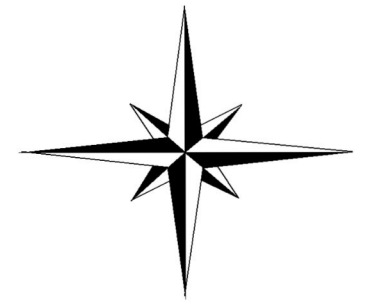


Правила землепользования и застройки

Лермонтовского муниципального образования
Куйтунского района Иркутской области

Карта градостроительного зонирования п. Лермонтовский (М: 1:5 000)



Экспликация:

- Существующие объекты**
- Администрация
 - Дом культуры
 - Школа
 - Детский сад
 - Фельдшерско-акушерский пункт
 - Магазин
 - Почта
 - Магазин
 - Зерносклад
 - База "Куйтунская Нива"
 - Бывшая пекарня и мельница
 - Пилорама
 - Скотомогильник
 - Кладбище

- Планируемые объекты**
- Школа
 - Физкультурно-оздоровительный комплекс
 - Парковка
 - ТБО
 - Цех лесопиления

Условные обозначения

- Границы**
- граница населенного пункта
 - - - планируемая граница населенного пункта
 - граница земельных участков

Градостроительное зонирование

- Жилая зона**
- Ж-1 зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона**
- ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
- Производственная зона**
- П-1 зона производственных объектов
- Зона специального назначения**
- СН зона специального назначения, связанная с захоронениями
- Зона сельскохозяйственного использования**
- СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
- Зона рекреационного назначения**
- Р-1 зона природного ландшафта

Границы территорий, для которых градостроительный регламент не устанавливается

- Границы категорий земель**
- зона сельскохозяйственных угодий
 - зона лесов

Зоны с особыми условиями использования территории:

- Санитарно-защитные зоны**
- трансформаторных подстанций (R 10 м)
 - котельной, кладбища (R 50 м)
 - зерносклада, пилорамы (R 100 м)
 - ТБО (R 500 м)
 - скотомогильника (R 1000 м)
 - цеха лесопиления (R 100 м) (планир.)
 - ТБО (R 500 м) (планир.)

Охранные зоны

- зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (R 50 м)
- зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (R 50 м) (от планируемой водонапорной башни)
- придорожная полоса для автомобильных дорог V категории (R 25 м)

Зоны санитарного разрыва

- автотрасса регионального значения (R 100 м)

Границы территорий, на которые действие градостроительного регламента не распространяется

- Земельные участки, занятые линейными объектами**
- автотрасса регионального значения
 - улично-дорожная сеть
 - воздушные линии электропередачи (напряжение 0,4 кВ)
 - водопровод
 - проектируемый водопровод

					МК5-2012-ПЗиЗ		
					Правила землепользования и застройки п. Лермонтовский Лермонтовского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
		ГИП	Изнатьева О.Ф.				
		Картограф	Тутаева Н.В.				
		Нач. отдела	Русакоев А.В.				
		Н.контр.	Изнатьева О.Ф.				
						Карта градостроительного зонирования (М: 1:5 000)	ООО "ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО"
						Стадия	Лист
						РП	3
						Листов	5

Подп. и дата

Подпись

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.