>Сведения о планируемых для размещения в границах иных зон объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов</b>				
№ в таблице	№ на карте	Наименование планируемого для размещения объекта	Статус	Значение объекта
-	-	-	-	-