

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Градостроительство»**

Заказчик: Администрация муниципального образования
Куйтунский район Иркутской области

Утверждено
Решением Думы
Барлукского муниципального
образования Куйтунского района
Иркутской области
№ 41 от 20.11.2013г.

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
БАРЛУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КУЙТУНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

Материалы по обоснованию проекта

Пояснительная записка

Книга 2

МК5-2012-ОМ

2012

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Градостроительство»**

Заказчик: Администрация муниципального образования
Куйтунский район Иркутской области

Утверждено
Решением Думы
Барлукского муниципального
образования Куйтунского района
Иркутской области
№ 41 от 20.11.2013г.

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
БАРЛУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КУЙТУНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

Материалы по обоснованию проекта

Пояснительная записка

Книга 2

МК5-2012-ОМ

Директор:

М.Ю. Смолькин

Главный инженер проекта:

О.Ф. Игнатьева

2012

СОСТАВ АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА

ООО «Градостроительство» г. Саранск

Главный инженер проекта		Игнатъева О. Ф.
Начальник производственного (проектного) отдела		Русаков А.В.
Геодезист		Демин А.В.
Картограф		Самсонкина Е.А.
Инженер-проектировщик		Тимошина С.А.
Экономист градостроительства		Келина Е.П.
Эколог		Попкова Т.В.
Социолог градостроительства		Капаев М.А.
Юрисконсульт		Викторова Н.П.
Инженер-АСУП		Козин А.И.

Авторы выражают искреннюю признательность за предоставленные материалы и помощь в работе Администрации муниципального образования Куйтунский район Иркутской области, Администрации Барлукского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области, ответственным работникам районных и ведомственных служб, за помощь и поддержку в работе.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

МК5-2012-ОМ

Изм	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

ГИП *Игнатъева О.Ф.*Нач. отдела *Русаков А.В.*Картограф *Самсонкина Е.А.*

Генеральный план
Барлукского муниципального образования
Куйтунского района Иркутской области

Стадия	Лист	Листов
РП	2	84

ООО «Градостроительство»

СОСТАВ ПРОЕКТА «ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БАРЛУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУЙТУНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»:

Номер	Обозначение	Наименование	Примечание
Том I	МК5-2012-УЧ	Материалы проекта, подлежащие утверждению	
Часть 1		Книга 1. Положение о территориальном планировании	
Часть 2		Графические материалы (карты)	
		Карта 1. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	М 1:25 000
		Карта 2. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	М 1:25 000
		Карта 3. Карта функционального зонирования поселения	М 1:25 000
Том II	МК5-2012-ОМ	Материалы по обоснованию проекта	
Часть 1		Книга 2. Материалы по обоснованию проекта	
Часть 2		Графические материалы	
		Карта 4. Карта использования территории поселения	М 1:25 000
		Карта 5. Карта расположения объектов местного значения поселения	М 1:25 000
		Карта 6. Карта ограничений	М 1:25 000
		Карта 7. Карта транспортной инфраструктуры	М 1:25 000
		Карта 8. Карта инженерной инфраструктуры и инженерного благоустройства территорий	М 1:25 000
		Карта 9. Карта планируемого размещения объектов местного значения с. Барлук	М 1:5 000
		Карта 10. Карта планируемого размещения объектов местного значения с. Бурук	М 1:5 000
		Карта 11. Карта планируемого размещения объектов местного значения с.Броды	М 1:5 000
		Карта 12. Карта планируемого размещения объектов местного значения п. Окинский	М 1:5 000
		Карта 13. Карта функциональных зон с. Барлук	М 1:5 000
		Карта 14. Карта функциональных зон с. Бурук	М 1:5 000
		Карта 15. Карта функциональных зон с. Броды	М 1:5 000
		Карта 16. Карта функциональных зон п. Окинский	М 1:5 000
Том III	МК5- 2012-ИТМ ГОЧС	Материалы ИТМ ГОЧС	
Часть 1		Книга 3. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	
Часть 2		Карта 17. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:25 000
		Материалы ГП (передаваемые заказчику на электронных носителях)	
	МК5- 2012-CD1-УЧ.ОМ	CD – диск с графическими материалами (в формате pdf, карты:1-16, М 1:25000,5000) и текстовыми материалами (в формате Microsoft Office Word 2003)	– 1 диск
	МК5- 2012-CD2-ИТМГОЧС	CD – диск с графическими материалами (в формате pdf, карта 17, М 1:25000) и текстовыми материалами (в формате Microsoft Office Word 2003)	– 1 диск

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

						МК5-2012-ОМ	Лист 3
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата		

ОГЛАВЛЕНИЕ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Введение	6
	Раздел 1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития территории поселения	9
	Раздел 2. Положение территории в системе расселения, административно-территориальное устройство	11
	Раздел 3. Анализ использования территории поселения. Природные условия	13
	3.1. Климат	13
	3.2. Рельеф, геологическое строение	13
	3.3. Почвы, растительность и животный мир	13
	3.4. Гидрологические условия	14
	3.5. Природная радиация	14
	3.6. Сейсмичность территории	15
	Раздел 4. Оценка ресурсного потенциала	16
	4.1. Минерально-сырьевые ресурсы	16
	4.2. Лесосырьевые ресурсы	17
	4.3. Сельскохозяйственные ресурсы	25
	Раздел 5. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования соответствующей территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений ее использования	26
	5.1. Функциональный профиль	26
	5.2. Обслуживающие виды деятельности	26
	5.3. Население	27
	5.4. Использование территории	30
	5.4.1. <i>Существующее использование территории</i>	30
	5.4.2. <i>Планируемое использование территории</i>	32
	5.5. Функциональное зонирование территории	33
	5.6. Сведения о видах, назначении и наименованиях объектов, их основные характеристики, их местоположение	33
	5.6.1. <i>Жилищный фонд</i>	33
	5.6.2. <i>Социальная инфраструктура</i>	36
	5.6.3. <i>Производственные территории и объекты</i>	41

Име. №	Взам. инв. №
	Подп. и дата
Име. №	

							МК5-2012-ОМ	Лист
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата			4

	<i>5.6.4. Транспортная инфраструктура</i>	42
	<i>5.6.5. Инженерная инфраструктура</i>	46
	Раздел 6. Оценка влияния объектов на комплексное развитие территории поселения	61
	6.1. Экологическое состояние окружающей среды	61
	<i>6.1.1. Состояние атмосферного воздуха и оценка влияния планируемых объектов</i>	61
	<i>6.1.2. Состояние подземных и поверхностных вод и оценка влияния планируемых объектов</i>	63
	<i>6.1.3. Физические факторы окружающей среды и оценка влияния планируемых объектов</i>	65
	<i>6.1.4. Состояние почв и оценка влияния планируемых объектов</i>	67
	<i>6.1.5 Состояние зеленого фонда населенных пунктов и оценка влияния планируемых объектов</i>	69
	6.2 Охрана окружающей среды	70
	<i>6.2.1. Охрана атмосферного воздуха</i>	70
	<i>6.2.2. Охрана подземных и поверхностных вод</i>	70
	<i>6.2.3. Физические факторы окружающей среды</i>	71
	<i>6.2.4. Охрана почв</i>	71
	<i>6.2.5 Охрана зеленого фонда</i>	72
	6.3. Особо охраняемые территории и объекты	72
	6.4. Охрана памятников истории и культуры	72
	<i>6.4.1 Территории и объекты археологического наследия</i>	72
	<i>6.4.2 Территории и объекты культурного наследия</i>	74
	6.5. Характеристики зон с особыми условиями использования территории, установленные в связи с размещением объектов местного значения поселения	76
	<i>6.5.1. Охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры</i>	76
	<i>6.5.2. Санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы</i>	77
	<i>6.5.3. Охранные зоны водных объектов</i>	79
	<i>6.5.4. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения</i>	79
	Раздел 7. Основные технико-экономические показатели	81

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист
							5

ВВЕДЕНИЕ

Разработка генерального плана Барлуковского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области выполнена по заказу администрации Барлуковского муниципального образования в соответствии с муниципальным контрактом от 29.06.2012 г. и техническим заданием на проектирование.

В основу работы по разработке генерального плана Барлуковского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области лег анализ существующего положения территории поселения, изучены и учтены особенности её градостроительного развития.

В генеральном плане учитываются предложения, зафиксированные в основных документах перспективного планирования Барлуковского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области:

- Материалы проекта «Схема территориального планирования Иркутской области» (выполненной ФГУП РосНИПИ Урбанистики, г. Санкт-Петербург);
- Материалы проекта «Схема территориального планирования муниципального района «Куйтунский район» Иркутской области» (разработчик ООО «НИПИ территориально планирования и управления», 2008 г.);
- Ортофотопланы в М 1:2 000 и М 1:25 000;
- Устав Барлуковского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области от 07.12.2005 г. (изм. от 26.01.2012г.).

Программы социально-экономического развития:

- Федеральная адресная инвестиционная программа на 2012-2014 годы;
- Федеральная долгосрочная программа «Малоэтажная комплексная застройка территории» на 2008-2012 годы;
- Федеральная целевая программа «Социальное развитие села на период до 2014 года»;
- Федеральная целевая программа «Жилище» на 2011 - 2015 годы;
- Долгосрочная целевая программа «Развитие автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения и местного значения в Иркутской области на 2011 – 2014 годы»;
- Долгосрочная целевая программа «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Куйтунский район на период с 2011-2015гг.»;
- Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Куйтунский район на период с 2011-2015гг.»;
- Долгосрочная целевая программа Иркутской области «Чистая вода» на 2012-2014 годы.
- Долгосрочная целевая программа «Социальное развитие села Иркутской области на период на 2011-2014 годы, утвержденная Постановлением Правительства Иркутской области от 18.10.2010 г. №267-ПП;
- Программа социально-экономического развития Иркутской области на 2011-2015 годы» Закон Иркутской области от 31.12.2010 г. №143-ОЗ;
- Областная целевая программа «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в Иркутской области на период до 2019 года» утвержденная Постановлением Законодательного собрания Иркутской области от 30.10.2003г. №31/7-ЗС;
- Областная социальная программа «Молодым семьям - доступное жилье» на 2005- 2019 г.г.», утвержденная Постановлением законодательного собрания Иркутской области от 16.03.2005г. №7/26-ЗС;
- Областная целевая программа «Ветхое жилье на период до 2019 года»;
- Программа «Социально-экономического развития Барлуковского муниципального образования на 2011 - 2015 годы», утвержденная решением Думы Барлуковского муниципального образования от 14.10.2011г. № 17,1;
- Программа «Об утверждении приоритетов социально-экономического развития Барлуковского муниципального образования до 2020 года», утвержденная решение Думы Барлуковского

Изн. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			МК5-2012-ОМ						
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата				6

МО от 14.10.2011г. № 17,2.

В рамках проекта «Генеральный план Барлукского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области» была разработана Концепция социально-экономического и градостроительного развития Барлукского муниципального образования

Основные показатели Концепции легли в основу проектных решений «Генерального плана Барлукского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области».

В составе проекта в соответствии с п.9 «Задания на разработку проекта «Генерального плана Барлукского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области» разработаны разделы:

- «Комплексная оценка территории. Охрана природы и окружающей среды» в соответствии с инструкцией по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности (МПП, 1995);
- «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» на основе исходных данных и требований ГУ МЧС РФ по Иркутской области и в соответствии с СП 11-112-2001;
- «Охрана объектов культурного наследия», в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проект включает в себя материалы по обоснованию и положение о территориальном планировании.

В проекте «Генерального плана Барлукского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области» дается анализ существующих природных условий и ресурсов; выявляются экономический, социальный, ландшафтно-рекреационный потенциал территории поселения; определяются территории, благоприятные для использования по различному функциональному назначению (градостроительному, рекреационному, сельскохозяйственному), предлагается стратегия социально-экономического развития; развития транспортно-инженерной инфраструктуры (автодорог, транспорта, водоснабжения, канализации, отопления, электроснабжения, газоснабжения, связи); рассматриваются экологические проблемы и пути их решения; даются предложения по планировочной организации и функциональному зонированию территории (жилищному строительству, организации системы культурно-бытового обслуживания и отдыха, организации системы связи и др.).

На основании анализа существующего положения и проблем, с учетом плана мероприятий социально-экономического развития Барлукского муниципального образования на период 2011-2015 гг., предлагается выполнить:

- проектные решения, направленные на создание комфортной среды проживания на основе диверсификации экономики за счет реализации инвестиционных проектов в наиболее конкурентных отраслях экономики;
- проектные решения предусмотреть на расчетный период **20 лет (расчетный срок до 2032 года)**, с выделением первоочередных мероприятий на срок **10 лет до 2022 года**;
- на основании прогноза социально-экономического развития выполнить расчет перспективной численности населения на расчетный срок **до 2032 года**;
- предусмотреть в соответствии с расчетными показателями обеспечение территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры с учетом роли территории в системе расселения.
 - жилищную обеспеченность определить расчетом с учетом прогноза численности населения и динамики жилищного фонда;
 - жилую застройку запроектировать индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками;
 - соотношение жилищного строительства на свободных от застройки и на реконструируемых территориях определить проектом;
 - дать предложения по реорганизации, с учетом изменившихся социально-экономических условий, промышленных территорий и коммунально-складских зон;

Име. №	Взам. инв. №		Подп. и дата		Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист
												7

- разработать предложения по организации транспортной инфраструктуры поселения;
- разработать предложения по санитарной очистке поселения;
- разработать предложения по расширению границ существующих кладбищ;
- разработать предложения по развитию природно-рекреационного комплекса;
- дать предложения по изменению границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования предлагается стратегия социально-экономического развития; развития транспортно-инженерной инфраструктуры (автодорог, транспорта, водоснабжения, канализации, отопления, электроснабжения, газоснабжения, связи); рассматриваются экологические проблемы и пути их решения; даются предложения по планировочной организации и функциональному зонированию территории (жилищному строительству, организации системы культурно-бытового обслуживания и отдыха, организации системы связи и др.).

Проектом предлагается проведение ряда мероприятий, в результате которых будет достигаться основная цель - последовательное повышение качества жизни населения и повышения его жизненного уровня.

В работе над проектом использовались нормативные и законодательные материалы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ;
- Федеральный Закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* , М. 2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»);
- Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 26 мая 2011 г. N 244);
- СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»;
- и др. нормативные документы.

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата

МК5-2012-ОМ

Лист

8

Раздел 1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития

1.1. Программа «Социально-экономического развития Барлукского муниципального образования до 2015 годы»

Программа «Социально-экономического развития Барлукского муниципального образования до 2015 годы», утвержденная решением Думы Барлукского муниципального образования от 14.10.2011г. № 17,1.

Программа содержит оценку стартовых условий и исходной социально-экономической ситуации (географическое, экономическое, историческое и культурное своеобразие Барлукского муниципального образования; экономико-географическое положение поселения; демографический потенциал и трудовые ресурсы; качество жизни населения и основные социальные проблемы; роль муниципального образования в социально-экономическом развитии субъекта РФ; состав земельных ресурсов, земельные отношения и землепользование; производственный потенциал, включая малый бизнес; бюджетный потенциал; уровень развития инфраструктуры).

Основной целью программы социально – экономического развития Барлукского муниципального образования является решение ключевых социально-экономических проблем Барлукского муниципального образования, поднятие жизненного уровня поселения, улучшение жизни населения (улучшение жилищных условий, увеличение ВВП на душу населения, увеличение заработной платы рабочих).

Стратегические направления развития:

1. Создание условий для укрепления и развития экономического потенциала Барлукского муниципального образования как основы благосостояния его жителей.

2. Улучшение среды поселения.

«Создание условий для укрепления и развития экономического потенциала Барлукского муниципального образования как основы благосостояния его жителей» необходимо решение следующих задач:

1. Создание благоприятного инвестиционного климата, путем реализации следующих мероприятий:

1.1 Решение на региональном уровне вопросов строительство автодорог.

2. Развитие малого предпринимательства, за счет реализации мероприятий:

2.1 создание четких договорных отношений;

2.2 совершенствование правового поля предпринимательской деятельности

3. Эффективное управление земельными ресурсами, с помощью таких мероприятий как:

3.1 разработка генерального плана Барлукского муниципального образования;

3.2 подготовить вопрос перед законодательным собранием Иркутской области по пересмотру процедуры предоставления лесов в аренду лесозаготовителям (передача полномочий по предоставлению лесов в аренду на местный уровень)

II. **«Улучшение социально среды поселения»** требуется решение следующих задач:

1. Формирование конкурентной среды в жилищно-коммунальной сфере, привлечение субъектов малого бизнеса к оказанию услуг жилищно-коммунального хозяйства.

2. Обеспечение доступности для потребителя жилищно-коммунальных услуг.

3. Разработка комплекса мер финансовой стабилизации жилищно-коммунальной сферы, направленных на повышение эффективности и контроля за расходованием финансовых средств, совершенствование эксплуатации и технических характеристик жилищного фонда, сокращение потерь и снижение уровня нерационального расходования ресурсов при оказании жилищно-коммунальных услуг.

4. Содействие реализации мероприятий по энерго- ресурсосбережению и порядка расчетов за них.

5. Дальнейшее развитие улично-дорожной сети поселения.

6. Обеспечение населения поселений качественной питьевой водой.

Име. №	Взам. инв. №				
Подп. и дата					
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата

7. Улучшение социально-культурного развития поселения.

1.2 Социально-экономическое развитие муниципального образования Куйтунский район на период до 2020 года

Главной стратегической целью развития района на период до 2020 года и дальнейшую перспективу является **в повышении роста благосостояния жителей района.**

Поэтому перспективное социальное развитие необходимо ориентировать на:

- снижение доли населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- совершенствование медицинского обслуживания населения;
- обеспечение своевременной выплаты заработной платы работникам, снижение и, в конечном итоге, ликвидирование имеющейся задолженности по предприятиям банкротам;
- увеличение доли работающего населения, занятость населения;
- привлечение инвестиций и увеличение количества вновь образованных эффективно работающих предприятий и организаций на территории;
- развитие системы закупок сельхозпродукции у населения, ведущей к улучшению материального положения граждан;
- создание и развитие условий для участия людей в социальных, культурных, образовательных инициативах, в системе местного самоуправления;
- повышение уровня обеспеченности населения жильем, в том числе благоустроенным.

Направления развития по повышению общего уровня здоровья населения и качества медицинского обслуживания:

- развитие профилактического направления в здравоохранении;
- укрепление и развитие амбулаторно-поликлинического звена;
- повышение качества и доступности медицинской помощи населению района;
- внедрение современных методов диагностики и лечения.

Основные проблемы Барлукского муниципального образования и пути их решения

Таблица 1

№ п/п	Проблемы	Пути решения
1.	Низкий уровень развития производственного потенциала.	Организация малых предприятий: - по производству и переработке сельскохозяйственной продукции, древесины.
2.	Высокий уровень безработицы	
3.	Недостаток квалифицированных специалистов в области экономики, финансов и юриспруденции.	Создание благоприятных условий для проживания на селе
4.	Значительный износ объектов социальной и инженерной инфраструктур.	Решение вопросов развития автодорожной среды

Име. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист 10

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ В СИСТЕМЕ РАССЕЛЕНИЯ, АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО

Барлуksкое муниципальное образование является единым экономическим, историческим, социальным, территориальным образованием, входит в состав Куйтунского муниципального района Иркутской области. Барлуksкое муниципальное образование наделено статусом муниципального образования Законом Иркутской области «О статусе и границах муниципальных образований Куйтунского района Иркутской области» № 92-оз от 16 декабря 2004 г.

Понятия «сельское поселение», «поселение», «муниципальное образование» по тексту используются в равной мере для обозначения Барлуksкого муниципального образования.

Граница начинается с точки пересечения Алкинского, Мингатуйского муниципальных образований, проходит по границе землепользования ЗАО «Барлуksкое» в восточном направлении до р. Яда. Идет вниз по течению р. Яда до места ее впадения в р. Ока в районе о. Таловик. Далее граница проходит по левому берегу Братского водохранилища и доходит до устья р. Каменная. У р. Каменная пересекает Братское водохранилище, переходит на правый берег Братского водохранилища, поворачивает на юго-запад, пересекая верховья ручья в пади Зобь, проходит в южном направлении по границе Барлуksкого лесничества Куйтунского лесхоза и Усть-Кадинского лесничества Куйтунского сельского лесхоза. Граница доходит до р. Ока, пересекает на о. Каштан и идет в юго-западном направлении по границе Барлуksкого лесничества Куйтунского лесхоза и Усть-Кадинского лесничества Карымского лесхоза. Дойдя до границы землепользования ЗАО «Березовка», поворачивает на северо-запад и идет по границе землепользования ЗАО «Березовка». Доходит до границы землепользования ЗАО «Барлуksкое», поворачивает на юго-запад и идет по границе землепользования ЗАО «Барлуksкое», пересекая автомобильную дорогу «Барлук – Боровое». Доходит до точки пересечения Андрюшинского и Алкинского муниципальных образований, поворачивает на северо-запад и идет по границе землепользования ЗАО «Барлуksкое», достигая точки пересечения границ Алкинского, Мингатуйского и Барлуksкого муниципальных образований.

Барлуksкое муниципальное образование находится на северо-западе Куйтунского района Иркутской области. На востоке муниципальное образование граничит с Мингатуйским, Новотельбинским муниципальным образованием, на юго-западе с Усть-Кадинским, Уянским, Андрюшинским, Панагинским муниципальным образованием, на Северо-западе с Алкинским муниципальным образованием.

В состав Барлуksкого муниципального образования входят населенные пункты: поселок Окинский, село Барлук, село Бурук (административный центр), село Броды.

Территория в границах муниципального образования – **54 028,01 га**, что составляет **4,83 %** территории Куйтунского района, численность населения на 01.01.2011 года - 1693 человек.

История **села Барлук** берет свое начало со второй половины XVII в. Оно было основано служилыми людьми, которые спустились из Братска по Оке и основали Барлуksкую заставу. С 1677 г. здесь стало поселение, прибывают сюда пашенные крестьяне и расселяются в округе. С 1723 г. здесь существует Барлуksкая волость. К 1748 г. в с. Барлук было освоено 173,5 десятин пахотной земли. Помимо земледелия жители занимались извозом и рыбной ловлей. В 1775 г. Барлуksкая волость отошла к Иркутскому уезду. К концу XIX в. с. Барлук и волость теряют свою значимость, все большее влияние приобретает Куйтун, через который проходит Московский тракт и железная дорога. Наводнение 1812 г. заставили перенести село Барлук несколько выше по р. Оке.

К концу XIX в. здесь было старожильческое село с устойчивым земледелием. Урожайность составляла около 40 пудов с десятины. Здесь были зажиточные крестьяне, построена каменная церковь, лавка. В 1898 г. в с. Барлук открыта начальная школа.

С 1906 г. идет приток населения в с. Барлук из центральных регионов России, идет освоение новых земель, увеличивается население.

В период гражданской войны в районе с. Барлук дислоцировался отряд Бурлова, который действовал вдоль северной части железной дороги.

Изн. №	Изн. №
Подп. и дата	Взам. изн. №

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата		

МК5-2012-ОМ

Лист

11

В конце 20-х гг. в с. Барлук шел процесс организации коммун, затем годы коллективизации. В 1929 г. в селе образовано сразу 3 колхоза. Немало перегибов было допущено в ходе этой компании, пострадали крестьяне не желавшие входить в колхоз. Вскоре здесь была образована МТС, а в послевоенный период совхоз «Барлукский».

В годы Великой Отечественной войны 110 человек не вернулись с поля боя. В 1972 г. в центре села открыт памятник погибшим воинам села Барлук.

В настоящее время село Барлук переживает период перехода к рыночным отношениям, в нем проживает 1112 человек.

Село Бурук Куйтунской волости - Нижне-Удинского уезда было основано в 1897 году. Первыми жителями стали переселенцы из Украины и Белоруссии — Штанько, Тарара, Горбасенко, Бойко, Коробко, Стаецкие и др. Ехали сюда с большим сомнением: Сибирь, лютые морозы, дикие звери. Переселенцы, были удивлены обилию необжитой земли, нетронутым лесам.

Первоначально жили в землянках, когда началось строительство домов – стали объединяться в заимки. Уже в 1911 году селу Бурук был отведен основной земельный надел на 463 человека площадью 4318 десятин удобной и 990 десятин неудобной земли (согласно положению о земельном устройстве крестьян). Переселенцы из Украины строили свои дома так, что по стилю они были похожи на украинские хаты.

В начале 1810-х в селе начато строительство школы. Торговых точек на селе долгое время не было, за покупками бурукчане ездили в Барлук и Куйтун.

Политические экономические изменения в стране не миновали и Бурук. В 1925 году здесь организуется коммуна. В 1930 году в селе организован колхоз «Победа». Расширились пахотные земли, появилась сельхозтехника.

К 50-м годам население Бурука заметно возросло. Стало развиваться овцеводство, выращивали племенных лошадей, гусей. В начале 1951 года вступила в строй тепловая электростанция мощностью в 50 киловатт. Была построена первая ферма. В 1962 г. запущено в эксплуатацию здание школы. Годом ранее произошло слияние колхозов в совхоз «Куйтунский». Но уже в 1963 году совхоз меняет свои границы и становится отделением совхоза Барлукский.

С началом перестройки в стране начались и изменения в Буруке. В начале 90-х еще велось строительство, была запущена мельница, пилорама. Но в 1994 г. закрывается свиноводческая ферма, четыре года спустя пожар уничтожил молочно-товарную ферму. Закрывается детский сад. Происходит отток населения.

Село Броды зародился в 1956 г. Сначала здесь было только 7 домов, потом со временем он расширился, появились магазин, пекарня, клуб.

Поселок Окинский был образован незадолго до создания совхоза Барлукский. После поселок присоединился к совхозу, а он в свою очередь развивал поселок всеми средствами. В поселке появились начальная школа, дом досуга, ФАП, магазин.

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							МК5-2012-ОМ	Лист
										12
			Изм.	Кол. у	Лист	№	Подпись	Дата		

РАЗДЕЛ 3. АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. Климат

Климат на территории Барлуковского муниципального образования резко континентальный, характерной особенностью которого являются недостаточное увлажнение и большое колебание температур. Среднегодовая температура воздуха -0,4°C, а абсолютный минимум 32,6°C. Среднегодовое количество осадков 341 мм. Преобладающими ветрами является: северо-западных и юго-восточных направлений. Климат благоприятен для произрастания многих пород, таких как сосна, лиственница, ели, берёза, осина, кедр и пихта.

Климатические факторы, отрицательно влияющие на рост и развитие древесной растительности:

- поздние весенние заморозки;
- ранние осенние заморозки при отсутствии снежного покрова;
- сильные ветры в весенне-летний период;
- промерзание почвы на достаточно значительную глубину.

В целом, климат данной территории благоприятен для успешного произрастания следующих древесных и кустарниковых пород: кедр, сосна, лиственница, ель, пихта, береза, осина, ива, рябина, жимолость, ольховник, можжевельник, шиповник.

3.2. Рельеф, геологическое строение

Территория Барлуковского муниципального образования находится в пределах Средне-Сибирского плоскогорья и его южной окраины в виде Иркутско-Черемховской равнины. В целом и плоскогорье, и равнина представляют собой приподнятую на высоту 500-600 м земную поверхность (с осложняющими их положительными и отрицательными участками), интенсивно расчленяемую сетью больших и малых рек. Последние уже достаточно глубоко врезаются в горные породы, образуя обособленные возвышения в виде увалов, гряд, кряжей.

Территория поселения по характеру рельефа представляет собой слабоволнистую равнину. Волнистость обусловлена наличием невысоких увалов и грив, обычно с широкой ровной вершиной и пологими склонами.

На рассматриваемой территории имеются речные долины и понижения (между увалами, кряжами и т.п.), которые называются падами и распадками. Рельеф поселения, как всего Средне-Сибирского плоскогорья (и его Иркутско-Черемховской равниной), испытывает неотектонические движения в виде медленных поднятий или опусканий участков земной поверхности. Эти движения иногда сопровождаются землетрясениями, очаги которых располагаются в Прибайкалье или в Восточном Саяне; максимальная сила возможных землетрясений здесь оценивается до 7 баллов (по шкале Рихтера).

3.3. Почвы растительность и животный мир

Почвенный покров Барлуковского муниципального образования довольно разнообразен. На территории поселения почвы представлены дерново-подзолистыми и дерновыми лесными, формирующиеся под разреженными хвойно-мелколиственными травянистыми лесами. Их мощность может достигать 40 см, а содержание гумуса до 3 %. В границах поселения преобладают серые и темно-серые лесные почвы, которые сформировались на продуктах выветривания юрских песчаников и аргиллитов под травянистыми светлохвойными лесами. По механическому составу они супесчаные или суглинистые с содержанием гумуса от 2,5 до 7%; высокие показатели содержания гумуса характерны для темно-серых лесных почв, мощность которых также повышенная (до 45-50 см). Серые лесные и темно-серые лесные почвы составляют своеобразную основу пахотных угодий.

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			МК5-2012-ОМ						
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата				13

В растительном покрове Барлукского муниципального образования преобладают таежные типы, две разновидности: южно-таежные и подтаежные. В составе растительности в пределах поселения преобладает сосна обыкновенная, к которой примешивается лиственница сибирская. В подтаежных лесах также преобладает сосна обыкновенная, но с меньшей примесью лиственницы сибирской.

Кроме хвойных в здешней тайге встречаются лиственные породы деревьев: береза, осина, тополь, с явным преобладанием первой. В разреженных местах увеличивается количество кустарников и травостоя. Из кустарников наиболее распространены ольха, рододендрон даурский, спирея, шиповник, и др.; встречаются различные ягодные кустарники и кустарнички: голубика, смородина, жимолость, брусника и др. На территории поселения встречается степная и лугово-степная растительность. Наиболее распространенными видами растительности являются пырей гребенчатый и ползучий, вострец, тонконог, ковыль, полынь, чабрец, мятлик, зопник, гвоздика, подмаренник, а также многочисленные цветковые виды (лилия, васильки, красодневы, жарки и др.). В луговых участках увеличивается доля клевера, чины, люцерны, овсяницы и др. Большинство перечисленных видов растений приангарского ареала (степей и лесостепей) представляют собой прекрасный корм для животных, поэтому здесь земли используются (кроме пашни) под пастбища и сенокосы.

Животный мир Барлукского муниципального образования довольно разнообразен. Здесь обитают лебедь-кликун, огарь, клоктун, а также различные виды млекопитающих.

3.4. Гидрологические условия

Земли водного фонда Барлукского муниципального образования составляют 0,70 тыс. га: р. Ока с 4-мя притоками р. Алка, р. Ельник, р. Гремучий ключ, р. Яда.

Характеристика водных объектов

Таблица 2

№ п/п	Наименование объекта	Протяженность (км)	Площадь (кв. км)
1.	р. Ока с притоками Алка, Ельник, Гремучий ключ, Яда		23,9
2.	Пруд с. Броды, наполняется из природных родников		0,3
3.	Пруд с. Бурук, наполняется из природных источников		0,05
4.	Пруд, наполняется из природных родников		0,1
5.	Пруд, наполняется из природных родников		0,2
6.	Пруд, наполняется из природных родников		0,3
7.	Пруд, наполняется из природных родников		0,06
8	Пруд, наполняется из природных родников		0,02

3.5 Природная радиация

В 2010 году на территории Иркутской области радиационных аварий, способных повлиять на радиационную обстановку, не произошло.

Основными источниками облучения населения на территории поселения остаются природные и медицинские источники ионизирующего излучения.

Фактором, определяющим современные дозовые нагрузки населения, является присутствие в воздухе жилых и рабочих помещений радона – радиоактивного газа природного происхождения.

По данным Иркутского межрегионального территориального управления федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды в 2011 году на территории Куй-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист
							14

тунского муниципального образования уровень радиации не достигал критических значений и находился в пределах естественного фона.

3.6. Сейсмичность территории

При размещении жилых, общественных, производственных зданий и сооружений следует руководствоваться в соответствии со сводом правил СП 14.13330.2011 «СНиП II-7-81. Строительство в сейсмических районах» (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 27.12.10г № 779).

Территория Барлукского муниципального образования относится к сейсмическому району с расчетной сейсмической активностью в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности А(10 %), В(5 %), С(1 %).

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ			15

РАЗДЕЛ 4. ОЦЕНКА РЕСУРСНОГО ПОТЕНЦИАЛА

4.1. Минерально-сырьевые ресурсы

В пределах административных границ Барлукского муниципального образования находятся следующие месторождения твердых полезных ископаемых:

Список месторождений полезных ископаемых Барлукского муниципального образования*

Таблица 3

Номер на карте	Наименование объекта	Местоположение	Группа полезных ископаемых	Полезное ископаемое	Сырье	Краткая характеристика объекта	Вид объекта	Площадь распространения месторождения, тыс.га
1	2	3	4	5	6	7	8	9
13	Окинское русловое	В русле р. Оки от пос. Барлук до дер. Новая Яда, в 60 км СВ от ж.-д. Иркутск-Москва	Строительные материалы	ПГС	Наполнитель бетона	Линзообразная горизонтальная залежь размером 9200-525 м. мощностью 2,-7,9 м на глубине 1,1-3,6 м. Песок-отсев (21,3%). Физ.-мех св-ва: объемная масса насыпная 1,41-1,66 г/куб.см. Песок пригоден как мелкий запонитель тяжелых бетонов марки 300, для приготовления строительных растворов и для автодорожного покрытия. Гравий-отсев (78,7%) Физ.-мех. Св-ва: дробимость в цилиндре 3-7,9%; лещадность 0,23-7,32%; объемная масса насыпная 1,62-1,8 г/куб.см; потеря в массе 0,63-1,55%, сопротивление удару на копре ПМ 104-152. Гравий пригоден для использования в качестве наолнителя бетонов марок 400 и выше, материалы для балластного слоя ж-д полотна и всех категорий автодорожных покрытий (кроме асфальтобетонных)	Месторождение	C1-5641 тыс.куб. м Площадь бассейна: 57,15 га
17	Барлукское	Расположено в 25 км к СВ от пгт. Куйтун, на левом берегу р. Оки, в	Строительные материалы	Суглинок	Кирпичное сырье	Запасы учтены территориальном балансом запасов. Месторождение находится в нераспределенном фонде.	Месторождение	В+C1+C2 Площадь бассейна: 52,47

Име. №	Взам. инв. №
Подп. и дата	Име. №
Изм.	Кол. у
Лист	№
Подпись	Дата

		0,5 км севернее с. Барлук						га
18	Барлукское	Расположено в 3,5 км. от с. Барлук	Строительные материалы	Известняк		Запасы подсчитаны и приняты протоколом НТС № 87 от 31.12.1958г.	Месторождение	С2 Площадь бассейна: 146,17 га
19	Окинское	Расположено в русле р. Оки, в северной части Барлукского муниципального образования	Строительные материалы	ПГС		Запасы подсчитаны и приняты протоколом ТС № 40 от 23.04.1992 г.	Месторождение	С2 Площадь бассейна: 138,98 га

* месторождения отражены на «Карте ограничений Барлукского муниципального образования».

Месторождения пресных и минеральных подземных вод, а так же лицензионные объекты на водопользование отсутствуют.

4.2. Лесосырьевые ресурсы

Наибольшую площадь территории Барлукского муниципального образования занимают леса. Лесной фонд составляет: 53426,11 га, и относится государственному лесному фонду, наибольшая площадь которого находится в труднодоступных местах из-за сложного горного рельефа, заболоченности.

На территории Барлукского муниципального образования действуют Барлукское участковое лесничество (Барлукская дача, технический участок № 1 (совхоз «Барлукский»). По лесорастительному районированию, утверждённому приказом Минсельхоза РФ от 04.02.2009 г. № 37, Барлукское лесничество относится к Приангарскому лесному району таёжной лесорастительной зоны и к Среднесибирскому подтаежно-лесостепному району лесостепной лесорастительной зоны.

Распределение территории участковых лесничеств по целевому назначению лесов и категориям защитных лесов по кварталам или их частям, а также основания выделения защитных, эксплуатационных и резервных лесов приведены в таблице 4.

В соответствии со статьей 25 ЛК РФ, использование лесов может быть следующих видов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Ине. №	

										Лист
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ				17

- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ.

Структура Барлукского лесничества

Таблица 4

№ п/п	Наименование участковых лесничеств	Наименование дач и технических участков	Муниципальное образование	Общая площадь, га
	Барлукское лесничество	Итого		53426,11
		Барлукская дача	Барлукское	24713,06
		Технический участок № 1 (совхоз «Барлукский»)	Барлукское	28713,05

Распределение лесов по целевому назначению и категориям защитных лесов

Таблица 5

Целевое назначение лесов	Площадь, га
	всего в границах Барлукского муниципального образования
I. Защитные леса в том числе:	18257,11
1. Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов в том числе:	3803,13
1.1. Зелёные зоны	3803,13
2. Ценные леса в том числе:	14453,98
2.1. Нерестоохраняемые полосы лесов	7394,90
2.2. Леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах	7059,08
II. Эксплуатационные леса	35169
Всего	53426,11

Ограничения по видам пользования целевого назначения лесов

Таблица 6

№ п/п	Целевое назначение лесов	Ограничения использования лесов
I	Защитные леса	Сплошные рубки осуществляются только в случае, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохраняющие, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций – ЛК РФ, ст. 17, ч. 4. Исключение из этого правила применяется для размещения линейных сооружений путем про рубки полос шириной не более 25 м, определенной в соответствии с требованиями технических (строительных) регламентов в лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов – Особенности*, п. 35. Запрещается: создание лесоперера-

Име. №	Взам. инв. №
Изм.	Подп. и дата

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист
							18

		батывающей инфраструктуры – Особенности, п. 29; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений – пункт 16 Правил использования лесов для выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, утвержденных приказом МПР России от 10.04.2007 г. № 85. Использование лесов в целях создания лесных плантаций не допускается – Особенности, п. 30.
1.	Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов:	Запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 17 ЛК РФ и случаях установления правового режима зон с особыми условиями использования территории, на которых расположены соответствующие леса – ЛК РФ, ст. 105, ч. 1. Площадь участка сплошной рубки, включая сплошные рубки реконструкции, не должна превышать 5 га при ширине лесосеки не более 100 метров, при протяженности ее равной не более одной трети участка (по ширине и длине), выполняющего определенные целевые функции или примыкающего к непокрытым лесной растительностью землям, а также к планируемыми на ближайшие 5 лет вырубкам. В горных условиях и в равнинных лесах на склонах крутизной свыше 6 предельная площадь лесосеки составляет не более 3,0 га – Особенности, п. 19. Выборочные рубки лесных насаждений проводятся в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти – ЛК РФ, ст. 105, ч. 2. На момент заключения контракта по внесению изменений в лесохозяйственные регламенты этот порядок не установлен.
а)	зеленые зоны	Запрещаются (ст. 105, ч. 5 ЛК РФ): 1) использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях; 2) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; 3) разработка месторождений полезных ископаемых; 4) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокосения и пчеловодства; 5) размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов. Изменение границ зеленых зон, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается (ст. 105, ч. 6 ЛК РФ). При выполнении работ по воспроизводству лесов уход за лесами, обработка почвы при лесовосстановлении, агротехнический уход за лесными культурами осуществляются без применения токсичных химических препаратов – Особенности, п. 10. Ведутся выборочные рубки лесных насаждений от очень слабой до умеренно-высокой интенсивности. Допускается проведение ландшафтных рубок высокой и очень высокой интенсивности при формировании и поддержании полуоткрытых и открытых ландшафтов, которые могут занимать площадь соответственно не более 20 - 25% и 10 - 15% общей площади лесного участка. Размещение ландшафтов устанавливается проектом освоения лесов – Особенности, п. 24
2.	Ценные леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах нерестощахранные полосы лесов	Запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 17 ЛК РФ и случаях установления правового режима зон с особыми условиями использования территории, на которых расположены соответствующие леса. Площадь участка сплошной рубки,

Име. №	Взам. инв. №				
	Подп. и дата				
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата

МК5-2012-ОМ

Лист

19

		включая сплошные рубки реконструкции, не должна превышать 5 га при ширине лесосеки не более 100 м., при протяженности ее равной не более одной трети участка (по ширине и длине), выполняющего определенные целевые функции или примыкающего к непокрытым лесной растительностью землям, а также к планируемым на ближайшие 5 лет вырубкам. В горных условиях и в равнинных лесах на склонах крутизной свыше 6° предельная площадь лесосеки составляет не более 3,0 га – ЛК РФ, ст. 106, ч. 1; Особенности, п. 19. Выборочные рубки лесных насаждений ведутся очень слабой, слабой и умеренной интенсивности, за исключением санитарных рубок, интенсивность которых для рубки погибших, поврежденных и малоценных насаждений может достигать очень высокой интенсивности, устанавливаемой Правилами заготовки древесины. Рубки ухода высокой и очень высокой интенсивности могут проводиться также при необходимости формирования молодняков в лесах орехово-промысловых зон – Особенности, п. 26.
II	Эксплуатационные леса	Ограничения на виды использования лесов отсутствуют – ЛК РФ, ст. 108, ч. 2

**Особенности – Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в водоохранных зонах, лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, ценных лесов, а также лесов, расположенных на особо защитных участках лесов, утвержденные приказом Минсельхоза России от 06.11.2009 г. № 543 (Зарегистрировано в Минюсте РФ 22.12.2009 г. № 15793).*

Ограничения по видам использования лесов содержатся в различных нормативных правовых актах, выписка из которых приведена в таблице 7.

Виды ограничений использования лесов

Таблица 7

Виды использования лесов	Ограничения
Заготовка древесины	При заготовке древесины не допускается: <ul style="list-style-type: none"> - использование русел рек и ручьев в качестве трасс волоков и лесных дорог; - повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами лесосек, захламление лесов промышленными и иными отходами; - проведение рубок спелых, перестойных лесных насаждений с участием кедра в составе древостоя 30% и более от общего запаса древесины;
Заготовка древесины	<ul style="list-style-type: none"> - отвод и таксация лесосек по результатам визуальной оценки лесосек; - проведение рубок ухода за лесами с интенсивностью более 50%, выборочных санитарных рубок более 70%; - уничтожение или повреждение объектов лесной инфраструктуры; - уничтожение особей видов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Иркутской области, а также мест их обитания; - проведение рубок лесных насаждений без проведения очистки мест рубок от порубочных остатков одновременно с заготовкой древесины; - оставлять без сноса возведенные постройки, сооружения, установки и приспособления.

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата
------	-------	------	---	---------	------

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	

	<p>Запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оставление деревьев, предназначенных для рубки - недорубов, а также завалов и срубленных зависших деревьев, уничтожение подроста и молодняка, подлежащего сохранению; - уничтожение или повреждение граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков, клейм и номеров на деревьях и пнях; - рубка и повреждение деревьев, не предназначенных для рубки и подлежащих сохранению в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе источников обсеменения и плюсовых деревьев; - при проведении сплошных рубок спелых, перестойных лесных насаждений уничтожение жизнеспособного подроста ценных пород и второго яруса; - сжигание порубочных остатков на лесосеке сплошным палом.
Заготовка живицы	<p>Не допускается проведение подсочки:</p> <ul style="list-style-type: none"> - лесных насаждений в очагах вредных организмов до их ликвидации; - лесных насаждений, поврежденных и ослабленных вследствие воздействия лесных пожаров, вредных организмов и других негативных факторов; - лесных насаждений в лесах, где в соответствии с законодательством запрещается проведение сплошных или выборочных рубок спелых и перестойных лесных насаждений в целях заготовки древесины; - постоянных лесосеменных участков, лесосеменных плантаций, плюсовых деревьев, семенников, семенных куртин и полос; - сосновых лесных насаждений, произрастающих на заболоченных почвах и ослабленных сосновых лесных насаждений с применением серной кислоты. <p>Запрещается превышение общей ширины межкарровых ремней на стволах деревьев и предельно допустимых значений паузы вздымки, шага подновки, глубины подновки и желобка.</p>
Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов	<p>Запрещается использовать для заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов виды растений, занесенные в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Иркутской области, признаваемые наркотическими средствами в соответствии с Федеральным законом, а также включенных в перечень видов, заготовка которых запрещена в соответствии с постановлением Правительства РФ от 15.03.2007 г. № 162.</p> <p>Не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заготовка пневого осмола на берегозащитных и почвозащитных участках лесов вдоль водных объектов, на склонах гор, в молодняках с полнотой 0,8 – 1,0; - рубка растущих деревьев для заготовки бересты, веточного корма, сосновых, пихтовых, еловых лап, древесной зелени; - сбор лесной подстилки в лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов.
Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений	<p>Запрещается осуществлять заготовку и сбор грибов и дикорастущих растений, виды которых занесены в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Иркутской области, или которые признаются наркотическими средствами в соответствии с Федеральным законом от 08.01.1998 г. № 3-ФЗ. Не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществлять использование лесов способами, ведущих к истощению ресурсов, имеющими негативное воздействие на состояние и воспроизводство лесов, водных объектов; - рубка деревьев и кустарников при заготовке орехов, а также применение способов, приводящих к их повреждению; - вырывать грибы с

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата

	грибницей, переворачивать мох и лесную подстилку, уничтожать старые грибы; - превышать нормы нагрузки на дерево выверливаемых каналов при заготовке березового сока; - при заготовке черемши, папоротника вырывать растения с корнями, повреждать листья и корневища папоротника; - заготавливать лекарственные растения в объемах, не обеспечивающих своевременное восстановление растений и воспроизводство запасов сырья.
Осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства	Запрещается использование лесов зеленых зон для ведения охотничьего хозяйства (п.3 ст. 105 ЛК РФ). При ведении охотничьего хозяйства не допускается: - нанесение вреда окружающей среде и здоровью человека; - осуществление биотехнических мероприятий способами, вызывающими возникновение эрозии почв, негативное воздействие на состояние и воспроизводство лесов, а также на состояние водных и других природных объектов; - нарушение прав и законных интересов других лиц, использующих леса для других целей, предусмотренных лесным законодательством.
Ведение сельского хозяйства	Запрещается использование лесов зеленых зон для ведения сельского хозяйства за исключением сенокосения и пчеловодства, а также возведения изгородей в целях сенокосения и пчеловодства (пункт 2 части 5 ст. 105 ЛК РФ). При ведении сельского хозяйства не допускается: - ограничение прав граждан на свободное и бесплатное посещение лесов; - негативное воздействие на состояние и воспроизводство лесов, а также на состояние водных и других природных объектов, возникновение эрозии почв; - использование для сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных и выращивания сельскохозяйственных культур, не покрытых лесной растительностью земель после проведения на них лесовосстановления. Пастьба скота запрещается: - на участках, занятых лесными культурами, молодняками ценных древесных пород, в насаждениях с жизнеспособным подростом до достижения им высоты, исключающей повреждение вершин скотом; - на селекционно-семеноводческих объектах; - на участках с проектируемыми мероприятиями по содействию естественному лесовозобновлению и лесовосстановлению хвойными породами; - на легкоразмываемых почвах; - пастьба коз запрещается на неогороженных лесных участках или без привязи.
Осуществление научно-исследовательской, образовательной деятельности	При использовании лесов для осуществления научно-исследовательской, образовательной деятельности, запрещается: - повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка; - захламление предоставленного лесного участка и территории за его пределами строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов; - загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами; - проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным маршрутам вне дорог за пределами предоставленного лесного участка.

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата

МК5-2012-ОМ

Лист

22

<p>Осуществление рекреационной деятельности</p>	<p>При использовании лесов для осуществления рекреационной деятельности запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществление рекреационной деятельности способами, наносящими вред окружающей среде и здоровью человека; - препятствование праву граждан пребывать в лесах. <p>При осуществлении рекреационной деятельности в лесах не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка; - захламление площади предоставленного лесного участка и прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка бытовым мусором, иными видами отходов; - проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам.
<p>Создание лесных плантаций и их эксплуатация</p>	<p>Согласно п. 4 приказа МПР России от 22.01.2008 г. № 13 использование ценных лесов и лесов, расположенных на особо защитных участках лесов, в целях создания лесных плантаций не допускается.</p>
<p>Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений</p>	<p>Согласно п. 16 приказа МПР России от 10.04.2007 г. № 88 «Об утверждении Правил использования лесов для выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений» запрещается использование для выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений и лекарственных растений защитных лесов и особо защитных участков лесов. Запрещается для выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений и лекарственных растений использование лесных участков, на которых встречаются виды растений, занесенные в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Иркутской области.</p>
<p>Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых</p>	<p>Запрещается использование лесов зеленых зон для разработки месторождений полезных ископаемых. При обустройстве объектов, связанных с выполнением работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, не допускается развитие эрозийных процессов на занятой и прилегающей территории.</p> <p>При выполнении работ по геологическому изучению недр и разработке месторождений полезных ископаемых запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - валка деревьев и расчистка лесных участков от древесной растительности с помощью бульдозеров, захламление древесными остатками приграничных полос и опушек; - повреждение стволов и скелетных корней опушечных деревьев; - хранение свежесрубленной древесины в лесу в летний период без специальных мер защиты; - затопление и длительное подтопление лесных насаждений; - захламление лесов строительными, промышленными, древесными, бытовыми и иными отходами, мусором; - загрязнение лесов химическими и радиоактивными веществами; - проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам.
<p>Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов</p>	<p>Устанавливаются Водным кодексом Российской Федерации</p>

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	

МК5-2012-ОМ

Лист

23

<p>Строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов</p>	<p>При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог не допускается нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, возникновение эрозионных процессов.</p> <p>При осуществлении строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка; - захламливание прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов; - загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами; - проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка. <p>На территории микрозаказника «Лебединые озера» запрещено строительство зданий и сооружений, дорог и трубопроводов, линий электропередач и пр. коммуникаций.</p>
<p>Переработка древесины и иных лесных ресурсов</p>	<p>В соответствии с частью 2 статьи 14 ЛК РФ в защитных лесах запрещается размещение объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры.</p> <p>При использовании лесов для переработки древесины и иных лесных ресурсов не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведение работ и строительство сооружений, вызывающих нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков; - захламливание предоставленного лесного участка и прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины и иными видами отходов; - загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами; - проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, не установленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка.
<p>Осуществление религиозной деятельности</p>	<p>Запрещается: захламливание участка бытовыми отходами, проезд транспорта по произвольным маршрутам; повреждение лесных насаждений.</p>

В целях эффективного использования лесных ресурсов и увеличения налоговых поступлений в местный бюджет Программой «Социально-экономического развития Барлуковского муниципального образования до 2015 годы» рассматривается открытие предприятия по глубокой переработке леса.

4.3 Сельскохозяйственные ресурсы

Согласно Схеме территориального планирования Иркутской области Куйтунский район относится к числу районов с высокой эффективностью сельхозпроизводства.

По природно-экономическим условиям на территории Иркутской области в сельском хозяйстве Куйтунский район относится к III зоне - зерноводческая с развитым производством картофеля и молочно-мясным направлением, свиноводством (схема «Природно-экономические зоны в сельском хозяйстве Иркутской области»).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

							Лист
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	24

В поселение развит не только малый бизнес и торговля, а также имеется сельскохозяйственное предприятие.

Сельскохозяйственной деятельностью на территории Барлукского муниципального образования занимается сельхоз предприятие ООО «Авангард», которое занимается выращиванием зерновых, кормовых культур. На базе ООО «Авангард» развито животноводство, дойное стадо и молдняк.

Барлукское потребительское общество занимается закупкой мяса у населения. Организован пункт приема молока у населения, дополнительно создано три рабочих места - молоко перерабатывается, продукты переработки реализуются на всех торговых точках Барлукского потребительского общества.

Программа «Социально-экономического развития Барлукского муниципального образования на 2011 - 2015 годы» предусматривает:

- развитие малого предпринимательства;
- реконструкция коровников, откормочной площадки;
- строительство комбикормзавода;
- создание приёмных пунктов сельхоз продукции от жителей поселения.

Программа «Социально-экономического развития муниципального образования Куйтунский район на 2011 - 2015 годы» предусматривает:

- создание предприятия по производству кирпича ООО «Попов и К», с. Барлук;
- реконструкция животноводческого помещения на 200 голов и строительство откормочной площадки на 400 голов, ООО «Авангард», с. Барлук;
- строительство комбикормового завода, ООО «Авангард», с. Барлук.

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ

Лист
25

РАЗДЕЛ 5. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

5.1 Функциональный профиль

Развитие Барлукского поселения с момента заселения в конце XIX века было связано с вводом в строй Восточно-Сибирской железной дороги. Населенные пункты формировались, как населенные места, в течение достаточно продолжительных периодов.

С образованием 28 июня 1926 г. Куйтунского района стали развиваться организационно-хозяйственные и обслуживающие функции. На его территории развивалось сельское хозяйство, учреждения поселенческого значения, учреждения здравоохранения и учебные заведения специального образования, обеспечивающие потребности поселения.

Постепенно муниципальное образование приобрело функциональный профиль *сельскохозяйственного поселения* района. Он сохраняется до настоящего времени и принимается до конца расчетного срока генерального плана.

5.2 Обслуживающие виды деятельности

К обслуживающей группе населения относятся занятые на предприятиях, в учреждениях и организациях, обеспечивающих потребности населения Барлукского муниципального образования.

Функциональный профиль Барлукского муниципального образования в настоящее время определяет *сельское хозяйство*.

Трудовые ресурсы являются одним из главных факторов развития территории. Численность занятых в экономике (число работников всех организаций распложенных на территории муниципального образования с учётом занятых индивидуально-трудовой деятельностью, в фермерских хозяйствах, а также занятых в домашнем хозяйстве, включая личное подсобное хозяйство, производством товаров и услуг для реализации) составляет 991 человек, что соответствует 59 % от населения. Из этой численности 3 % составляет незанятое население. Таким образом, численность экономически активного населения 97 %.

Занятость населения обеспечивается предприятием ООО «Авангард», которое занимается выращиванием зерновых, кормовых культур.

К числу предприятий связи относятся ФГУП «Почта России».

На территории поселка размещаются организации поселенческого значения – администрация Барлукского муниципального образования.

Численность трудовых ресурсов составляет 0,99 тыс. чел. и на перспективу планируется 1,21 тыс. чел.

Численность трудовых ресурсов в различных сферах деятельности Барлукского муниципального образования

Таблица 8

Сфера трудоустройства	Исходный год (2011 г.), тыс. чел.		I очередь (2022 г.), тыс. чел.		Расчетный срок (2032 г.), тыс. чел.	
	тыс. чел.	%	тыс. чел.	%	тыс. чел.	%
Производство	0,13	7,6	0,17	9,3	0,21	10,4
Администрация	0,01	0,3	0,01	0,6	0,01	0,7
ФАПы, участковые больницы	0,04	2,6	0,04	2,4	0,05	2,4

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист 26

Клубы, библиотеки	0,02	1,1	0,02	1,3	0,02	1,3
Школы, детские сады	0,10	6,0	0,10	5,6	0,11	5,6
Другое	0,69	41,4	0,75	40,1	0,81	39,4
Всего	0,99	59,0	1,09	59,3	1,21	59,8

Основой для развития большинства отраслей служит платежеспособный спрос населения. Перспективы развития поселения (развитие промышленности строительных материалов, организация малых сельхозпредприятий по производству и переработке сельскохозяйственной продукции, туристско-рекреационного обслуживания), строительство учреждений культурно-бытового обслуживания (строительство магазинов, предприятий общественного питания и бытового обслуживания), заложенных администрацией Барлукского муниципального образования в качестве приоритетов социально-экономического развития поселения до 2022 г., позволяют прогнозировать рост уровня жизни значительной части жителей.

Оценка развития Барлукского муниципального образования показывает недостаточное количество предприятий, нехватку рабочих мест, слабое социально-экономическое развитие территории, высокую пенсионную нагрузку на трудоспособное население.

Ограниченность мест приложения труда, влечёт за собой отток населения в трудоспособном возрасте, и как следствие отток квалифицированных кадров. Перспективы развития рынка труда муниципального образования могут быть связаны как с дальнейшим развитием рекреационного и этнотуризма, так и с возможным размещением на территории муниципального образования обрабатывающих производств.

В связи с этим необходимо искать пути по созданию новых производств различных форм собственности и увеличению доходов населения.

В программе социально-экономического развития муниципального образования Куйтунский район на 2011 - 2015 годы, на основе комплексной оценки экономического развития, муниципальные образования района были разделены на 3 группы. Барлукское муниципальное образование было отнесено к 2 группе территории, группа со средним уровнем развития, в которых предприятия специализируются на производстве и переработке сельскохозяйственной продукции.

В рамках Программы социально-экономического развития Иркутской области на 2011-2015 годы, Куйтунскому району отводится роль обеспечения продовольственной безопасности региона.

Для поддержания сельскохозяйственного статуса Куйтунского района внимание администрации района будет сосредоточено на дальнейшем развитии сельскохозяйственного производства, создании малых предприятий по переработке продукции сельского хозяйства за счет реализации мероприятий ФЦП «Развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2008-2012 годы» и ОЦП «Развитие сельского хозяйства и поддержка развития рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Иркутской области на 2009-2012 годы.

Главным направлением повышения доходов сельского населения будет организация закупки сельхозпродукции (молока, мяса) у населения. Для этих целей будет приобретаться техника и технологическое оборудование для организации заготовительных пунктов на территории района.

В комплексе мер по поддержке сельского хозяйства особую актуальность имеет организация системы эффективного сбыта сельскохозяйственной продукции и дальнейшее наращивание мощностей ее малой переработки.

5.3 Население

Численность населения – важнейший базисный социально-экономический показатель, являющийся основой для социально-экономической политики, планирования экономического роста, в значительной мере влияющий на устойчивость развития территории. Демографические процессы определяют характер воспроизводства населения, изменение его численности, состояние рынка труда.

Име. №	Взам. инв. №
	Подп. и дата
Име. №	

						МК5-2012-ОМ	Лист
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата		27

По результатам оценки влияния факторов среды обитания на здоровье населения МО «Куйтунский район» по показателям социально-гигиенического мониторинга в 2011 году были сделаны следующие выводы:

1. Демографическая ситуация в сравнении с уровнем Иркутской области оценивается в Куйтунском районе как относительно благополучная (показатели рождаемости выше областных, но показатель естественного прироста ниже областного, смертность в т.ч. младенческая выше показателя Иркутской области).

2. В Куйтунском районе и уровень общей заболеваемости ниже уровня заболеваемости Иркутской области.

3. В Куйтунском районах уровень детской заболеваемости ниже уровня заболеваемости Иркутской области.

В целях выполнения государственных приоритетов и решения поставленных задач по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия, считаем необходимым разработать муниципальные целевые программы (планы) мероприятий по предупреждению и устранению вредных воздействий факторов среды обитания на 2012 – 2016 гг. в которых необходимо:

1. Уделить особое внимание на проведение детального анализа причин младенческой смертности, разработку комплекса мероприятий, направленных на снижение младенческой смертности.

2. Разработать комплекс мероприятий по профилактике и снижению заболеваемости органов дыхания и кровообращения.

3. Обратит особое внимание на организацию мероприятий по профилактике и ранней выявляемости онкологических заболеваний, заболеваний детей 1-го года жизни (младенцев).

Численность постоянного населения Барлуковского муниципального образования и населенных пунктов, входящих в его состав, приведена в соответствии с окончательными итогами Всероссийской переписи согласно данным Иркутскстата на 1 января 2012 года.

Численность населения Барлуковского муниципального образования – муниципального образования на 01.01.2011 г. составила 1693 человека, что соответствует примерно 5,3 % от общей численности населения Куйтунского района. Плотность населения 3,13 чел./кв. км.

Основные характеристики расселения Барлуковского муниципального образования Куйтунского районного муниципального образования

Таблица 9

№ п/п	Муниципальные образования	Численность постоянного населения, чел.	Площадь муниципального образования, кв.км	Плотность населения чел./кв.км	Количество населенных пунктов
	Барлуковское муниципальное образование	1693	540,28	3,13	4

Численность населения по населенным пунктам Барлуковского муниципального образования

Таблица 10

Показатель	с. Барлук	с. Броды	с. Бурук	п. Окинский	Итого
Численность населения, чел	1107	112	367	107	1693

За последние несколько лет на данной территории наблюдается естественная убыль населения. Многочисленное население Барлуковского муниципального образования составляют русские, белорусы, украинцы и другие народы и народности. Большой процент населения Барлуковского му-

Изм. № Кол. у Лист № Подпись Дата

ниципального образования 22 % составляют пенсионеры, 19 % составляют население моложе трудоспособного возраста. Из-за нехватки рабочих мест часть трудоспособного населения в поселении, или, являясь временно безработными ведут личное подсобное хозяйство. Но, учитывая, что за последние два года поголовье скота уменьшилось, развитие подсобных хозяйств незначительное. Сейчас наблюдается тенденция к росту поголовья скота в личных подсобных хозяйствах.

Комплексная оценка социально-экономического развития муниципального образования показала, что очень, высокая пенсионная нагрузка на трудоспособное население и недостаточное количество предприятий, следовательно, нехватка рабочих мест.

Характеристика демографического потенциала Барлукского муниципального образования (за 2007-2011 гг.)

Таблица 11

№ п/п	Показатели	2007	2008	2009	2011
1	Численность постоянного населения, чел.	1934	1960	1956	1693
2	Рождаемость, чел.	33	26	25	-
3	Смертность, чел.	36	42	36	-
4	Миграционный прирост (убыль), чел.	20	26	15	-22
5	Число зарегистрированных браков, ед.	4	4	3	-
6	Число разводов, ед.	-	2	1	-

Характеристика трудовых ресурсов

Таблица 12

№ п/п	Показатели	2007	2008	2009	2011
1	Численность работающих (занятых в экономике), чел.	294	311	359	319
2	Количество безработных, чел.	59	0	72	35
3	Количество вакантных должностей, ед.	2	2	2	3
4	Количество пенсионеров, чел.	410	422	423	406
5	Население моложе трудоспособного возраста чел.	383	393	428	407

Пути решения - организовывать открытие новых предприятий различных форм собственности.

На перспективу уровень естественного прироста во многом будет зависеть от реализации целевых программ: федеральных, областных и районных, а также мероприятий, которые должны быть осуществлены администрацией района и муниципального образования для решения демографических проблем в развитии федеральных программ.

Прогнозирование численности населения Барлукского муниципального образования производилось исходя из существующего социально-экономического положения, намечаемых мероприятий по дальнейшему его развитию.

Проектная численность населения была определена, основываясь на прогнозе показателей естественного и механического движения населения. Следует отметить, что естественная динамика численности населения в значительной степени инерционна и трудноизменяема. То есть, негативные демографические процессы, происходящие в настоящее время, будут оказывать влияние на формирование населения муниципального образования и в перспективе. Миграционная составляющая, в свою очередь, может испытывать значительные колебания из года в год, в определенной мере определяться общегосударственной миграционной политикой, расширением мест приложения труда на селе, совершенствованием социальной инфраструктуры поселения и условий проживания.

Изм. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист
							29

Прогноз проектной численности населения

Проектом предполагается, что к моменту первой очереди и к концу расчётного срока численность населения муниципального образования будет увеличиваться.

Расчет численности населения проводится по коэффициенту естественного роста с учетом предпосылок демографического роста и миграции.

$$H = N * (1 + n / 100)^T, \text{ где}$$

H – расчетная численность населения;

N – численность населения существующая;

n – коэффициент ежегодного изменения;

T – расчетный период.

Расчетный срок (20 лет):

с. Барлук

$$H = 1107 (1 + 1 / 100)^{20} = 1351 \text{ человек};$$

с. Броды

$$H = 112 (1 + 1 / 100)^{20} = 137 \text{ человек};$$

с. Бурук

$$H = 367 (1 + 1 / 100)^{20} = 448 \text{ человек};$$

п. Окинский

$$H = 107 (1 + 1 / 100)^{20} = 130 \text{ человек};$$

Всего по Барлукскому муниципальному образованию:

$$H = 1693 (1 + 1 / 100)^{20} = 2066 \text{ человек}.$$

При расчете численности населения на расчетный срок учитывались следующие допущения:

- возможность повышения численности населения при исполнении мероприятий по жилищному и социальному развитию;
- выполнение мероприятий программы по переселению граждан РФ;
- выполнение мероприятий программы по доступному жилью для граждан РФ.

Определяющими факторами формирования населения на период до расчетного срока генерального плана приняты небольшой естественный прирост и миграционный приток населения, обусловленный созданием новых рабочих мест. Поскольку значительную часть мигрантов обычно составляют молодые люди в трудоспособном возрасте, это позволяет смягчить рассмотренные негативные тенденции динамики населения и прогнозировать относительную стабилизацию его демографической структуры.

5.4. Использование территории

5.4.1. Существующее использование территории

Территория Барлукского муниципального образования в границах муниципального образования, установленных в соответствии с законом Иркутской области «О статусе и границах муниципальных образований Куйтунского района Иркутской области» № 92-оз от 16 декабря 2004 г., составляет 54 028,01 га.

Подавляющая часть ее приходится на земли лесного фонда – 38698,41 га или 71,6 % территории поселения. Далее территории сельскохозяйственного назначения – 12098,52 га или 22,3 % территории поселения. Земли водного фонда занимают 2568,43 га – 4,7 %. Застроенные территории занимают 601,9 га, или 1,1 % площади поселения. На территории объектов транспорта и инженерной инфраструктуры приходится 1,93 га или 0,3 % площади.

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			МК5-2012-ОМ						
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата				30

**Сведения о наличии и распределении земель по категориям
Барлуцкого муниципального образования**

Таблица 13

Наименование объекта	Площадь (га)
Всего земель в административных границах	54028,01
Земли населенных пунктов	601,90
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, в т.ч.	58,02
Земли лесного фонда	38698,41
Земли с/х назначения	12098,52
Земли водного фонда	2568,43
Земли особо охраняемых территорий и объектов	2,73

В процессе производства работ по разработке проекта Генерального плана Барлуцкого муниципального образования Куйтунского района Иркутской области было устранено несоответствие информации по площадям населенных пунктов расположенных на территории Барлуцкого муниципального образования, связанное с уточнением данных, полученных в государственном фонде данных Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области в 1992 году, данными полученными в Комитете по земельным ресурсам и землеустройству по Иркутской области в 2011 г.

Существующее использование территории Барлуцкого муниципального образования

Таблица 14

<i>Население 1693 чел.</i> Территории	Барлуцкое муниципальное образование (га)	с. Барлук	с. Броды	с. Бурук	п. Окинский	вне границ населенного пункта
Жилая зона	415,54	245	35,19	131,58	3,5	0,27
Сельскохозяйственные угодья	12095,6	1,99	2,47	-	5,28	12085,86
Общественные учреждения и предприятия обслуживания, спортивные сооружения	2,68	0,32	0,20	1,30	0,86	-
Озелененные территории общего пользования	382,37	53,14	20,18	38,98	15,07	255
Территории объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1,93	0,54	0,19	0,18	-	1,02
Зона производственного и коммунально-складского назначения	34,11	2,81	2,11	-	16,08	13,11
Зона специального назначения	19,3	0,80	-	-	-	18,5
Зона объектов сельскохозяйственного назначения	2,92	0,36	-	2,56	-	-
Зона лесов	38502,4	2,21	-	-	13,21	38486,98
Зона водных объектов	2568,43	3,73	-	-	-	2564,7
Зона объектов культурного наследия	1,93	1,5	0,16	-	-	0,27
Зона объектов археологического наследия	0,8	0,4	-	-	-	0,4
ИТОГО В ГРАНИЦАХ	54028,01	312,8	60,5	174,6	54	53426,11

Изн. №
Подп. и дата
Взам. инв. №

Анализ современного использования территории Барлукского муниципального образования позволяет сделать вывод о его низкой эффективности, что обусловлено, прежде всего, ландшафтными особенностями местности. Преобладающую часть площади поселения занимают территории лесного фонда.

5.4.2. Планируемое использование территории

Проектом генерального плана предлагается существенное изменение использования территории Барлукского муниципального образования.

с. Барлук

Площадь застроенных земель (без учета санитарно-защитных зон) по проекту расширяется и составит к расчетному сроку 353,12 га. Наиболее значительными категориями останутся прочие и ландшафтно-рекреационные территории (53,14 га). Под застройку в большей степени будут изъяты земли природных ландшафтов.

На территории муниципального образования предусмотрено формирование новых участков малоэтажной усадебной (коттеджной) застройки, транспортная зона.

с. Броды

Площадь застроенных земель расширяется и составит к расчетному сроку 66,85 га. Увеличение площади предусмотрено для формирования с.х. объектов.

с. Бурук

Площадь застроенных земель расширяется и составит к расчетному сроку 184,7 га. Увеличение площади предусмотрено для формирования производственных объектов.

Планируемое использование территории Барлукского муниципального образования

Таблица 15

Население 1693 чел. Территории	Барлукское муниципальное образование (га)	с. Барлук	с. Броды	с. Бурук	п. Окин-ский	вне границ населенного пункта
Жилая зона	455,86	285,32	35,19	131,58	3,5	0,27
Сельскохозяйственные угодья	12095,6	1,99	8,81	-	5,28	12079,52
Общественные учреждения и предприятия обслуживания, спортивные сооружения	7	0,32	0,20	1,30	0,86	5,32
Озелененные территории общего пользования	382,14	53,14	20,18	38,98	14,84	255
Территории объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2,63	0,55	0,2	0,18	0,23	1,47
Зона производственного и коммунально-складского назначения	54,35	2,81	2,11	10,1	16,08	23,25
Зона специального назначения	24,86	0,80	-	-	-	24,06
Зона объектов сельскохозяйственного назначения	2,91	0,35	-	2,56	-	-
Зона лесов	38431,5	2,21	-	-	13,21	38416,08
Зона водных объектов	2568,43	3,73	-	-	-	2564,7
Зона объектов культурного наследия	2,73	1,5	0,16	-	-	0,27
Зона объектов археологиче-	0,8	0,4	-	-	-	0,4

Име. №
Подп. и дата
Взам. инв. №

ского наследия						
ИТОГО В ГРАНИЦАХ ПРОЕКТА	54028,01	353,12	66,85	184,7	54	53370,34

5.5. Функциональное зонирование территории

Генеральным планом предусматривается четкое зонирование проектируемой территории на зоны различного функционального значения с учетом функциональных и транспортных связей этих частей между собой и соблюдением экологических, экономических, санитарных, архитектурных и других требований, направленных на обеспечение благоприятных условий для отдыхающих, расселения постоянного населения, охраны природы.

В процессе работы над генеральным планом была проведена оценка территории, в результате чего были выявлены участки благоприятные по всем показателям, которые и определили характер функционального зонирования.

На проектном плане выделяются следующие виды функциональных зон:

Жилые зоны

Ж 1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

ОД 1 Зона объектов общественно-делового назначения

Производственные зоны

П 1 Зона производственных объектов

П 2 Зона коммунально-складских объектов

Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры

Т Зона объектов транспорта

И Зона объектов инженерной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

СХ 1 Зона сельскохозяйственных угодий

СХ 2 Зона объектов сельскохозяйственного назначения

Зоны рекреационного назначения

Р 2 Зона лесов

Р 1 Зона природного ландшафта

Зоны специального назначения

СН Территории связанные с захоронением

Функциональные зоны могут включать в себя территории общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, дорогами, набережными, скверами, бульварами, водоемами и другими объектами.

5.6. Сведения о видах, назначении и наименованиях объектов, их основные характеристики, их местоположение

5.6.1. Жилищный фонд

1. Существующее положение

Обеспечение населения качественным жильем является одной из важнейших социальных задач, стоящих перед муниципалитетом. Капитальное исполнение, полное инженерное обеспечение, создание предпосылок для эффективного развития жилищного строительства с использованием собственных ресурсов – это приоритетные цели в жилищной сфере.

Муниципальная жилищная политика – совокупность систематических решений и мероприятий, направленных на удовлетворение потребностей населения в жилье.

Жилищный фонд Барлукского муниципального образования составляет 40,4 тыс. кв. м, из них в муниципальной собственности – 8,5 тыс. кв.м, в частной собственности – 30,0 тыс. кв.м.

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв. №			
			Изм.	Кол.у	Лист

Обеспеченность жильем – 23,8 м² общей площади на одного жителя, что выше, чем в среднем по Иркутской области (19,9 м²/чел.).

Жилищный фонд большинство деревянный.

Количество квартир – 678. Из них в частной собственности – 149.

Жилищный фонд в основном изношенный (износ достигает 60 %). Увеличение строительства нового жилья предполагает получение доходов на долгосрочной основе. Необходимые затраты на строительство инженерных коммуникаций представляют собой сложную задачу.

Проблемы

Остро встает проблема ветхого жилья и нового строительства. Коллективному индивидуальному жилищному строительству мешает отсутствие или нехватка инженерной инфраструктуры (электроснабжения, водоснабжения, газификации).

Обеспечение населения качественным жильем является одной из важнейших социальных задач, стоящих перед муниципалитетом. Капитальное исполнение, полное инженерное обеспечение, создание предпосылок для эффективного развития жилищного строительства с использованием собственных ресурсов – это приоритетные цели в жилищной сфере.

Муниципальная жилищная политика – совокупность систематических решений и мероприятий, направленных на удовлетворение потребностей населения в жилье.

Перечень вопросов в сфере муниципальной жилищной политики, решение которых обеспечивают муниципальные органы власти:

- учет (мониторинг) жилищного фонда,
- определение существующей обеспеченности жильем населения муниципального образования,
- установление нормативов жилищной обеспеченности, учитывающие местные условия муниципального образования,
- организация жилищного строительства (вопросы его содержания относятся к жилищно-коммунальному комплексу) за счет всех источников финансирования,
- формирование нормативно-правовой базы в жилищной сфере.

Остро встает проблема ветхого жилья и нового строительства. Коллективному индивидуальному жилищному строительству мешает отсутствие или нехватка инженерной инфраструктуры (электроснабжения, водоснабжения, газификации).

Направления развития жилищного строительства

Строительство нового жилья на свободных территориях.

Повышение качества жилья за счет:

- а) сноса ветхого жилого фонда;
 - б) строительства нового, капитального ремонта и реконструкции муниципального жилого фонда;
 - в) полного инженерного обеспечения жилого фонда, независимо от формы собственности.
- Обеспечение условий безопасности и санитарного благополучия проживания в существующем жилом фонде.

Проектные предложения

- Размещение необходимых в течение расчетного срока объемов жилищного строительства;
- Строительство разнообразных типов жилых домов для всех социальных групп населения;
- Комплексное освоение новых площадок с опережающим строительством инженерной инфраструктуры;
- Строительство нового жилья на свободных территориях;
- Повышение качества жилья за счет:
 - а) сноса ветхого жилого фонда;
 - б) строительства нового, капитального ремонта и реконструкции муниципального жилого фонда;
 - в) полного инженерного обеспечения жилого фонда, независимо от формы собственности.

Име. №	Взам. име. №
Подп. и дата	
Име. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист

- Комплексная реконструкция и благоустройство сложившихся жилых зон на основе методов самокупаемой реконструкции – надстройка дополнительных этажей в жилых домах и устройство мансард; ремонт и реконструкция инженерных сетей и транспортных проездов; модернизация зданий, применение ресурсосберегающих технологий и повышение энергоэффективности зданий; повышение застройки при соблюдении нормативных требований к качеству среды и обеспеченности зелеными насаждениями, детскими и спортивными площадками;

- Установление особого режима градостроительной деятельности для реконструкции и нового жилищного строительства в исторических зонах поселения с целью сохранения объектов культурного наследия;

- Запрещение нового жилищного строительства в санитарно-защитных зонах предприятий;

- Обеспечение условий безопасности и санитарного благополучия проживания в существующем жилом фонде.

Жилищное строительство на расчётный срок

В настоящем разделе ориентировочно приведены расчёты необходимого нового жилищного строительства на территории Барлукского муниципального образования, с учётом прогноза численности населения и улучшения условий его проживания.

Объёмы перспективного жилищного строительства просчитаны с учётом двух важных факторов: оптимального использования площадки, отводимой под развитие населённого пункта, и необходимостью обеспечения каждой семьи отдельной квартирой либо отдельным домом с приусадебным участком. Площадки под новое строительство были выбраны по результатам анализа территории с учётом и оценкой всех необходимых факторов.

Жилищная обеспеченность на расчётный срок принята в размере 25 м²/чел, на первую очередь строительства – 20 м²/чел. Убыль ветхого фонда в течение проектного периода ориентировочно составит – 7,3 тыс. м², в том числе на первую очередь 2,1 тыс.м².

Новое жилищное строительство предусматривается индивидуальными домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства. Объем нового жилищного строительства в течение расчётного срока определён в размере – 18,5 тыс. м².

Подробный расчет объемов нового жилищного строительства и требуемых для них территорий по срокам проектирования

Таблица 16

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Расчётный срок	В т. ч. I-я очередь
1.	2	3	4	5
2.	Проектная численность населения, всего	чел.	2066	1880
3.	Средняя жилищная обеспеченность общ. пл., на конец периода, всего	м ² /чел	25	20
4.	Требуемый жилищный фонд, всего общ. пл.	тыс. м ²	51,6	37,6
5.	Существующий жилищный фонд, всего общ. пл.	тыс. м ²	40,4	40,4
6.	Убыль жилищного фонда, всего общ. пл.	тыс. м ²	7,3	4,1
7.	Существующий сохраняемый жилищный фонд на конец периода, всего общ. Пл.	тыс. м ²	33,1	36,3
8.	Объём нового жилищного строительства, всего общ. пл.	тыс. м ²	18,5	1,3
9.	Всего жилищный фонд на конец периода общей пл.	тыс. м ²	51,6	37,6

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата
------	-------	------	---	---------	------

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата
------	-------	------	---	---------	------

Проектом предусматривается жилищное строительство, как на свободных территориях, так и в сложившейся застройке – за счёт модернизации существующего фонда и застройки высвобождающихся участков под ветхим фондом.

5.6.2. Социальная инфраструктура

В Барлукском муниципальном образовании достаточно учреждений, есть больница, фельдшерско-акушерские пункты, библиотеки, отделения почтовой связи. Близка к нормативному уровню обеспеченность общеобразовательными школами и клубными учреждениями. По другим видам объектов обслуживания уровень обеспеченности существенно ниже нормативного. В поселении отсутствуют предприятия общественного питания и непосредственного бытового обслуживания, физкультурно-спортивные сооружения (спортивные залы).

Для оценки уровня развития сети объектов культурно-бытового обслуживания представляется возможным воспользоваться рекомендательными нормативами СНИП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», а также Социальными нормативами и нормами, одобренными распоряжением Правительства РФ от 3 июня 1996 г. № 1063-р и рекомендованными Главгосэкспертизой. Однако следует учитывать, что разрабатывались они еще на методической основе плановой экономики и практически не были реализованы даже в тот период.

Дошкольные образовательные учреждения

На территории Барлукского муниципального образования функционирует одно дошкольное образовательное учреждение - детский сад «Сибирячек» в с. Харик расчётной ёмкостью - 75 мест, фактически число детей – 40.

Расчётный норматив потребности в ДООУ в дошкольных учреждениях составит:

- на первую очередь - 45 мест на 1000 жителей;
- на расчётный срок – 50 мест на 1000 жителей.

Расчётная потребность в ДООУ составит:

- на первую очередь - 85 мест;
- на расчётный срок - 104 места.

Таким образом, исходя из современного положения, а также в связи с некоторым ожидаемым увеличением процента охвата детей дошкольными учреждениями в проектный период, потребность в этих учреждениях возрастёт.

Общеобразовательные школы и внешкольные учреждения

На территории Барлукского муниципального образования действуют три школы - (МОУ Барлукская СОШ, МОУ Бурукская ООШ, МОУ Бродская начальная школа). Техническое состояние плохое, требуется капитальный ремонт.

Характеристика учреждений образования

Таблица 17

Наименование показателя	Виды учреждений образования		
	МОУ с. Барлук	МОУ с. Бурук	МОУ п. Окинский
Вместимость	250	50	15
Техническое состояние, степень износа, %	60	60	70

Расчётный норматив потребности в общеобразовательных школах, составит:

- на первую очередь – 82,3 места на 1000 жителей;
- на расчётный срок – 85,5 места на 1000 жителей.

Таким образом, потребность в общеобразовательных школах на расчётный срок составит:

Взам. инв. №						Иств. №	Лист
	Подп. и дата						
Изм.		Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	36

- на первую очередь – 154 места;
- на расчётный срок – 177 мест.

Исходя из расчётного норматива, емкость существующей школы будет обеспечивать население в общеобразовательных школах, в течение всего проектного периода. В связи с большим процентом износа здания школы необходимо провести ее капитальный ремонт.

Учреждения здравоохранения

К основным необходимым населению, нормируемым учреждениям здравоохранения относятся врачебные амбулатории (повседневный уровень) и больницы (периодический уровень). Кроме того в структуре учреждений первого уровня обслуживания могут быть аптечные пункты и фельдшерско-акушерские пункты (ФАП), которые должны заменять врачебные амбулатории в тех районах, где их нет.

На территории муниципального образования действуют Барлукская сельская участковая больница и три ФАП - с. Бурук, с. Броды, п. Окинский.

Характеристика медицинских учреждений

Таблица 18

Наименование показателя	Виды медицинских учреждений				
	Амбулатория с. Барлук	Стационар с. Барлук	ФАП с. Бурук	ФАП с. Броды	ФАП п. Окинский
Вместимость (количество посещений)	15	20	10	5	5

Обеспеченность населения объектами здравоохранения, необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений, определяется органами здравоохранения и указывается в задании на проектирование (СНиП «Градостроительство...»). Оценка обеспеченности муниципальных образований учреждениями здравоохранения требует специального и достаточно специализированного медицинского исследования и в данной работе даётся только обзорно.

Основные направления развития системы здравоохранения

На ближайшую перспективу необходимо руководствоваться решениями по развитию масштабных национальных проектов, которые разрабатываются и внедряются в настоящее время. Одним из них является национальный проект «Здравоохранение», который будет финансироваться из средств федерального бюджета.

К основным целям и задачам национального проекта «Здоровье» относятся:

- укрепление первичного звена медицинской помощи: подготовка и переподготовка врачей первичной медико-санитарной помощи, осуществление денежных выплат медикам первичной медико-санитарной помощи и скорой медицинской помощи, укрепление материально-технической базы диагностической службы первичной медицинской помощи, скорой медицинской помощи;

- укрепление профилактической направленности здравоохранения и диспансеризации населения: профилактика ВИЧ-инфекции, гепатитов В и С, выявление и лечение больных ВИЧ, дополнительная иммунизация населения, обследование новорожденных детей, дополнительная диспансеризация, медицинская помощь женщинам при беременности и родах;

- улучшение доступности дорогостоящих и высокотехнологичных видов помощи: увеличение объемов оказания высокотехнологичной медицинской помощи, строительство новых центров высоких медицинских технологий, подготовка для этих центров высококвалифицированных врачей и среднего медицинского персонала, оснащение учреждений современным диагностическим оборудованием и санитарным автотранспортом.

В настоящее время отсутствуют долгосрочные прогнозы и перспективные нормативы обеспеченности учреждениями здравоохранения. В связи с этим, для расчёта перспективной потребности

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	Изм. №	Подп. и дата	Взам. инв. №

сти в основных учреждениях здравоохранения, предоставляющих бесплатную медицинскую помощь, приняты нормативы, в соответствии с «Территориальной программой государственных гарантий оказания гражданам Российской Федерации бесплатной медицинской помощи в Иркутской области на 2011 год». В данной программе определены следующие нормативы:

Таблица 19

№ п/п	Виды медицинской помощи	Норматив на 1000 чел.	
		«По Программе», в год	Единовременный
	2	3	4
1.	Амбулаторно-поликлинические учреждения	8962 посещения	17,5 посещ./смену
2.	Для стационарной медицинской помощи, предоставляемой в больничных учреждениях и других медицинских организациях или их соответствующих структурных подразделениях	1894 койкодня	5,8 койкодня

Расчет потребности в учреждениях здравоохранения на перспективу

Таблица 20

№ п/п	Учреждения образования	Современное состояние	Первая очередь	Расчётный срок
1	2	3	4	5
1.	Амбулаторно-поликлинические учреждения, посещ./смену	-	20	25
2.	Для стационарной медицинской помощи, предоставляемой в больничных учреждениях и других медицинских организациях или их соответствующих структурных подразделениях	-	7 (койкодней)	10 (койкодней)

Данный расчёт носит условный характер, т.к. он основан на нормативах, принимаемых для расчета учреждений здравоохранения на 2011 г. и этот норматив периодически может пересматриваться. Приведённый расчёт потребности относится лишь к учреждениям, функционирование которых должно быть обеспечено государственной поддержкой. Кроме этого возможно, в зависимости от потребности, существование и платной медицинской помощи, как при государственных учреждениях, так и за счёт создания частных медицинских учреждений.

Тем не менее, данным проектом предусматривается расширение существующего ФАПа, с размещением стационара на 10 койко-мест.

Учреждения культуры и искусства

Учреждения культуры и искусства муниципального образования представлены следующими объектами: один дом культуры с. Барлук, три дома досуга (с. Бурук, с. Броды, п. Окинский).

В целом, потребности в сфере досуга определяются возрастом, семейным положением, уровнем образования, исторически сложившимися национальными традициями и жизненным складом. При реформировании в условиях ограниченности средств учреждения культуры и искусства целесообразно объединять в едином комплексе культурно-просветительских и физкультурно-оздоровительных учреждений (универсальный зал, клуб по интересам, массовая библиотека), в многофункциональном центре искусств и эстетического воспитания (клубы), в многофункциональном центре или универсальном зале (кинотеатр, видеозал, зал аттракционов и игровых автоматов, музейно – выставочный зал). Также их размещение возможно во встроенно-пристроенных помещениях.

Име. №	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Име. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист
							38

На территории Барлукского муниципального образования функционируют две библиотеки – с. Барлук, с. Бурук.

Характеристика учреждений культурного обслуживания

Таблица 21

Наименование показателя	Виды учреждений культуры					
	ДК Барлук	ДД Бурук	ДД Броды	ДД Окин-ский	Библиотеки Барлук	Бурук
Вместимость	150	100	30	25	20	10
Техническое состояние, степень износа, %	50	60	60	50	50	60

В соответствии с рекомендуемым нормативом, приведённым в «Методике...», (населённые пункты с числом жителей от 500 до 3000 человек должны иметь не менее одной библиотеки на населённый пункт), существующий уровень обеспеченности данными учреждениями культуры, соответствует нормативному показателю.

По количеству экземпляров, норматив в расчёте на 1000 жителей составляет 8 тыс. ед. хранения. В соответствии с нормативом, существующее количество книжных экземпляров будет соответствовать расчётному нормативу на протяжении всего расчётного срока проекта.

Техническое состояние учреждений имеет плохое состояние, требуется капитальный ремонт.

Объекты физической культуры и спорта

К нормируемым учреждениям физической культуры и спорта относятся стадионы и спортзалы, как правило, совмещённые со школами (повседневное обслуживание), бассейн – периодическое обслуживание.

В границах Барлукского муниципального образования имеется один спортивный зал при школе.

Расчет ориентировочной потребности в учреждениях физической культуры и спорта произведен в соответствии с («Методикой...»).

Расчет нормативной потребности в учреждениях физической культуры и спорта

Таблица 22

№ п/п	Наименование норматива	Единица измерения	На 1000 чел. Населения	Расчетная потребность	
				I очередь	Расчетный срок
1	2	3	4	5	6
1	Плоскостные спортивные сооружения	м ² общ. площ.	1950	3666	4028
2	Спортивные залы общего пользования	м ² площ. Зала	350	658	723

Таким образом, исходя из современного положения, а также в связи с некоторым ожидаемым увеличением процента охвата детей дошкольными учреждениями в проектный период, потребность в дополнительных спортивных сооружениях возрастет.

Име. №	Взам. инв. №
Изм.	Кол.у
Лист	№
Подп.	Дата

Учреждения, предприятия и организации связи, управления и финансирования

Из учреждений предприятий и организаций связи на территории муниципального образования функционирует два отделения почтовой связи – структурное подразделение ФГУП «Почта России» в с. Барлук. На территории также работают такие операторы сотовой связи, как ЗАО «Байкалвестком», «Билайн», «МТС», «Мегафон».

Административные учреждения, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Торговая сеть поселения представлена 18 магазинами и торговыми точками, осуществляющих розничную торговлю.

Наиболее массовым из этих видов обслуживания являются торговля, общественное питание, бытовое и большая часть коммунального обслуживания. Государственные нормативы для этих видов обслуживания не предусматриваются. Развитие данных отраслей происходит, и будет происходить по принципу сбалансирования спроса и предложения. При этом спрос на те, или иные виды услуг будет зависеть от уровня жизни населения.

Государственные и муниципальные власти должны в некоторых случаях не допускать развития монополизма и регулировать монопольные цены, а также создавать условия для развития услуг необходимых населению. Основные цели создания полноценной комплексной системы обслуживания Барлукского муниципального образования – повышение качества и улучшение условий жизни местного населения, повышение инвестиционной привлекательности поселения путём развития системы предоставления услуг и сервиса в нём.

Ниже приводятся расчёты рассматриваемых предприятий и учреждений на основе нормативов СНиП 2.07.01-89 (Актуализированная редакция, 2011).

Применение данных нормативов СНиПа в настоящих рыночных условиях достаточно условно. Практически вся сеть предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания является частной и кооперативной, поэтому ее развитие полностью определяется рыночными законами, и связана со спросом населения и рентабельностью функционирования учреждений.

Вместе с тем, местные органы власти могут создавать определенные условия, влияющие на направленность в деятельности этих предприятий для более полного удовлетворения потребностей населения. Например, за счет предоставления льгот по арендной плате за помещения и землю.

По территориальному принципу, учреждения и предприятия обслуживания в сельских поселениях следует размещать из расчёта обеспечения жителей каждого поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 мин. (2,5-3 км).

На перспективу для муниципального образования актуальными направлениями развития отрасли должны стать организация оказания минимального набора услуг по ремонту и строительству жилья, гаражей, ремонту и техническому обслуживанию автомобилей и мотоциклов, ремонту холодильного оборудования, телевизоров, обуви, одежды и др., а также организация «мульти-сервиса» – оказания в одном объекте нескольких видов услуг.

Ниже приведён расчёт потребности в предприятиях торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

Расчет потребности в предприятиях торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Таблица 23

№ п/п	Наименование норматива	Единица измерения	На 1000 чел. Населения	Расчетная потребность	
				I очередь	Расчетный срок

Име. №	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист

1	2	3	4	5	6
1	Магазины	м ² торг. площ.	300	561	617
2	Предприятия обществ. питания	мест	40	73	82
3	Предприятия бытового обслуживания	раб. мест	7	12	14
4	Гостиницы	мест	6	10	13

По данным Администрации Барлукского муниципального образования суммарная торговая площадь всех магазинов поселения составляет – 622,1 м². Таким образом, в настоящее время обеспеченность населения муниципального образования магазинами розничной торговли выше норматива.

Перспективные направления организации системы торгово-бытового обслуживания требуют расширения типов обслуживаемых предприятий от стационарных до передвижных и сезонно функционирующих, в том числе с возможностью сочетания основных и сопутствующих функций – торгово-бытовых и рекламно-выставочных, представительских и других.

Обеспечение территории местами захоронения

В настоящее время на территории Барлукского муниципального образования расположено 2 действующих кладбища: с. Броды, с. Барлук, занимающие территорию общей площадью 17,92 га.

Расчет потребности в кладбищах

Таблица 24

Кладбища	Норматив (СНиПа 2.07.01-89*) на 1000 чел.	Потребность (га)	
		1 очередь	Расчётный срок
1	2	3	4
Традиционного захоронения	0,24 га	0,5	0,5

Как видно, современная обеспеченность выше нормативной потребности на расчётный срок.

Проектное решение

Расчетный срок строительства

Спортивные сооружения – спортзал, детская площадка.

Развитие краеведческого зодчества, туризма на территории поселения. «Создание историко-архитектурного комплекса «Барлукское подворье» с организацией туристического маршрута»

5.6.3. Производственные территории и объекты

В настоящее время на рассматриваемой территории Барлукского муниципального образования размещаются объекты производственного, транспортного и сельскохозяйственного назначения. По отраслевому составу преобладают предприятия II, III, IV, V класса по санитарной классификации.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист 41

5.6.4. Транспортная инфраструктура

1. Существующее состояние

Куйтунский район обладает высоким уровнем обеспеченности транспортной инфраструктурой.

С северо-запада на юго-восток по территории Куйтунского муниципального образования проходит автомобильная дорога федерального значения М-53 «Байкал» - от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Приморского края. Дороги поселений общей протяженностью - 521,415 км. Дороги областной собственности – 508 км. Дороги федеральной собственности 67 км.

Автомобильная дорога «Байкал» является важнейшей транспортной артерией, обеспечивающей экономические и административные связи крупных регионов Урала, Западной, Восточной Сибири, Республики Бурятия и Забайкалья. Автомобильная дорога «Байкал» составляет главный транспортный коридор России, в связи с чем, имеет не только экономическое, но и важное стратегическое значение. Пересечения автомобильной дорогой федерального значения М-53 «Байкал» с Транссибирской магистралью выполнены в разных уровнях с устройством путепровода через железнодорожные пути.

Выходы с территорий населенных пунктов на федеральные трассы осуществляются по автодорогам местного значения.

Существующая улично-дорожная сеть Куйтунского района имеет смешанную структуру. Техническая категория дорог IV-V категории.

По магистральным улицам осуществляются основные транспортные связи жилых районов с общественными центрами и выходы на городские магистрали.

Уровень обеспеченности транспортной инфраструктурой – низкий.

Внешний транспорт

Дорожная сеть в Барлукском муниципальном образовании составляет 120 км, в том числе дорога общего пользования Барлук - Куйтун 37 км, внутрипоселковые дороги с твердым асфальтовым покрытием - 6 км, 20 км дороги с гравийным покрытием, а остальные относятся к межпоселенческим: это бывшие лесовозные, грунтовые дороги, состояние которых крайне неудовлетворительно. Автодорога Барлук – Окинский протяженностью 10 км ни имеет технической документации и на балансе нигде не стоит.

Дороги регионального значения обслуживаются Куйтунским филиалом ОГУП «ДСИО».

Автомобильные дороги и искусственные сооружения, находящиеся в собственности Барлукского муниципального образования отсутствуют.

Несмотря на довольно значительную протяженность дорог с твердым покрытием, местная сеть дорог по своей качественной структуре пока не отвечает современным требованиям.

Сведения о состоянии автомобильных дорог местного значения на территории Барлукского муниципального образования

Таблица 25

	Протяженность (км)	Асфальто-бетонное (км)	Гравийное (км)	Грунтовое (км)
Барлукское сельское поселение	120	43	20	57

Согласно Долгосрочной программы «Развитие автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения и местного значения Иркутской области на 2011 – 2014 годы» субсидии на капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования Барлукского муниципального образования составляет 935 тыс. рублей.

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			МК5-2012-ОМ						
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата				42

Список автодорог на территории Барлукского муниципального образования

Таблица 26

Участки автодорог	Общая протяженность в границах поселения, км	Тип дороги
<u>Регионального значения</u>		
Барлук – «Куйтун – Уян – Новая Када»	32,6	V
Куйтун – Барлук - Мингатуй	10,4	V

Железнодорожный транспорт

С северо-запада на юго-восток по территории Куйтунского района проходит Восточно-Сибирская железная дорога, протяженностью в границах района 25 км. Железнодорожная магистраль является частью Транссиба и обеспечивает транспортно-экономические связи Европейской части страны с Дальним Востоком, Китаем, Монголией.

На территории Барлукского муниципального образования объекты железнодорожного транспорта отсутствуют.

Автомобильный транспорт

Общая протяженность автомобильных дорог в границах Барлукского муниципального образования 120 км. Ширина проезжей части в основном составляет 6 м.

Интенсивность движения на автодорожной сети поселения постоянно увеличивается. Состав транспортного потока за последние годы также существенно изменился: если в 80-е годы удельный вес легковых автомобилей в транспортном потоке составлял 20-40% в зависимости от направления, то на сегодняшний день он вырос до 60–80%.

На сегодняшний день на территории Куйтунского района зарегистрировано 11190 единиц автотранспорта.

Автодороги на территории относятся к дорогам V категории.

Основными проблемами по организации движения автотранспорта является плохое качество дорожного покрытие и отсутствие дорожных знаков.

Информационные сведения о составе и техническом состоянии дорог на 1.01.2010 г.

Таблица 27

Наименование показателей	Дороги федерального значения	Дороги регионального значения	Дороги местного значения (км.)
Протяженность, всего		43	77
Износ, %		60	70
Категория*:			
5		43	77

2. Проектные предложения

Планируемые для размещения объекты федерального, регионального значения и местного значения муниципального района

Проектом Схемы территориального планирования Иркутской области предусмотрены

Взам. инв. №						Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	MK5-2012-OM	Лист
	Подп. и дата												43
Ине. №													

следующие мероприятия:

для железнодорожного транспорта:

- модернизация и реконструкция Транссибирской железнодорожной магистрали;
- модернизация и реконструкция железнодорожного вокзала, мероприятия предусматривались на 1 очередь до 2018 г;

для автомобильного транспорта:

- реконструкция с повышением категорийности автомобильной дороги федерального значения М-53 «Байкал»;

Проектом Схемы территориального планирования муниципального образования Куйтунского района предусмотрены следующие мероприятия для развития автомобильного транспорта:

- размещение автозаправочных станций;
- размещение предприятий мелкого авторемонта и технического обслуживания автомобилей;
- размещение пунктов питания;
- размещение придорожных гостиниц (мотелей)
- размещение автостоянок
- размещение парковок.

3. Проектное решение

Автомобильный транспорт.

Проектом предлагаются следующие мероприятия по развитию автодорожной сети:

- Реконструкция участка автодороги местного значения Барлук – «Куйтун – Уян – Новая Када».

- В придорожных полосах автомобильных дорог регионального значения запроектировать размещение объектов дорожного сервиса: автозаправочные станции, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, места отдыха и стоянки транспортных средств.

- Ремонт местных и региональных дорог.

Поселковый транспорт

1.Существующее состояние

В настоящее время автостанции и автовокзалы на территории Барлукского муниципального образования отсутствуют.

До районного центра ходят маршрутные такси индивидуального предпринимателя и частный транспорт, рейсовый автобус, служебный пассажирский транспорт.

Хранение личного транспорта на территории Барлукского муниципального образования осуществляется на территории усадебной застройки.

На территории Барлукского муниципального образования размещается 1 АЗС.

2.Проектное решение

Прогнозируемый уровень автомобилизации принимается на расчетный срок – 200 автомобилей на 1000 жителей.

В виду отсутствия проектируемой многоэтажной жилой застройки, хранение личного автотранспорта будет осуществляться на территории усадебной застройки.

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв. №						
			Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата

Улично-дорожная сеть

1.Существующее положение

Улично-дорожная сеть Барлукского муниципального образования представлена дорогами с твердым асфальтовым покрытием, которые составляет 0,8 км, дороги с гравийным покрытием – 4,8 км, межпоселенческие - это бывшие, грунтовые дороги, состояние которых крайне неудовлетворительно.

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Барлукского муниципального образования

Таблица 28

п/п №	Наименование автомобильных дорог общего пользования местного значения	Протяженность (км)	Характеристика Автодороги (покрытие)
<i>с. Барлук</i>			
1.	а/дорога по ул. Лесничья	0,6	грунтовое
2.	а/дорога по ул. Пушкина	0,5	грунтовое
3.	а/дорога по ул. Молодежная	1,5	грунтовое
4.	а/дорога по ул. Фрунзе	0,8	грунтовое
5.	а/дорога по ул. Гагарина	1,0	грунтовое
6.	а/дорога по ул. Кирова	3,5	грунтовое
7.	а/дорога по ул. Чапаева	2,5	грунтовое
8.	а/дорога по ул. Орджоникидзе	0,5	асфальтовое
9.	а/дорога по ул. Ленина	3,0	асфальтовое
10.	а/дорога по ул. Карла Маркса	1,5	грунтовое
11.	а/дорога по пер. Больничный	0,6	грунтовое
12.	а/дорога по ул. Школьная	0,8	грунтовое
13.	а/дорога по ул. Чкалова	0,5	грунтовое
14.	проезд от у. Ленина до ул. Молодежная	0,2	грунтовое
15.	проезд от ул. Ленина до ул. Школьная	0,1	грунтовое
16.	проезд от ул. Чкалова до пер. Больничный	1,2	грунтовое
17.	проезд от ул. Ленина до ул. Пушкина	0,1	грунтовое
18.	проезд от ул.Ленина до ул. Пушкина	0,2	грунтовое
19.	проезд от ул. Ленина до ул. Кирова	0,2	грунтовое
20.	проезд от ул. Орджоникидзе до ул. Кирова	0,3	грунтовое
21.	проезд от ул. Кирова до ул. Чапаева 2штх100	0,2	грунтовое
22.	проезд от ул. Чапаева до ул. Орджоникидзе	0,2	грунтовое
23.	проезд от ул. Гагарина до ул. Школьная	0,4	гравийная
24.	проезд от ул. Школьная до ул. Ленина	0,3	грунтовое
25.	автодорога до кладбища с. Барлук	0,6	грунтовое
<i>с. Броды</i>			
26.	а/дорога по ул. Центральная	2,0	грунтовое
27.	а/дорога по ул. 8 марта	1,0	грунтовое
28.	а/дорога по ул. Новая	1,0	грунтовое
29.	а/дорога по ул. Лесная	0,8	грунтовое
30.	автодорога до кладбища с. Броды	0,1	грунтовое
<i>с. Бурук</i>			
31.	а/дорога по ул. Свобода	1,5	гравийная
32.	а/дорога по ул. Школьная	2,5	гравийная

Име. №	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист
							45

33.	а/дорога по ул. Ленина	2,0	гравийная
34.	а/дорога по ул. Звездочка	1,0	грунтовое
35.	проезд от ул. Свобода до ул. Звездочка 6 шт x 700 м	4,2	грунтовое
36.	проезд от ул. Свободы до ул. Школьная 2 шт x 500 м	1,0	грунтовое
37.	автодорога до кладбища с. Бурук	0,1	грунтовое
<i>п. Окинский</i>			
38.	а/дорога по ул. Центральная	0,6	грунтовое
39.	а/дорога по ул. Верхняя	0,8	грунтовое
40.	а/дорога по ул. Средняя	0,5	грунтовое
41.	а/дорога по ул. Нижняя	0,5	грунтовое
42.	автодорога до кладбища п. Окинский	0,1	грунтовое
	Итого	41,0	

По этим улицам осуществляются основные транспортные связи жилых районов с общественными центрами и выходы на городские магистрали.

2. Проектные решения

Генпланом предусматривается приведение в нормативно-техническое состояние всех дорог на территории населенных пунктов.

5.6.5. Инженерная инфраструктура

Водоснабжение

1. Существующее состояние

Водоснабжение Барлукского муниципального образования, в основном, осуществляется от подземных источников водоснабжения.

Водопровод по Барлукскому муниципальному образованию проходит частично от центрального водопровода «Алекса́ндро-Невский завод - Куйтун» до водонапорной башни в с. Бурук.

Объектами водоснабжения являются семь действующих водонапорных башен. Всего на территории Барлукского муниципального образования 7 водонапорных башен: 3 в с. Барлук, 2 в с. Бурук, и 2 в п. Окинский, а так же колодцы и скважины.

Основными недостатками и нарушениями при эксплуатации водозаборных скважин остаются: отсутствие лицензии по недропользованию для добычи подземных вод, несоблюдение зон санитарной охраны строгого режима, отсутствие контроля за водоотбором. Так как скважинами механического бурения вскрываются подземные воды глубоких горизонтов, они наиболее защищены от загрязнения в отличии от мелких выработок (колодцы, скважины ручного бурения).

В целом по качеству подземные воды защищенных водоносных горизонтов удовлетворяют санитарным требованиям и нормам и являются кондиционными.

Проектные предложения

На данной стадии в Барлукском муниципальном образовании планируется водопровод, проходящий от водонапорной башни с. Бурук до с. Барлук. Водопроводная сеть планируется и в самом с. Барлук, которая будет проходить по ул. Орджоникидзе, ул. Кирова, ул. Гагарина.

Расчётные расходы воды

Удельные среднесуточные (за год) нормы водопотребления – $q_{ср}$, принятые СНиП 2.04.02-84*, включают расходы воды в жилых и общественных зданиях, а также в коммунальных

Ине. №	Взам. инв. №
	Подп. и дата

							МК5-2012-ОМ	Лист
								46
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата			

предприятиях. Коэффициент суточной неравномерности водопотребления для определения максимальных расходов принят равным 1,2.

Удельные суточные нормы водопотребления

Таблица 29

Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут	
Первая очередь	Расчётный срок
160	200

Расходы воды на мойку улиц и полив зеленых насаждений из сети хозяйственно-питьевого водопровода в поливочный сезон подсчитаны по нормативам СНиПа 2.04.02-84* из расчёта 50 л/сут на одного жителя, - эти расходы соответствуют максимально-суточным. Продолжительность поливочного периода совпадает, в среднем, с устойчивой температурой воздуха +10 °С и выше, что для Барлукского поселения составляет около 125 дней или порядка 34% года, - эти показатели приняты для исчисления среднесуточных (за год) расходов воды на поливку.

Расчетные расходы на нужды предприятий приняты в размере 15 % от суммарных расходов воды.

Расходы воды на пожаротушение от системы водопровода подсчитаны в соответствии с требованиями СНиПа 2.04.02-84*.

Продолжительность тушения пожара – 3 часа; срок восстановления противопожарного запаса воды – не более 24 часов. Во время тушения пожара допускается сокращение расходов воды на технологические нужды промпредприятий, поливку и т.п. Неприкосновенный запас воды на пожаротушение хранится в резервуарах головных водопроводных сооружений. Пропуск противопожарных расходов должен учитываться при расчётах водопроводной сети.

Для ряда объектов повышенной ответственности (объекты энерго- и водоснабжения, пожарное депо, больницы и т.д. – перечень объектов по СНиП II-7-81*) следует предусматривать пожарные резервуары местного значения – эти резервуары в данном масштабе не показываются.

Дополнительное пожаротушение возможно из открытых водоёмов, для чего следует предусматривать устройство съездов, обеспечивающих забор воды автотранспортом.

Расходы воды на пожаротушение

Таблица 30

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	1 очередь/ Расчётный срок
1	2	3	4
1	Расчётное количество жителей	тыс. человек	1,7/2,1
2	Количество одновременных пожаров	шт.	1
3	Расходы воды на наружное пожаротушение: -одного пожара (норматив) -всего (t-3 часа)	л/с куб.м	10 108*1=108
4	Расход воды на внутреннее пожаротушение (при нормативе на один пожар 2 струи по 5л/с, t-3 часа)	куб.м	108*2=216

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата
------	-------	------	---	---------	------

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист 47

5	Суммарный расход воды на пожаротушение (п.3+п.4) -округлённо	куб.м тыс.куб.м	324 0,3
---	--	--------------------	------------

Сводные показатели расчетных расходов воды питьевого качества по системе водоснабжения Барлукского муниципального образования составляют (округлённо):

- на I очередь строительства
 - среднесуточные (за год) 0,26 тыс. м³/сут
 - в сутки максимального водопотребления 0,29 тыс. м³/сут
- на расчётный срок
 - среднесуточные (за год) 0,57 тыс. м³/сут
 - в сутки максимального водопотребления 0,62 тыс. м³/сут

Схема водоснабжения

Схема хозяйственно-питьевого водоснабжения с. Бурук принята противопожарной, низкого давления. Минимальный свободный напор в сети при максимальном водопотреблении для одноэтажной застройки принят не менее 10 м, а при большей этажности на каждый этаж добавляется 4 м.

Проектом предусматривается дальнейшее развитие системы водоснабжения.

На «Планируемого размещения объектов местного значения Барлукского муниципального образования» представлены существующие и проектируемые водозаборные скважины, водопроводные линии.

Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды на I-ую очередь

Таблица 11

№ п/п	Благоустройство жилой застройки, удельные нормы водопотребления	Показатели	Ед. измерения	Барлук	Броды	Бурук	Окинский	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I	Расходы на нужды населения							
	малозэтажный жилой фонд без ванн $q_{ср} = 160$ л/сут/чел	- население	тыс. чел.	1,2	0,1	0,4	0,1	0,8
		- ср.расходы	тыс.м ³ /сут	0,19	0,00	0,1	0,00	0,20
		- тах расходы	тыс.м ³ /сут	0,23	0,00	0,1	0,00	0,24
II	Расходы воды на полив улиц и зеленых насаждений							
	$q_{max} = 50$ л/сут/чел поливочный	- население	тыс. чел.	1,2	0,1	0,4	0,1	
		- ср.расходы	тыс.м ³ /сут	0,02	0,00	0,00	0,00	0,02
III	Расходы воды на нужды местной промышленности от системы водопровода							
	Суммарные расходы в целом по системе водопровода (пп. I+ II + III)	- ср.расходы	тыс.м ³ /сут	0,24	0,01	0,01	0,00	0,26
		- тах расходы	тыс.м ³ /сут	0,27	0,01	0,01	0,00	0,29
IV	Среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя округлённо- всего в том числе:- на хозяйственные нужды (без учета промышленности)		л/сут/чел	200	200	200	200	200
			л/сут/чел	160	160	160	160	160

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.у	Лист
№	Подпись	Дата

Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды на расчетный срок

Таблица 32

№ п/п	Благоустройство жилой застройки, удельные нормы водопотребления	Показатели	Ед. измерения	Барлук	Броды	Бурук	Окинский	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I	Расходы на нужды населения							
	малоэтажный жилой фонд без ванн $q_{ср} = 160$ л/сут/чел	- население	тыс. чел.	1,3	0,2	0,5	0,1	2,1
		- ср.расходы	тыс.м ³ /сут	0,26	0,00	0,01	0,00	0,27
		- max расходы	тыс.м ³ /сут	0,31	0,00	0,01	0,00	0,32
II	Расходы воды на полив улиц и зеленых насаждений							
	$q_{max} = 50$ л/сут/чел поливочный	- население	тыс. чел.	1,3	0,2	0,5	0,1	
		- ср.расходы	тыс.м ³ /сут	0,02	0,00	0,01	0,00	0,03
III	Расходы воды на нужды местной промышленности от системы водопровода							
	Суммарные расходы в целом по системе водопровода (пп. I+ II + III)	- ср.расходы	тыс.м ³ /сут	0,32	0,06	0,14	0,05	0,57
		- max расходы	тыс.м ³ /сут	0,37	0,06	0,14	0,05	0,62
IV	Среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя округленно- всего в том числе:- на хозяйственно-питьевые нужды (без учета промышленности)		л/сут/чел	250	250	250	250	250
			л/сут/чел	200	200	200	200	200

2. Проектное предложение

Резервуары чистой воды (РЧВ)

Требуемый объем неприкосновенного запаса воды в РЧВ, объединенного хозяйственно-противопожарного водоснабжения включает в себя пожарный и аварийный объемы воды.

Барлуковское муниципальное образование Куйтунского района Иркутской области, согласно картам сейсмического районирования ОСР-97 относится к зоне с расчетной сейсмической интенсивностью 7 баллов. Для систем водоснабжения всех категорий в районах с сейсмичностью 7 баллов допускается использование одного источника водоснабжения.

В районах с сейсмичностью 7, 8 и 9 баллов при использовании в качестве источника водоснабжения подземных вод из трещиноватых и карстовых пород для систем водоснабжения всех категорий следует принимать второй источник — поверхностные или подземные воды из песчаных и гравелистых пород (п. 15.2 СНиП 2.04.02-84*).

Объем неприкосновенного запаса воды в резервуарах чистой воды

Таблица 33

Срок проектирования	Объем на пожаротушение, м ³	Аварийный объем, м ³	Общий объем РЧВ, м ³
1 очередь	378	700	1078
Расчетный срок	378	728	1106

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата
------	-------	------	---	---------	------

Водоотведение

1. Существующее положение

Централизованной канализации в Барлукском сельском поселении нет. Приемниками хозяйственно-бытовых сточных вод являются выгребные ямы и дворовые туалеты.

2. Проектные предложения

Проектные предложения на данной стадии сводятся к определению расчетных расходов сточных вод и, соответственно, к мощности очистных сооружений, трассировке основных уличных коллекторов от площадок нового строительства. Состав очистных сооружений, параметры сетей и сооружений, материалы труб и т.д. определяются на последующей стадии проектирования специализированной организацией после гидравлического расчёта системы.

Расчётные расходы сточных вод от жилой застройки подсчитаны в табл. № 34 и № 35 по нормам СНиП 2.04.03-85, при этом удельные среднесуточные нормы водоотведения бытовых сточных вод на одного жителя приняты равными среднесуточному (за год) водопотреблению, согласно следующему благоустройству: количество сточных вод от предприятий местной промышленности, обслуживающих население, а также неучтённые и прочие расходы приняты в размере 15 % от суммарного среднесуточного водоотведения.

Сводные показатели расчётных расходов стоков по системе водоотведения Барлукского сельского составляют (округлённо):

- на I очередь строительства
 - среднесуточные (за год) 0,28 тыс. м³/сут
- на расчётный срок
 - среднесуточные (за год) 0,47 тыс. м³сут

Учитывая нестабильность экономической обстановки достоверность объемов перспективного водоотведения не гарантирована, – расчёты подлежат уточнению и корректуре на последующих стадиях проектирования.

Схема водоотведения

Обустройство централизованной системы водоотведения на данном этапе представляется нецелесообразным. Проектом предлагается строительство поселенческих очистных сооружений канализации полной биологической очистки. Организуется вывоз сточных вод ассенизаторской машиной от населения, промышленных и коммунальных объектов.

Расходы сточных вод на I-ую очередь

Таблица 34

№ п/п	Благоустройство жилой застройки, удельные нормы водоотведения	Показатели	Ед. измерения	Барлук	Броды	Бурук	Окинский	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I	Расходы от населения							
	малоэтажный жилой фонд без ванн $q_{ср} = 160$ л/сут/чел	-население	тыс. чел.	1,2	0,1	0,4	0,1	0,8
		- ср. расходы	тыс.м ³ /сут	0,19	0,00	0,06	0,00	0,25
II	Расходы стоков от местной промышленности		тыс.м ³ /сут	0,03	0,00	0,01	0,00	0,04
	Суммарные расходы сточных вод (пп. I-II)		- ср. расходы	тыс.м ³ /сут	0,21	0,00	0,07	0,28
III	Среднесуточное (за год) водоотведение на одного жителя округлённо - всего		л/сут/чел	184	184	184	184	184

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата
------	-------	------	---	---------	------

в том числе, от населения(без учета промышленности)	л/сут/чел	160	160	160	160	160
---	-----------	-----	-----	-----	-----	-----

Расходы сточных вод на расчетный срок

Таблица 35

№ п/п	Благоустройство жилой застройки, удельные нормы водоотведения	Показатели	Ед. измерения	Барлук	Броды	Бурук	Окинский	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I	Расходы от населения							
	малоэтажный жилой фонд без ванн qср = 160 л/сут/чел	- население	тыс. чел.	1,3	0,2	0,5	0,1	2,1
		- ср. расходы	тыс.м³/сут	0,26	0,04	0,10	0,02	0,42
II	Расходы стоков от местной промышленности		тыс.м³/сут	0,04	0,00	0,01	0,00	0,05
	Суммарные расходы сточных вод (пп. I+ II)	- ср. расходы	тыс.м³/сут	0,30	0,04	0,11	0,02	0,47
III	Среднесуточное (за год) водоотведение на одного жителя округленно - всего в том числе, от населения (без учета промышленности)			230	230	230	230	230
			л/сут/чел					

Ливневая канализация

1. Существующее состояние

Организованное отведение поверхностного стока в Барлукском сельском поселении не производится. Сетей и сооружений дождевой канализации в настоящее время не существует.

2. Проектное решение

Согласно СНиП 2.07.01-89* п. 13.3 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в районах одно-, двухэтажной застройки допускается применение открытых водоотводящих устройств (канав, кюветов, лотков).

Теплоснабжение

1. Существующее состояние

На территории Барлукского муниципального образования находится четыре котельных: 1 котельная в с. Бурук и 3 в с. Барлук.

Общая протяженность тепловых сетей – 0,4 км. Все тепловые сети нуждаются в замене.

Неблагоустроенная жилая постройка в большей части представлена 1-2-х этажными домами с приусадебными участками, отапливается индивидуально – печами и электричеством.

Проектная схема

Тепловые нагрузки

Расчёты теплоты произведены для расчётной температуры наружного воздуха на отопление $t_{p}^{от} = -43^{\circ}C$ (согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»).

Изм. №	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист
							51

Тепловые нагрузки жилой и общественной застройки сельсовета определены по укрупненным показателям расхода тепла, исходя из численности населения и величины общей площади зданий по срокам проектирования.

Укрупненные показатели приняты (Вт/м²):

- на отопление жилых зданий:
 - существующая сохраняемая индивидуальная застройка – 228
 - новая индивидуальная застройка – 191
 - коэффициент, учитывающий тепловой поток на отопление общественной застройки, принят 0,25 от отопления жилой застройки
 - коэффициент, учитывающий вентиляцию общественных зданий принят:
 - для существующих зданий – 0,4 от отопления общественных зданий
 - для новых зданий – 0,6 от отопления общественных зданий
- Общий укрупненный показатель расхода тепла составит:
- существующая индивидуальная застройка – 308 Вт/м² (265 ккал/час)
 - новая индивидуальная застройка – 267 Вт/м² (230 ккал/час).

**Тепловые нагрузки жилищно-коммунального сектора
Барлуковского муниципального образования**

Таблица 36

№ п/п	Муниципальное образование	Общая площадь жилого фонда, тыс.м ²	Население, чел.	Тепловые нагрузки, МВт				то же, Гкал/ч
				Отопление жил.зд.	Отопл. и гор.водосн. общ.зд.	Вентиляция	Итого	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I очередь								
	Барлуковское МО	37,6	1880	8,29	2,07	0,90	11,26	9,69
	Всего	37,6	1880	8,29	2,07	0,90	11,26	9,69
Расчётный срок								
	Барлуковское МО	51,6	2066	10,94	2,72	1,31	14,97	12,88
	Всего	51,6	2066	10,94	2,72	1,31	14,97	12,88

Согласно расчётам тепловые нагрузки жилищно-коммунального сектора составят на I очередь – 9,69 Гкал/час (11,26 МВт), на расчетный срок – 12,88 Гкал/час (14,97 МВт).

Проектом намечается децентрализованное теплоснабжение всей существующей и новой жилой застройки, которое будет осуществляться от индивидуальных котлов на твердом топливе.

Централизованное отопление общественной застройки будет осуществляться от электрических котельных.

2. Проектное предложение

При определении расходов тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в качестве справочных материалов применяются:

- СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;
- СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

В соответствии со СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» температурный режим территории Барлуковского муниципального образования характеризуется следующими климатическими данными: средняя температура отопительного периода -8,5⁰С, продолжительность отопи-

Име. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

						МК5-2012-ОМ	Лист
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата		52

тельного периода 240 суток. Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции -36°C .

Отопительный сезон начинается ежегодно с 15 сентября по 15 мая, может начаться и раньше, если в течение 3х дней температура наружного воздуха будет составлять -8°C .

Для проектируемых жилых и общественных зданий максимальный тепловой поток на отопление принят в соответствии с показателями нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление зданий соответствующей этажности, приведенными в СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», с соответствующим переводом в сопоставимые единицы (Ккал/ч); на вентиляцию общественных зданий – по удельным вентиляционным характеристикам зданий. Расходы тепла на горячее водоснабжение определены в соответствии со СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий». Норма расхода горячей воды с температурой 55°C на одного жителя принята 120 л/сутки.

Газоснабжение

1. Существующее состояние

В Барлукском муниципальном образовании в настоящее время газоснабжение природным газом отсутствует.

Газоснабжение в настоящее время осуществляется за счет привозного баллонного газа, оно сохраняется на современном уровне. Новый жилищный фонд обеспечивается напольными электроплитами.

2. Проектное предложение

В соответствии с проектом корректировки Генеральной схемы газоснабжения и газификации Иркутской области ОАО «ГазпромПромгаз», одобренной письмом первого заместителя председателя правительства Иркутской области Ю. В. Параничева от 21.10. 2009 г., по территории Куйтунского муниципального образования на дальнюю перспективу за расчетный срок проекта предусматривается транспортировка природного газа трубопроводом от ГРС Новозиминская ТЭЦ до ГРС Тайшет, с перспективным выходом на единую систему газоснабжения России.

Электроснабжение, связь

1. Существующее состояние

Электрические сети на территории Барлукского муниципального образования обслуживаются Иркутским открытым акционерным обществом энергетики и электрификации (ОАО «Иркутскэнерго»). На территории поселения проходят воздушные линии 0,4 кВ и ВЛ-10 кВ, ВЛ-35 кВ, ВЛ-110 кВ общей протяженностью 131 тыс. м.

Источники электроснабжения на территории Барлукского муниципального образования:

- с. Барлук – 2 электрические подстанции (ПС 35-10).
- с. Бурук - 2 электрические подстанции (ПС 35-10).
- с. Броды - 3 трансформаторных подстанций, мощностью 500 кВ, с 30 % износом.
- п. Окинский – 2 трансформаторных подстанции, мощностью 500 кВ, с 30 % износом.

Воздушные линии с. Барлук имеют напряжение 0,4 кВ, ВЛ-10 кВ, ВЛ-35 кВ, ВЛ-110 кВ.

Сооружение воздушных линий 0,4 кВ состоит из пяти ТП, на 380 опорах, общей протяженностью 13945,19 м. Сооружение ВЛ-10 кВ Барлук-свиноводческая товарная ферма №2 одноцепное, трехпроводное, на 78 опорах, тип проводов АС-50 протяженностью 5 745,16 м. Площадь участка использующего электрические сети составляет 84,61 кв. м.

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист 53
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата		
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата		

Сооружение: ВЛ-10 кВ Барлук - Барлук одноцепная, трехпроводная, на 336 опорах, тип проводов: АС-50, АС-35, протяженностью: 20617,51 м. Площадь участка использующего электрические сети составляет 111,19 кв. м.

Сооружение: ВЛ-10 кВ Барлук - Березовское одноцепная, трехпроводная, на 515 опорах, тип проводов: АС-70, АС-35, АС-50, протяженностью 31866,18м. Площадь участка использующего электрические сети составляет 108,128 кв. м.

Воздушные линии с. Бурук имеют напряжение 0,4 кВ и ВЛ-10 кВ.

Сооружение ВЛ-10 кВ Бурук - Алкин одноцепная, трехпроводная, на 154 опорах, тип проводов АС-50 протяженностью 12454,13 м. Площадь участка использующего электрические сети составляет 39,44 кв. м.

Сооружение ВЛ-10 кВ Бурук - Барлук одноцепная, трехпроводная, на 102 опорах, тип проводов АС-50 протяженностью 10057,17 м. Площадь участка использующего электрические сети составляет 9,06 кв. м.

Сооружение ВЛ-10 кВ Бурук - Броды одноцепная, трехпроводная, на 1083 опорах, тип проводов АС-70 протяженностью 68757,73 м. Площадь участка использующего электрические сети составляет 576,081 кв. м.

Сооружение ВЛ-10 кВ Бурук - Бурук одноцепная, трехпроводная, на 115 опорах, тип проводов АС-50 протяженностью 6944,58 м. Площадь участка использующего электрические сети составляет 66,636 кв. м.

Электрические сети 0,4 кВ с. Бурук, на 29 опорах, общей протяженностью 16568,63 м. Площадь участка использующего электрические сети в с. Бурук составляет 298,96 кв.

Электрические сети 0,4 кВ с. Броды, состоит из трёх ТП и ВЛ на 114 опорах, общей протяженностью 4820,61 м. Площадь участка использующего электрические сети в с. Броды составляет 47,17.

Электрические сети 0,4 кВ п. Окинский, состоит из двух ТП, на 91 опоре, общей протяженностью 3833,81 м. Площадь участка использующего электрические сети в п. Окинский составляет 139,34 кв. м. Общая длина основных линий - 3383,31 м, общая длина потребительских линий - 450,5 м.

Основными потребителями электроэнергии на рассматриваемой территории являются объекты социального, культурного и бытового назначения, жилищный сектор. По степени обеспечения надежности электроснабжения данные электроприемники относятся к III категории.

Общее техническое состояние ВЛ и подстанций – хорошее.

Проектная схема

Электрические нагрузки

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора определены по срокам проектирования на основе численности населения, принятой настоящим проектом, и нормативов для определения расчетных электрических нагрузок согласно СНиП 2.07.01-93.

Согласно СНиП укрупненные показатели удельной расчётной коммунально-бытовой нагрузки приняты:

- на расчётный срок – 1350 кВт/чел. в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 4400. При этом укрупненный показатель удельной расчетной электрической нагрузки составит 0,31 кВт на человека;

- на первую очередь – 1100 кВт/чел. в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 4000. При этом укрупненный показатель удельной расчетной электрической нагрузки составит 0,27 кВт на человека.

Нормы электропотребления жилищно-коммунального сектора учитывают расход электроэнергии на жилые и общественные здания, предприятия коммунально-бытового обслуживания, наружное освещение, системы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист 54
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата		

**Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора
Барлуковского муниципального образования**

Таблица 37

№ п/п	Населенный пункт	I очередь			Расчётный срок		
		Численность населения, чел	Годовой расход электроэн., тыс. кВтч	Макс. электр. нагрузка, кВт	Численность населения, чел	Годовой расход электроэн., тыс. кВтч	Макс. электр. нагрузка, кВт
1	2	3	4	5	6	7	8
1	с. Барлук	1107	1217,7	299,0	1351	1823,8	418,8
2	с. Броды	112	123,2	50,1	137	185,0	42,6
3	с. Бурук	367	403,7	98,6	448	604,8	138,9
4	п. Окинский	107	117,7	28,8	130	175,5	40,3
	Итого (окр)	1693	1862,3	476,5	2066	2789,1	640,6

Электроснабжение потребителей Барлуковского муниципального образования на все сроки проектирования будет осуществляться от сетей ОАО «Иркутскэнерго».

Проектируемые объекты электроснабжения

Проектные решения приняты на основании подсчетов существующих и проектируемых нагрузок и с учетом обеспечения надежного электроснабжения потребителей в соответствии с их категорией и оптимальной загрузкой трансформаторов питающих подстанций.

Для покрытия, проектируемого на расчетный срок роста электрических нагрузок в Барлуковском муниципальном образовании, строительства новых и реконструкции существующих источников электроснабжения не потребуется, поскольку источники электроснабжения обладают достаточным резервом мощности для подключения новых потребителей электроэнергии.

Телефонизация, радиофикация и телевидение

1. Существующее состояние

Основным оператором, предоставляющим услуги фиксированной телефонной связи в Куйтунском муниципальном образовании, является ОАО «Ростелеком».

Услуги сотовой связи в цифровом и аналоговом стандартах предоставляют крупнейшие операторы сотовой связи в Сибири - «Байкалвестком», «МТС», «Билайн», «Мегафон».

Телевидение на территории Барлуковского муниципального образования представляет Федеральное государственное унитарное предприятие «Российская телевизионная и радиовещательная сеть».

Характеристика связи на 1.01.2010 г.

Таблица 38

Показатели	Количество абонентов, ед.	Степень износа, %
1. Связь, в т.ч.	1552	
1.1 телефонная	50	50
1.2 радиотелефонная		
1.3 спутниковая		
1.4 сотовая	1500	
1.5 почтовая	2	50

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист 55
------	-------	------	---	---------	------	-------------	------------

2. Проектные предложения

Расчет перспективной потребности в телефонных номерах определяется по укрупненным показателям, исходя из следующих условий:

1. Установка одного телефона на квартиру (дом) с резервом 1,5%

$738 \text{ домов} \cdot 1,5 = 1107 \text{ телефонных номера}$

2. Количество телефонов в зданиях культурно-бытового назначения определяется из расчета 20% от общего количества квартирных телефонов:

$0,2 \cdot 1107 = 221 \text{ телефонных номеров}$

Таким образом, суммарная потребность в телефонных номерах на расчетный срок составит: $1107 + 221 = 1328 \text{ телефонных номеров}$.

Для покрытия проектируемого спроса на услуги стационарной телефонной связи предлагается расширение существующей АТС на 1328 номеров.

В сфере беспроводной радиотелефонной связи предполагается дальнейшее расширение списка услуг сотовой связи и снижение их стоимости.

В рамках реализации федеральной целевой программы «Развитие телерадиовещания в Российской Федерации на 2009-2015 гг.», утвержденной постановлением правительства Российской Федерации № 985 от 03.12.2009 г. Иркутским ОРТПЦ планируется ввод на территории Куйтунского муниципального образования цифрового телевизионного вещания.

Количество абонентов радиотрансляционной сети Барлукского муниципального образования на расчетный срок составит:

$N=A(1+B)/K$, где

A – численность населения, чел;

K – коэффициент семейности, равный 3,0 чел;

B – процент радиоточек общественного сектора, равный 0,05.

$N= 2066 \times 1,05/3,0 = 723 \text{ радиоточки}$.

Данная потребность покрывается за счёт существующих объектов радиотрансляционной сети

В системе телевидения и радиовещания предполагается переход на цифровое вещание согласно Федеральной Целевой Программе «Концепция развития телерадиовещания в Российской Федерации на 2008-2015 годы».

Санитарная очистка территории

1. Существующее состояние

Объём ТБО складывается из нескольких потоков от жилого фонда, торговых организаций, различных предприятий, учреждений. По видам образующиеся отходы можно разделить следующим образом: ТБО, уличный смёт, негабаритные отходы.

ТБО должны складироваться на полигонах, расположенных за границами населенных пунктов.

Жидкие бытовые отходы собираются в выгребные ямы. От не канализованной общественной застройки ЖБО вывозятся на полигон. Выгребные ямы частного сектора вычищаются на огородах.

ТБО складировается на полигонах, расположенных возле с. Бурук. Площадь территории полигона 0,5 га.

На территории Барлукского муниципального образования 2 выгребные ямы в. Барлук в школе и садике. Выгребные ямы частного сектора вычищаются на огородах.

На территории Барлукского муниципального образования расположены 2 кладбища: возле с. Барлук и с. Броды. Площадь территории 17,8 га.

Для улучшения санитарной очистки муниципального образования и охраны почвенно-растительного покрова необходимо проведение следующих мероприятий:

- создание усовершенствованной свалки-полигона, оборудование подъездных путей, создание 500 метров санитарно-защитной зоны;

Изн. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			МК5-2012-ОМ						
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата				56

- создание спецавтопарка по уборке поселения, оснащение мусоросборниками;
- введение на промплощадках безотходных технологий;
- сбор и компостирование навоза и жидких нечистот в специальных жижеборниках с последующим вывозом на поля в качестве удобрения;
- запрещение провоза по железной дороге сыпучих материалов в открытых вагонах.

2. Проектные предложения

Мероприятия, предложенные настоящим проектом, составлены с учётом Схемы территориального планирования Иркутской области, долгосрочной целевой программы «Защита окружающей среды в Иркутской области на 2011-2015 годы», Схемы территориального планирования Куйтунского района. В области обращения с отходами программные мероприятия направлены на ликвидацию накопленного ущерба в результате хозяйственной деятельности прошлых лет, восстановление загрязнённых, захламленных территорий, эффективного управления бытовыми отходами.

К первоочередным мероприятиям в области обращения с твёрдыми бытовыми отходами относится переход от их захоронения к вовлечению в хозяйственный оборот в качестве вторичных минеральных ресурсов. Основными задачами в сфере обращения с твёрдыми бытовыми отходами являются:

- этапная система транспортировки отходов;
- максимально возможная утилизация, вторичное использование;
- развитие рынка вторичного сырья и ее продукции;
- экологически безопасная переработка и складирование оставшейся части отходов;
- уменьшение территорий отчуждаемых под захоронение отходов.

Для решения вышеперечисленных задач необходимо внедрение селективного сбора отходов, превращение утильной части во вторичное промышленное сырьё, захоронение не утилизируемой части отходов производить в уплотнённом виде.

Генеральным планом предлагается проведение следующих мероприятий:

1. Разработка Генеральной схемы санитарной очистки Барлукского муниципального образования.
2. Организация централизованной системы сбора и вывоза ТБО.
3. Организация в жилых кварталах населённых пунктов поселения контейнерных площадок для сбора ТБО от населения.
4. Организация временной площадки ТБО за пределами населённых пунктов, на расстоянии не менее 500 метров во всех населённых пунктах поселения.

Объекты строительства, предложенные настоящим проектом, являются объектами местного значения.

В соответствии со «СП 42. 13330.2011» Свод правил Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), либо СНиП 2.04.02-84* (в стадии актуализации), на расчётный срок в поселении принята норма образования твёрдых бытовых отходов 1,2 м³/чел в год. По рекомендации Академии коммунального хозяйства им. Памфилова увеличение массы отходов в год в среднем составляет 3-5 %. В Генеральном плане принято ежегодное увеличение отходов 3 % в год. Таким образом, нормы накопления отходов на одного человека на расчётный срок составят 1,44 м³/чел в год. В расчётах образования бытовых отходов принято изъятие утильной части – 40 %, уплотнение отходов - в 4 раза.

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата
------	-------	------	---	---------	------

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист
							57

Оrientировочные расчёты образования ТБО на территории Барлукского муниципального образования («СП 42. 13330.2011», Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)

Таблица 39

Наименование поселения	Численность населения на 2032 год, чел	Проектный норматив образование ТБО, м ³ /чел. в год	Проектное кол-во ТБО, м ³	Отбор утильной части ТБО (40%), м ³	Кол-во отходов на захоронение, м ³	Кол-во на захоронение в уплотнённом виде, м ³
Барлукское муниципальное образование	2066	1,44	2974	1189	1785	447
с. Барлук	1351	1,44	1945	777	1167	292
с. Броды	137	1,44	197	79	118	30
с. Бурук	448	1,44	645	258	387	97
п. Окинский	130	1,44	187	75	112	28

Без применения современных технологий на расчетный срок в Барлукском сельском поселении ожидается образование порядка 2974 м³ твёрдых бытовых отходов в год. Количество не утилизируемых отходов на расчетный срок, с учетом изъятия 40 % утильной фракции составит 1785 м³. При уплотнении отходов в 4 раза объём захораниваемых отходов может быть снижен до 447м³/год. Утильная часть отходов составит 1189 м³.

Инженерная подготовка территории

1. Существующее состояние

Территории Барлукского муниципального образования находится в пределах Средне – Сибирского плоскогорья и его южной окраины в виде Иркутско-Черемховской равнины с преобладающими отметками 470-540 м, максимальными - 550-560 м.

Климат на территории Барлукского муниципального образования резко континентальный, характерной особенностью которого являются недостаточное увлажнение и большое колебание температур. Среднегодовая температура воздуха -0,4°С, а абсолютный минимум 32,6°С. Среднегодовое количество осадков 341 мм. Преобладающими ветрами является: северо-западных и юго-восточных направлений. Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом в среднем составляет около 180 дней. Среднегодовое количество осадков составляет 450,2 мм, из них в период вегетации выпадает 247,2 мм.

По природно-хозяйственному районированию территория отнесена к лесостепной зоне.

По инженерно-строительным условиям территория проектируемых поселков имеет ряд неблагоприятных факторов:

- наличие заболоченных территорий и повышенный уровень грунтовых вод;
- отсутствие организованного стока поверхностных вод.

Мероприятия, предложенные Проектом схемы территориального планирования Иркутской области.

Проектом схемы территориального планирования Иркутской области мероприятия не предусматриваются.

Мероприятия, предложенные Проектом схемы территориального планирования Куйтунского района.

Проектом схемы территориального планирования Куйтунского района предусматривалась организация поверхностного стока.

Име. №	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Име. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист
							58

2. Проектные решения

Генпланом предусматриваются следующие мероприятия по инженерной подготовке территории:

- вертикальная планировка территории с организацией отвода поверхностных вод;
- защита территории от затопления.

Вертикальная планировка и организация поверхностного стока

Основной задачей организации поверхностного стока является выполнение вертикальной планировки территории для отвода дождевых и талых вод путем сбора водоотводящими системами. В населенных пунктах, подверженных подтоплению, необходимо обеспечение поверхностного водоотвода вертикальной планировкой улиц и устройством открытых дренажных канав.

Вертикальная планировка территории предусматривает:

- обеспечение удобного и безопасного движения транспорта и пешеходов путем придания улицам и дорогам уклонов, не превышающих нормативных – не более 8%;
- применение минимально допустимых уклонов (не менее 0,4%) на горизонтальных участках для обеспечения поверхностного водоотвода;
- обеспечение стока атмосферных осадков с территорий микрорайонов в зоне капитальной застройки в лотки прилегающих улиц.

Для осуществления строительства на склоновых поверхностях крутизной более 10% предусматриваются работы по террасированию откосов, устройства подпорных стенок и нагорных канав. Проезды в этом случае выполняются в полунасыпи-полувыемке либо за счет срезки нагорной части склона с устройством подпорной стенки. Эти мероприятия имеют локальный характер, объемы по которым рассчитываются на последующих стадиях проектирования.

Защита территории от затопления

Все виды наводнений приводят к затоплению местности и наносят материальный ущерб населению и объектам экономики. В этих условиях основной задачей администрации Барлукского муниципального образования является предотвращение или минимизация ущерба от затопления, а также обеспечение защиты населения и объектов экономики.

Меры защиты от наводнений подразделяются на оперативные (срочные) и технические (предупредительные). Для выполнения оперативных мер требуется хорошо налаженная информационно-предупредительная система, а также осуществление превентивных мероприятий при угрозе возникновения опасных гидрогеологических явлений (ОГЯ). Оперативные меры не решают в целом проблему защиты от наводнений и должны осуществляться в комплексе с техническими мерами. Технические меры носят предупредительный характер и для их осуществления необходимо заблаговременное проектирование и строительство специальных защитных сооружений, предполагающее значительные материальные затраты.

Заблаговременными (техническими) мерами борьбы с наводнениями на территории Барлукского муниципального образования являются:

- отвод паводковых вод;
- обвалование;
- спрямление русел рек и дноуглубление;
- строительство берегозащитных сооружений;
- подсыпка застраиваемой территории;
- ограничение строительства в зонах возможных затоплений.

Уменьшению последствий затоплений способствуют посадки Лесозащитных полос, распашка земель поперек склонов (вдоль русел рек), террасирование склонов.

Основными направлениями действий администрации муниципального образования Барлукского муниципального образования и органов управления ГОЧС при угрозе затопления являются:

- анализ обстановки, выявление источников и возможных сроков затопления;
- прогнозирование видов (типов), сроков и масштабов возможного затопления;

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							
			Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	

- планирование и подготовка комплекса типовых мероприятий по предупреждению затоплений;

- планирование и подготовка к проведению аварийно-спасательных работ в зонах возможного затопления.

Комиссия по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности при угрозе возникновения затопления работают в дежурном режиме и проводят следующие мероприятия:

- организуют круглосуточный контроль за паводковой обстановкой;

- поддерживают постоянную связь с ЕДДС и обмениваются информацией;

- обобщают данные и донесения в вышестоящие органы управления;

- уточняют и корректируют планы мероприятий в период подготовки и прохождения весеннего половодья с учетом складывающейся обстановки;

- организуют круглосуточные дежурства спасательных сил и средств;

- уточняют (предусматривают) места (районы) временного отселения пострадавших жителей из подтопленных (разрушенных) домов, организуют подготовку общественных зданий (школ, клубов и т. п.) к размещению эвакуируемых;

- предусматривают обеспечение эвакуируемого населения предметами первой необходимости;

- согласуют с местными органами УВД области и органами местного самоуправления порядок охраны имущества, оказавшегося в зоне затопления;

- организуют круглосуточные дежурства по наблюдению за изменением уровня воды в источниках наводнения;

- участвуют в организации и оборудовании объездных маршрутов транспорта взамен подтопленных участков дорог;

- организуют и поддерживают взаимодействие с органами управления МО РФ, МВД РФ, федеральными органами исполнительной власти.

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист
							60

РАЗДЕЛ 6. ОЦЕНКА ВЛИЯНИЯ ОБЪЕКТОВ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ

6.1. Экологическое состояние окружающей среды

По результатам оценки влияния факторов среды обитания на здоровье населения МО «Куйтунский район» по показателям социально-гигиенического мониторинга в 2011 году были сделаны следующие выводы:

- Население Куйтунского района проживает в условиях относительно удовлетворительной санитарно-гигиенической ситуации.
- Уровень загрязнения атмосферного воздуха в Куйтунском районе оценивается как низкий.
- Уровень загрязнения почвы химическими веществами территории Куйтунского района оценивается как высокий.
- Показатель суммарного химического загрязнения воды Куйтунского района в 2009-2010г. превышает рекомендуемый уровень и может оказывать негативное влияние на здоровье населения.

В целях выполнения государственных приоритетов и решения поставленных задач по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия, считаем необходимым разработать муниципальные целевые программы (планы) мероприятий по предупреждению и устранению вредных воздействий факторов среды обитания на 2012 – 2016гг. в которых необходимо:

1. Разработать мероприятия по снижению загрязнения атмосферы по трем направлениям:
 - сокращение выбросов от стационарных источников за счет модернизации производственных процессов, внедрения современных технологий и т.д.
 - снижение уровня воздействия на атмосферный воздух в селитебной зоне населенных пунктов выбросами автотранспорта: строительство объездных дорог, автомобильных развязок, пешеходных переходов, озеленение на крупных автомагистралях, расширение зеленых и лесопарковых зон внутри и вокруг поселений.
 - соблюдение требований к организации санитарно-защитных зон вокруг предприятий, сооружений и иных объектов (СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»), переселение граждан, проживающих в санитарно-защитных зонах промышленных предприятий.
2. Разработать мероприятия по обеспечению населения доброкачественной питьевой водой за счет улучшения водоподготовки и перехода на современные технологии очистки питьевой воды и сточных вод; своевременной реконструкции разводящих сетей централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения; запрета сброса неочищенных или недостаточно очищенных вод.
3. Разработать схемы санитарной очистки муниципальных образований, решить проблему раздельного сбора бытовых отходов, ртутьсодержащих приборов и оборудования в т.ч. люминесцентных ламп, пластиковых отходов, стекла и нелегальных свалок, отказаться от практики мусоросжигания, обеспечить санитарно-экологическую безопасность существующих полигонов твердых бытовых отходов.

6.1.1 Состояние атмосферного воздуха и оценка влияния планируемых объектов

Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения.

Состояние атмосферного воздуха определяется условиями циркуляции и степенью хозяйственного освоения рассматриваемой территории, а также характеристиками фонового состояния атмосферы.

Основное влияние на загрязнение атмосферного воздуха поселения оказывают: предприятия деревообрабатывающей промышленности (пилорамы, лесопильный цех), асфальтобетонный

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист

завод, котельные, предприятия по обслуживанию автомобилей (АЗС, СТО).

Дополнительными источниками загрязнения в поселении являются печное отопление частного сектора, скотомогильники, несанкционированные свалки.

Выбросы золы характерны для выбросов при сжигании твердого топлива.

Учитывая, что население использует дровяное отопление и существующие котельные имеют малую мощность, негативное воздействие на здоровье населения будет минимальным.

Основными источниками загрязнения Барлукского муниципального образования являются производственные объекты предприятий, транспорт (автомобильный) и отопительные котельные.

Перечень существующих предприятий, источников загрязнения Барлукского муниципального образования

Таблица 40

№ п/п	Наименование предприятий	Вид деятельности	Класс	Размер нормативной санитарно-защитной зоны, м
Барлукское муниципальное образование				
с. Барлук				
1	Котельная	Теплоснабжение	V	50
2	Колбасный цех	Мясопереработка	IV	100
3	Зерносклад	Сельское хозяйство	III	300
4	Мастерская	Транспорт	III	300
с. Броды				
5	Пилоцех	Деревообработка	IV	100
с. Бурук				
6	Место захоронения ТБО	Санитарная очистка	II	500
7	Котельная	Теплоснабжение	V	50
8	КФХ «Пальчик»	Сельское хозяйство	IV	100
Барлукское МО				
9	Место захоронения ТБО	Санитарная очистка	II	500
10	Кладбище	Санитарная очистка	IV	100
11	ООО «Авангард»	Сельское хозяйство	III	300
12	Склад ГСМ	Транспорт	III	300

Примечание:

* - рекомендуемые минимальные санитарно-защитные зоны для котельных расположенных в Барлукском муниципальном образовании, устанавливаются аналогично котельным, имеющим малую мощность до 200 Гкал и составляют ориентировочную санитарно-защитную зону 50 метров от каждой котельной (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 пункт 7.1.10 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» с изменениями от 9 сентября 2010 г).

Санитарно-защитные зоны источников оказывающие негативное влияние на атмосферный воздух различного рода устанавливаются согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями от 9 сентября 2010 г).

Выводы:

- на территории Барлукского муниципального образования предприятия со значительными выбросами в атмосферный воздух отсутствуют;
- в целом, территория поселения имеет относительно благоприятную экологическую обстановку;

Име. №	Взам. инв. №
Изм.	Подп. и дата
Кол.у	
Лист	
№	
Подпись	
Дата	

- часть жилой застройки находится в санитарно-защитной зоне от предприятий различного вида деятельности.

Рекомендации:

В целях предупреждения вреда, который может быть причинен окружающей среде, здоровью и генетическому фонду человека, стандартами на новую технику, материалы, вещества и другую продукцию, которые могут оказать вредное воздействие на атмосферный воздух, необходимо соблюдать требования в области охраны окружающей среды.

При размещении, проектировании, строительстве и вводе в эксплуатацию новых и реконструируемых объектов, при техническом перевооружении действующих объектов граждане, индивидуальные предприниматели, юридические лица обязаны осуществлять меры по максимально возможному снижению выброса загрязняющих веществ с использованием малоотходной и безотходной технологии, комплексного использования природных ресурсов, а также мероприятия по улавливанию, обезвреживанию и утилизации вредных выбросов и отходов.

Размещение объектов капитального строительства должно приниматься с учетом требований законодательства в области охраны атмосферного воздуха и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. При градостроительной деятельности необходимо учитывать следующие требования:

- не допускается жилая застройка территорий, находящихся в зоне негативного влияния стационарных источников загрязнения атмосферы и характеризующихся превышением ПДК по одному или нескольким компонентам;
- не допускается строительство объектов здравоохранения, дошкольного и начального образования, в зонах негативного влияния стационарных источников загрязнения атмосферы, характеризующихся превышением 0,8 ПДК по одному или нескольким компонентам;
- не допускается строительство стационарных промышленных объектов, эксплуатация которых приведет к превышению нормативов ПДК загрязняющих веществ в границах жилых зон, а также 0,8 ПДК близ объектов здравоохранения, дошкольного и начального образования;
- не допускается строительство промышленных производств 1 и 2 класса санитарной вредности в пределах территорий с очень высоким потенциалом загрязнения атмосферы.
- организация и благоустройство СЗЗ: промышленно-коммунальных предприятий, инженерно-технических и санитарно-технических объектов, транспортных коммуникаций, коридоров инженерных коммуникаций.
- юридические лица, имеющие источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, обязаны соблюдать гигиенические требования к качеству атмосферного воздуха при эксплуатации объектов.
- юридические лица, имеющие источник выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, должны обеспечивать проведение лабораторных исследований загрязнений атмосферного воздуха в зоне влияния выбросов данного объекта.

6.1.2 Состояние подземных и поверхностных вод и оценка влияния планируемых объектов

Водные ресурсы Барлукского муниципального образования представлены как поверхностными, так и подземными водами.

Согласно действующим стандартам, питьевая вода должна быть безопасна в эпидемиологическом, радиационном отношении, безвредна по химическому составу и иметь благоприятные органолептические свойства. Качество воды определяется рядом показателей (содержание тех или иных примесей), предельно допустимые значения (нормативы) которых задаются соответствующими нормативными документами.

Водоснабжение в поселении осуществляется от водонапорных башен.

Централизованная канализация в Барлукском сельском поселении отсутствует. Приемниками хозяйственно-бытовых сточных вод являются выгребные ямы и дворовые туалеты. Стоки из выгребных ям откачиваются и вывозятся на полигон.

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			МК5-2012-ОМ							63
			Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата		

Организованное отведение поверхностного стока на территории Барлукского муниципального образования не производится. Сетей и сооружений ливневой канализации в настоящее время не существует.

Основные источники загрязнения вод

Современный уровень загрязнения водных объектов на территории поселения определяется сбросами загрязненных вод объектов сельского хозяйства, промышленными предприятиями, объектами жилищно-коммунального хозяйства.

Основными причинами, влияющими на качество воды водоисточников в поселении, определяются:

- отсутствие водопроводных очистных сооружений;
- отсутствие организованного отведения дождевых стоков;
- отсутствие сетей хозяйственно-бытовой канализации;

Источниками загрязнения поверхностных и подземных вод в Барлукском сельском поселении являются неочищенные сточные воды, ливневые стоки с жилых территорий и талые воды с дорог, стихийные свалки.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» с изменениями от 9 сентября 2010г, часть V пункта 5.2:

- в санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Согласно *Государственного доклада «О состоянии и об окружающей среде Иркутской области в 2010 году»* в последние годы основные индикативные показатели – объемы выбросов и сбросов загрязняющих веществ – стабилизировались.

Питьевое водоснабжение и санитарно-гигиеническое состояние его источников

Источником водоснабжения Барлукского муниципального образования являются подземных источники и скважины.

Актуальность проблемы охраны водных ресурсов продиктована возрастающей экологической нагрузкой на водные источники и включает следующие аспекты:

- обеспечение населения качественной водой в необходимых количествах;
- рациональное использование водных ресурсов;
- предотвращение загрязнения водоёмов;
- соблюдение специальных режимов на территориях санитарной охраны водоисточников и водоохраных зонах водоёмов;

- действенный контроль над использованием водных ресурсов и их качеством.

Для предупреждения различных заболеваний и инфекций в поселении, необходимо проводить регулярный контроль качества воды на территории Барлукского муниципального образования, соблюдать режимные мероприятия в зонах санитарной охраны водоисточников, проводить своевременные мероприятия по ремонту водозаборных сооружений, применять современные средства по очистке и обеззараживанию воды, позволяющие изменить исходное качество воды, привести его в соответствие с гигиеническими нормами.

Выводы:

- загрязнение поверхностных вод неочищенными стоками вследствие отсутствия канализационных очистных сооружений в Барлукском муниципальном образовании;
- на территории Барлукского поселения не организовано отведение поверхностного стока;
- источники водоснабжения в поселении не имеют установленных зон санитарной охраны.

Име. №	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист 64

Рекомендации:

- собственники водных объектов осуществляют мероприятия по охране водных объектов, предотвращению их загрязнения, засорения и истощения вод, а также меры по ликвидации последствий указанных явлений. Охрана водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляется исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 – 27 Водного Кодекса;
- проведение мониторинга за состоянием воды, подаваемой населению Барлукского муниципального образования.

Проектом планируется:

- организация временных площадок хранения ТБО для каждого населенного пункта не менее чем за 500 метров от их границ.
- планирование, разработка и осуществление водоохраных мероприятий, обеспечивающих соблюдение установленных норм сброса в водный объект веществ и водоохраных требований к различным видам хозяйственной деятельности, последовательное снижение массы загрязняющих веществ, вплоть до полного прекращения их сброса в водные объекты.

При проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию, эксплуатации водозаборных сооружений, связанных с использованием подземных водных объектов, должны быть предусмотрены меры по предотвращению негативного воздействия таких сооружений на поверхностные водные объекты и другие объекты окружающей среды.

6.1.3 Физические факторы окружающей среды и оценка влияния планируемых объектов

К физическим факторам окружающей среды, подверженным трансформации в результате деятельности человека относятся шум, вибрация, электромагнитные поля и радиация, которые способны оказывать серьезное влияние на здоровье человека и могут являться причиной астеновегетативных нарушений и ряда профессиональных заболеваний.

В качестве источников электромагнитного излучения на территории поселения можно отметить:

- в Барлукском сельском поселении расположены вышки сотовой связи операторов ЗАО «БайкалВест-Ком», «МТС», «Билайн», «Мегафон».

Основными источниками электромагнитных излучений промышленной частоты (50/60 Гц) на территории поселения являются элементы токопередающих систем различного напряжения (линии электропередачи, открытые распределительные устройства, их составные части).

По территории Барлукского поселения, проходят воздушные линии электропередачи следующих напряжений – 0,4 кВ, 10 кВ, 35 кВ, 110 кВ.

Провода работающей линии электропередачи создают в прилегающем пространстве электрическое и магнитное поля промышленной частоты. Расстояние, на которое распространяются эти поля от проводов линии, достигает десятков метров.

Дальность распространения электрического поля зависит от класса напряжения ЛЭП, чем выше напряжение – тем больше зона повышенного уровня электрического поля, при этом размеры зоны не изменяются в течение времени работы ЛЭП.

Рекомендации:

Для защиты населения от воздействия электромагнитного поля на территории Барлукского муниципального образования следует соблюдать охранные зоны линий электропередачи в соответствии с ГОСТ 12.1.051-90 «Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В» (утв. И введен в действие постановлением Госстандарта СССР от 29 ноября 1990 г. № 2971).

При соблюдении охранных зон линий электропередачи, согласно Санитарным нормам и правилам «Защита населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными ли-

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	Изм. №	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм. №	Лист

ниями электропередачи переменного тока промышленной частоты» от 28 февраля 1984г. № 2971-84 защита населения от воздействия электрического поля воздушных линий электропередачи напряжением 220 кВ и ниже, удовлетворяющих требованиям Правил устройства электроустановок и Правил охраны высоковольтных электрических сетей, не требуется.

Строительство новых и реконструкция существующих источников электроснабжения на территории Барлуковского муниципального образования проектом не планируется.

В целом, при соблюдении соответствующих природоохранных мероприятий реализация проекта окажет положительное влияние на электромагнитную обстановку в районе, за счет мероприятий, представленных в составе проекта Генеральный план Барлуковского муниципального образования Иркутской области.

Шумовое загрязнение

Звуковые волны делят на полезные звуки и шум. Предельный уровень шумового давления, длительность которого не приводят к преждевременным повреждениям органов слуха, равен 80–90 дБ. Если уровень звукового давления превышает 90 дБ, то это постепенно приводит к частичной, либо полной глухоте.

Источники шумового загрязнения

Допустимый уровень шума, создаваемый любыми видами транспорта, в соответствии с санитарными нормами (СН 2.2.4/2.1.8.562–96) для территорий, непосредственно прилегающим к жилым домам, зданиям поликлиник, детских дошкольных учреждений, школ, библиотек, обращенных в сторону шума, должен составлять не более 55 дБА (максимально – 70 дБА) в дневное время и не более 45 дБА (максимально – 60 дБА) – в ночное.

Уровень шума на улицах зависит, в основном, от интенсивности транспортного потока, его состава и скорости, а также от состояния дорожного покрытия и технического состояния автотранспорта.

Рекомендации:

В целом для борьбы с шумом эффективна посадка деревьев, снижающих уровень шума, содержание в надлежащем состоянии дорожного покрытия.

Для защиты застройки от шума и выхлопных газов необходимо предусматривать вдоль дороги полосу зеленых насаждений шириной не менее 10 м (согласно СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» от 28 декабря 2010 г № 820 пункт 8.20 и 8.21).

Радиационное загрязнение

По данным Государственного доклада «О состоянии и об охране окружающей среды Иркутской области в 2010 году» на территории Иркутской области радиационных аварий, способных повлиять на радиационную обстановку, не зафиксировано.

Источники радиационного загрязнения

На территории Барлуковского поселения техногенные источники радиоактивного излучения отсутствуют.

Основным источником радиоактивного излучения на территории поселения является медицинское оборудование поликлиники (рентгенологический и флюорографический кабинет).

В общем, радиационная обстановка на территории поселения в 2011-2012 г. остается стабильной, радиационных аварий не было, профессиональных заболеваний и лучевых травм не выявлено, превышения основных дозовых пределов не зарегистрировано.

Рекомендации:

Для объективной оценки радиационной обстановки на территории Барлуковского муниципального образования, обеспечения контроля облучения населения за счет основных источников ионизирующего излучения и оптимизации мероприятий по ограничению доз облучения населения, необходимо:

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			МК5-2012-ОМ						
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата			66	

- обеспечивать производственный контроль радиационного качества воды водоисточников в соответствии с требованиями нормативных документов, а также необходимо соблюдать государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» № 52-ФЗ от 30.03.99 и ФЗ «О радиационной безопасности населения» № 3-ФЗ от 09.01.96;

- соблюдение требований СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности (НРБ-99/2009);

- рекомендуется провести территориальное районирование по уровню загрязнения техногенными радионуклидами в системе зарубежных нормативов радиационной безопасности и предусмотреть проведение радиационного мониторинга с целью разработки мер по радиоэкологической реабилитации.

В целом, при соблюдении соответствующих природоохранных мероприятий реализация проекта окажет положительное влияние на окружающую среду в поселении, за счет мероприятий, представленных в составе проекта Генеральный план Барлукского муниципального образования Иркутской области.

6.1.4 Состояние почв и оценка влияния планируемых объектов

Почва является местом сосредоточения всех загрязняющих веществ, главным образом поступающих с воздухом. Перемещаясь воздушными потоками на большие расстояния от места выброса, они возвращаются с атмосферными осадками, загрязняя почву и растительность, вызывая разрушения самой экосистемы. Также почва является важнейшим объектом биосферы, где происходит обезвреживание и разрушение подавляющего большинства органических, неорганических и биологических загрязнений окружающей среды. Уровень загрязнения почвы оказывает заметное влияние на контактирующие с ней среды: воздух, подземные и поверхностные воды, растения.

Нарушенными считают почвы, утратившие свое плодородие и ценность в связи с хозяйственной деятельностью человека. Почвы нарушаются в результате образования карьерных выемок, траншей и трасс трубопроводов, ликвидированных предприятий, строительства промышленных площадок и транспортных коммуникаций и др.

Техногенная интенсификация производства способствовала загрязнению и дегумификации, уплотнению, нарушению, вторичному засолению, эрозии почв и др. негативным последствиям.

Решение вопросов охраны окружающей среды требует выполнения на современном уровне комплекса мероприятий по совершенствованию схемы санитарной очистки и уборки населенных мест.

Муниципальным образованием нарушается санитарное законодательство в области утилизации бытовых отходов, не исполняется Федеральный закон № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»: размещение отходов производится на свалке.

Основные источники загрязнения почв

Основные источники загрязнения почв

Почва, как фактор окружающей среды, может служить источником вторичного загрязнения подземных вод, атмосферного воздуха, сельскохозяйственной продукции. В почве аккумулируются химические загрязнения, сохраняют жизнеспособность патогенная микрофлора, что создает опасность для здоровья населения.

В поселении отсутствует система селективного сбора, переработки мусора и отходов.

Складирование отходов, образованных на территории поселения, осуществляется на несанкционированной свалке ТБО площадью 0,5 га, расположенной недалеко от с. Бурук. Свалка не соответствует требованиям природоохранного законодательства (отсутствует санитарно-защитная зона, система отвода и очистки дождевых вод и фильтрата свалки, водоупорные экраны, нет контроля поступающих на свалку отходов). Свалка ТБО представляет серьезную опасность, так как существенно влияет на все компоненты окружающей среды и является мощным загрязнителем ат-

Име. №							Взам. инв. №	
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист	

мосферного воздуха, почв, и соответственно создаёт возможность для загрязнения подземных и поверхностных вод.

Исходя из особенностей муниципального образования в целом можно предположить, что большая часть отходов составляет четвертый класс опасности, к такому классу отходов относятся обтирочный материал, загрязненный маслами, отходы твердых производственных материалов, древесные отходы, пластик.

Согласно Приказу Министерства природных ресурсов РФ от 15 июня 2001 г. № 511 «Об утверждении Критериев отнесения опасных отходов к классу опасности для окружающей природной среды» отходы 4 класса опасности относятся к малоопасным отходам, имеют низкую степень вредного воздействия на окружающую среду. Для самовосстановления окружающей природной среды потребуется не менее 3 лет после снижения вредного воздействия от существующих источников.

При интенсивных осадках на нарушенных антропогенным воздействием склонах вполне возможны проявление или активизация водно-эрозионных процессов – плоскостного смыва и линейной эрозии. Последняя наиболее активна по колеям неулучшенных грунтовых автомобильных дорог.

Решение вопросов охраны окружающей среды требует выполнения на современном уровне комплекса мероприятий по совершенствованию схемы санитарной очистки и уборки населенных мест.

Первоочередными задачами в области охраны окружающей среды от загрязнения почвы отходами производства и потребления являются – внедрение схемы сбора, транспортировки и утилизации отходов лечебно-профилактических учреждений.

Кроме того, потенциальными источниками загрязнения почв на территории поселения являются:

- механическое воздействие при строительстве и эксплуатации проектируемых объектов, включая изъятие отдельных почвенных горизонтов или толщи в целом, нарушение верхнего слоя почв в результате строительства площадных сооружений, строительства и эксплуатации горнолыжных трасс и коммуникаций (дорог, подъемников и т.д.). К факторам механического воздействия также следует относить изъятие из ландшафта наземного растительного покрова и подстилки;

- химическое загрязнение почв производственными и хозяйственно-бытовыми выбросами и отходами;

- строительные отходы;
- продукты сгорания топлива при работе двигателей внутреннего сгорания;
- хозяйственно-бытовые сточные воды;
- горюче-смазочные материалы. Вследствие смыва загрязняющих веществ при выпадении осадков и снеготаянии возможно локальное загрязнение вблизи таких сооружений, как парковка автотранспорта, конюшня, коровник или свинарник;

- источником также может являться антропогенная нарушенность рассматриваемой территории, которая обусловлена воздействием лесных пожаров, рубок просек под ЛЭП к населенным пунктам поселения.

Выводы:

- мониторинг за состоянием почв на территории поселения не проводится;
- образуются стихийные свалки, приводящие к микробному загрязнению почвы;
- несоответствие скотомогильников ветеринарно-санитарным требованиям;

Рекомендации:

- проводить регулярные проверки санитарного состояния территорий жилых зон, предприятий, лесных и водоохранных зон;
- проводить санитарную очистку территории;
- проводить мероприятия по рекультивации нарушенных территорий (отработанных карьеров, несанкционированных свалок) лесокультурными методами.

Име. №	Взам. име. №
	Подп. и дата
Име. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист
							68

Проектом планируется:

- ликвидация всех несанкционированных и стихийных свалок с последующей их рекультивацией;
- организация вывоза ТБО на временные площадки хранения.

В целом, при соблюдении соответствующих природоохранных мероприятий реализация проекта окажет положительное влияние на окружающую среду в поселении, за счет мероприятий, представленных в составе проекта Генеральный план Барлукского муниципального образования Иркутской области.

6.1.5 Состояние зеленого фонда населенных пунктов и оценка влияния планируемых объектов

6.1.5.1 Лесной фонд

Основными лесобразующими породами являются сосна и лиственница. На территории произрастают высокопродуктивные сосново-лиственнично-березовые леса с разнотравной и зеленомошной групп типов леса.

Территория Барлукского муниципального образования находится в границах Барлукского лесничества.

В соответствии с ЛК РФ леса, расположенные на землях лесного фонда Барлукского лесничества, по целевому назначению подразделяются на защитные леса и эксплуатационные леса.

К защитным лесам отнесены следующие категории лесов:

1. Нерестоохранные леса;
2. Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов;

В том числе:

2.1. Зеленые зоны;

3. Ценные леса:

3.1. Леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах.

4. Эксплуатационные леса

На территории Барлукского муниципального образования леса представлены следующими категориями:

- нерестоохранные леса – 7394,90 га
- зеленые зоны – 3803,13 га;
- леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах – 7059,08 га;
- эксплуатационные леса – 35169 га.

Зеленые насаждения общего пользования

На территории Барлукского муниципального образования зеленые насаждения общего пользования отсутствуют. Все зеленые насаждения представлены в виде лесов и естественного ландшафта:

Зеленые насаждения специального назначения – территории, занятые зелеными насаждениями или предназначенные для озеленения, находящиеся в зонах охраны источников питьевого водоснабжения, санитарно-защитных, шумозащитных, водоохраных, защитно-мелиоративных, противопожарных зонах, на территории кладбищ, в зонах землеотвода автомобильных дорог, железных дорог, инженерных сооружений, а также в иных зонах, требующих установления защитного озеленения, в том числе уличное озеленение в границах красных линий улично-дорожной сети или в территориальной зоне улично-дорожной сети.

Име. №	Подп. и дата	Взам. име. №			
			Изм.	Кол.у	Лист

Рекомендации:

По климатическим условиям, в целом, территорию можно считать благоприятной для градостроительного освоения при условии выполнения всех требований по инженерной подготовке территории под застройку.

- целесообразно направить усилия на сохранение и развитие объектов растительного мира в границе поселения;
- разработка и создание единой системы озеленения территории, озеленение внутриквартальных улиц;
- организация санитарно-защитных зон от существующих и планируемых объектов, от которых есть негативное воздействие, с формированием фильтрующих посадок с учетом возраста растений и оптимальных условий проветривания территории;
- реконструкция и развитие зеленых насаждений на участках ограниченного пользования (придомовые территории, др.).

6.2 Охрана окружающей среды

Согласно закону РФ «Об охране окружающей среды» (2002 г.), органы местного самоуправления ответственны за экологическое состояние всей подведомственной территории и обязаны оказывать содействие гражданам в реализации их прав в области охраны окружающей среды. Муниципальные власти вправе использовать данные экологического мониторинга для разработки прогнозов социально-экономического развития и целевых программ в области охраны окружающей среды.

В соответствии с ФЗ № 131 (ст.16), к вопросам местного значения муниципального образования относятся, в частности, и вопросы охраны окружающей среды:

- организация мероприятий по охране окружающей среды в границах муниципального образования;
- организация и осуществление экологического контроля объектов производственного и социального назначения на территории поселения, за исключением объектов, экологический контроль которых осуществляют федеральные органы государственной власти;
- организация сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов.

Действия администрации муниципального образования должны быть направлены в первую очередь на предупреждение загрязнений окружающей среды путём последовательного и планомерного внедрения современных технологий, способствующих снижению негативного воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду.

6.2.1 Охрана атмосферного воздуха

Проектом предлагаются следующие мероприятия, направленные на улучшение состояния воздушного бассейна:

- установление санитарно-защитных зон для всех предприятий, осуществляющих выбросы в окружающую среду, для уменьшения воздействия загрязнения на атмосферный воздух до значений, установленных гигиеническими нормативами и уменьшения отрицательного влияния предприятий и объектов на население требуется в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями от 9 сентября 2010 г.).

6.2.2 Охрана подземных и поверхностных вод

Проектом предлагаются следующие мероприятия, направленные на улучшение состояния поверхностных и подземных вод и качества питьевого водоснабжения:

- устройство открытого отвода поверхностных вод по лоткам на рельеф местности Иркутского муниципального образования.

Взам. инв. №										
Подп. и дата										
Инва. №										
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата					
МК5-2012-ОМ									Лист	
									70	

- планирование, разработка и осуществление водоохранных мероприятий, обеспечивающих соблюдение установленных норм сброса в водный объект веществ и водоохранных требований к различным видам хозяйственной деятельности, последовательное снижение массы загрязняющих веществ, вплоть до полного прекращения их сброса в водные объекты.

При проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию, эксплуатации водозаборных сооружений, связанных с использованием подземных водных объектов, должны быть предусмотрены меры по предотвращению негативного воздействия таких сооружений на поверхностные водные объекты и другие объекты окружающей среды.

6.2.3 Физические факторы окружающей среды

Проектом предлагаются следующие мероприятия, направленные на улучшение состояния окружающей среды:

Электромагнитное загрязнение

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого линиями электропередачи напряжением 500, 220, 110, 35, 10 кВ, установить охранные зоны 40, 30, 25, 20, 10 м согласно (ГОСТ 12.1.051-90 «Охранные зоны линий электропередачи»).

Охранная зона вдоль воздушных линий электропередачи устанавливается в виде воздушного пространства над землей, ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии на расстоянии от крайних проводов по горизонтали.

Шумовое загрязнение

В целом для борьбы с шумом эффективна посадка деревьев, снижающих уровень шума, содержание в надлежащем состоянии дорожного покрытия.

Для защиты застройки от шума и выхлопных газов необходимо предусматривать вдоль дороги полосу зеленых насаждений шириной не менее 10 м, что в населенных пунктах соблюдено не повсеместно (согласно СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» от 28 декабря 2010 г № 820 пункт 8.20 и 8.21).

Радиационное загрязнение

- организация систематического контроля радиационной обстановки на территории муниципального образования с измерением мощности дозы гамма-излучения, отбором и анализом проб объектов окружающей среды (атмосферного воздуха, выпадающих осадков, поверхностных и подземных вод, почвы), сырья и пищевых продуктов;

- обеспечивать производственный контроль радиационного качества воды водоисточников в соответствии с требованиями нормативных документов, а также необходимо соблюдать государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» № 52-ФЗ от 30.03.99 и ФЗ «О радиационной безопасности населения» № 3-ФЗ от 09.01.96;

- рекомендуется провести территориальное районирование по уровню загрязнения техногенными радионуклидами в системе зарубежных нормативов радиационной безопасности и предусмотреть проведение радиационного мониторинга с целью разработки мер по радиоэкологической реабилитации.

6.2.4 Охрана почв

Проектом предлагаются следующие мероприятия, направленные на улучшение состояния почв:

- ликвидация всех несанкционированных и стихийных свалок с последующей их рекультивацией;

Име. №	Взам. инв. №						
	Подп. и дата						
Изм.	Кол. у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист 71

- ведение постоянной разъяснительной работы с населением о недопустимости бесконтрольного обращения с отходами и необходимости централизованного сбора и вывоза отходов с территории населенных пунктов поселения.

6.2.5 Охрана зеленого фонда

Проектом предлагаются следующие мероприятия, направленные на улучшение состояния зеленого фонда:

- профилактические противопожарные мероприятия;
- предупреждение (профилактика) вспышек массового размножения и распространения вредных насекомых и болезней;
- преподавание основ экологических знаний в образовательных учреждениях;
- распространение экологических знаний через средства массовой информации, учреждения культуры;
- создание внутрипоселковых систем озеленения общего пользования и специального назначения.

6.3 Особо охраняемые территории и объекты

Существующие особо охраняемые природные территории

Согласно Схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Иркутской области на территории Барлуковского муниципального образования отсутствуют особо охраняемые природные территории.

6.4 Охрана памятников истории и культуры

В соответствии с Федеральным законом об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации № 73-ФЗ от 24.05.2002 г. объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения и уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

На территории муниципального образования до выполнения работ по уточнению территории объектов культурного (археологического) наследия действуют установленные ст. 31 Земельного кодекса РФ и ст. 33 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ требования о согласовании государственным органом охраны объектов культурного наследия предоставления земельных участков и изменения их правового режима.

6.4.1 Территории и объекты археологического наследия

Согласно информации, представленной Службой по охране объектов культурного наследия Иркутской области на территории Барлуковского муниципального образования имеются объекты археологического наследия

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							МК5-2012-ОМ	Лист
										72
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата					

**Перечень объектов археологического наследия
на территории Барлукского сельского поселения**

Таблица 41

№ п/п	Тип объекта	Название	Месторасположение	Категория охраны
1	стоянка	Ельник 1	На правом берегу р.Ельник, на территории н.п. Барлук	выявленный
2	стоянка	Ельник 2	На правом берегу р. Ельник, на территории н.п. Барлук, в 150 м севернее стоянки "Ельник 1"	выявленный
3	стоянка	Забока	На левом берегу р.Ока, в 0,7 км севернее окраины н.п. Барлук	выявленный
4	стоянка	Кирпичный завод	На левом берегу р.Ока, южнее окраины н.п. Барлук	выявленный

Территория, обладающая признаками наличия объектов археологического наследия – достопримечательных мест, в границах Барлукского муниципального образования выделены по следующим критериям: особенностям, связанным с характеристиками геоморфологии, информации об отдельных находках подъемного археологического материала или палеофауны, не позволяющие обосновано говорить о наличии на рассматриваемой территории культурного слоя. Указанные характеристики предполагают:

- присутствие на территории современного водотока, независимо от его полноводности и «значимости» на период исследования, либо долины (тальвега) древней водной артерии (для стояночных комплексов);

- наличие на территории площадей, вычлняющихся в современном рельефе в качестве пригодных для проживания (селитебность территории);

- оказанная или очень вероятная обеспеченность присутствующих на территории геоморфологических единиц рыхлыми геологическими отложениями (в том числе содержащими палеопочвы, отдельные находки палеофауны и археологического материала), особенно для объектов каменного периода.

По границам территорий объектов археологического наследия – достопримечательных мест и территорий, обладающих признаками объектов археологического наследия – достопримечательных мест, выделяются границы территорий с особыми условиями использования. На основании требования Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для данных территорий устанавливаются режимы использования, ограничивающие действия хозяйствующих субъектов по использованию земельных участков.

Статьей 35 ФЗ-73 в границах памятников археологии установлен регламент, *запрещающий проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, хозяйственных и иных видов работ.* Однако, учитывая то, границы большей части памятников требуют уточнения, предлагается проведение историко-культурной экспертизы. Освоение земельных участков возможно только после получения заключения об отсутствии на испрашиваемом земельном участке объектов культурного (археологического) наследия или установление предварительного режима: проведения археологического обследования, действующий до уточнения границ памятников. После уточнения границ памятника археологии режим использования территории в его границах устанавливается в соответствии с требованием п. 1 ст. 35 ФЗ 73 – запрет проведения земляных, строительных, хозяйственных и иных видов работ.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст. 35 ФЗ 73, на территориях объектов археологического наследия – достопримечательных местах предлагается установить режим ограничения строительной и хозяйственной деятельности и проведения, до начала хозяйственного освоения участка, археологического обследования, с целью определения сохранности, границ

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв. №

							МК5-2012-ОМ				Лист
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата						73

распространения и уточнения историко-культурной значимости культурного слоя. По результатам обследования отдельных земельных участков государственный орган охраны объектов культурного наследия принимает решение о возможности их хозяйственного освоения:

- в случае неинформативности культурного слоя и доказанности, в результате проведения специальных археологических исследований, отсутствия предмета охраны выдается разрешение на хозяйственное освоение;

- в случае наличия предмета охраны хозяйственное освоение запрещается, проводятся мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

На территориях, обладающих признаками объектов археологического наследия (достопримечательных мест), устанавливается регламент ограничения строительной и хозяйственной деятельности в форме проведения археологического обследования до начала освоения территории с целью определения наличия, сохранности, границ распространения и историко-культурной значимости культурного слоя. По результатам обследования государственный орган охраны объектов культурного наследия принимает решение о возможности их хозяйственного освоения.

Проектом планируется:

Перспективным направлением должно стать использование разнообразных природных ландшафтов и объектов историко-археологического наследия для развития рекреационных и туристических услуг.

Используя данные преимущества, в Барлукском муниципальном образовании будет формироваться туристическо - археологический комплекс. Основная задача органов местного самоуправления на данном этапе – это:

- привлечение инвестиций в данную сферу;
- формирование имиджевой привлекательности этого комплекса.

Программа «Социально-экономического развития муниципального образования Куйтунский район на 2011 - 2015 годы» предусматривает создание предприятия по туризму, ООО "Метелица", с. Барлук.

6.4.2 Территории и объекты культурного наследия

Информация об объектах культурного наследия представлена Службой по охране объектов культурного наследия Иркутской области.

На учете в государственном органе по охране объектов культурного наследия Иркутской области в границах Барлукского муниципального образования состоят 15 объектов культурного наследия – памятники истории и архитектуры, а также 4 памятников архитектуры, которые были утрачены.

Перечень выявленных объектов культурного наследия (история, архитектура), расположенных на территории Барлукского сельского поселения

Таблица 42

№ п/п	Наименование памятника	Датировка	Материал	Тех. состояние	Использование	Местонахождение
1	Церковь Успенская	1805 г.	дерево оштукат.	удовл.		С. Барлук, ул. К.Маркса, 7Б
2	Больница	нач. XX в.	дерево	удовл.	по назначению	С. Барлук, пер. Больничный
3	Дом жилой	кон. XIX в.	дерево		не испол.	С. Барлук, ул. Ленина, 11

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист
							74

4	Дом жилой (утрачен)	кон. XIX в.	дерево			С. Барлук, ул. Ленина, 19а
5	Усадьба: дом жилой, амбар	кон. XIX в. - нач. XX в.	дерево	удовл.	жилье	С. Барлук, ул. Ленина, 10
6	Дом жилой (утрачен)	нач. XX в.	дерево	удовл.	жилье	С. Барлук, ул. Ленина, 20
7	Дом жилой (разрушается)	кон. XIX в.	дерево	удовл.	жилье	С. Барлук, ул. Ленина, 86
8	Дом жилой (администрация поселения)	кон. XIX в.	дерево	удовл.	администрация	С. Барлук, ул. Ленина, 29-а
9	Дом жилой	нач. XX в.	дерево	удовл.	жилье	С. Барлук, ул. К.Маркса, 16
10	Усадьба: дом жилой, амбар	кон. XIX в.	дерево	удовл.	жилье	С. Барлук, ул. К.Маркса, 18
11	Дом жилой (полуразрушенный)	посл. треть XIX в.	дерево	удовл.	жилье	С. Барлук, ул. К.Маркса, 36
12	Школа	нач. XX в.	дерево	удовл.	учебн.	С. Барлук, ул. Орджоникидзе, 4
13	Усадьба: дом жилой (утрачен)	кон. XIX в.	дерево	Утрачен	не экспл.	С. Барлук, ул. Кирова, 93
14	Усадьба: дом жилой, ворота (разрушается)	кон. XIX в.	дерево	удовл.	жилье	С. Барлук, ул. Чапаева, 96
15	Усадьба: дом жилой, хоз. постройка	кон. XIX в.	дерево	удовл.	жилье	С. Барлук, ул. Фрунзе, 14
16	Усадьба: наличники жилого дома	кон. XIX в.	дерево		жилье	С. Барлук, ул. Фрунзе, 24
17	Церковь Георгиевская	1913 г.	дерево	удовл.	не эксп.	С. Броды, ул. Центральная, 2
18	Магазин	нач. XX в.	дерево	удовл.	торгов.	С. Броды, ул. Центральная, 7
19	Усадьба: дом и амбар (утрачен)	-	дерево			С. Барлук, ул. Фрунзе, 15

Вопросы охраны и использования объектов культурного наследия регулируются Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

До выполнения работ по уточнению территорий объектов культурного (археологического) наследия действуют установленные ст. 31 Земельного кодекса РФ и ст. 33 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ требования о согласовании государственным органом охраны объектов культурного наследия предоставления земельных участков и изменения их правового режима.

На основании ст. 35 ФЗ-73, на территории памятников устанавливается режим (требования использования территории), запрещающий проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ за исключением работ по сохранению данного памятника.

При составлении карт-схем территорий объектов культурного наследия в составе материалов по обоснованию градостроительной документации служба рекомендует:

- отображать границы объектов культурного наследия, в случае отсутствия установленных органом охраны границ, в границах усадеб;
- места расположения могил, монументов показывать условным обозначением;
- для объектов культового назначения, в случае отсутствия материалов кадастрового учета, территория памятника уточняется со службой по охране объектов культурного наследия Иркутской области.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист
							75

Зоны охраны объектов культурного наследия

В соответствии с законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» №ФЗ-73 от 25.06.2002 года объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий, также законом установлен режим использования земель:

- для памятников археологии на основании ст. 35 ФЗ-73 запрещается проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных и иных видов работ, в исключительных случаях допускается проведение спасательных археологических работ (ст.40 ФЗ-73);

- для археологического достопримечательного места – ограничение строительной и хозяйственной деятельности в форме проведения археологического обследования с целью определения границ распространения, сохранности и историко-культурной значимости культурного слоя. Археологическое обследование проводится до начала осуществления всех видов земляных, строительных работ и иной хозяйственной деятельности. По результатам обследования земельных участков государственный орган охраны объектов культурного наследия принимает решение о возможности их хозяйственного освоения:

- в случае неинформативности культурного слоя и отсутствия предмета охраны выдается разрешение на хозяйственное освоение;

- в случае наличия предмета охраны хозяйственное освоение запрещается, проводятся мероприятия по обеспечению сохранности объекта археологического наследия.

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002г.№73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (ст.15-21), законом Иркутской области № 57-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», после проведения специалистами в установленном порядке историко-культурной экспертизы объектов археологического наследия и принятия решения соответствующими государственными органами охраны памятников о постановке их на государственный учет, для обеспечения физической сохранности необходимо, в соответствии со ст. 27 № 73 ФЗ установить информационные щиты, установить режимы использования земель на территории памятников, предусмотренные ст.40 (п.1), ст.49 (п.3), ст.50 (п.1.), ст.52 (п.3), ст.63, ст.64,(п.2) №73-ФЗ.

В соответствии с законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ к полномочиям органов местного самоуправления поселения в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относятся:

1) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности поселения;

2) государственная охрана объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

3) определение порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения.

В целях оптимизации процессов изучения и инвентаризации объектов культурного наследия, в том числе и объектов археологического наследия, рекомендуется проведение следующих мероприятий на 1 очередь:

- инициировать разработку и утверждение в установленном порядке границ территорий объектов культурного наследия и зон их охраны;

- инициировать перевод земельных участков, на которых расположены объекты культурного наследия (в том числе и археологического наследия) в категорию особо охраняемых земель историко-культурного наследия (за исключением участков в границах населенных пунктов);

- популяризировать культурное наследие путем установки надписей и обозначений на территории объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия.

Име. №	Взам. инв. №				
Подп. и дата					
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата

- согласование решений о предоставлении и изменении категорий и разрешения использования земельных участков в пределах территорий объектов культурного наследия с органами охраны.

6.5 Характеристики зон с особыми условиями использования территории, установленные в связи с размещением объектов местного значения поселения

6.5.1 Охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры

Охранные зоны линий электропередачи

В целях обеспечения нормальных условий эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры, исключения возможности их повреждения устанавливаются охранные зоны таких объектов (согласно ГОСТ 12.1.051-90 «Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В»).

Землепользование и застройка в охранных зонах указанных объектов регламентируется действующим законодательством Российской Федерации, санитарными нормами и правилами.

На территории Барлукского муниципального образования проходят воздушные линии электропередачи с охранными зонами:

- ВЛ – 0,4 кВ – 2 м;
- ВЛ – 10 кВ – 10 м;
- ВЛ – 35 кВ – 15 м;
- ВЛ – 110 кВ – 20 м;

Охранная зона вдоль воздушных линий электропередачи устанавливается в виде воздушного пространства над землей, ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии на расстоянии от крайних проводов по горизонтали.

Охранная зона воздушных линий электропередачи, проходящих через водоемы (реки, каналы, озера и т.д.), устанавливается в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов, ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии на расстоянии по горизонтали от крайних проводов.

В охранной зоне линий электропередачи запрещается проводить действия, которые могли бы нарушить безопасность и непрерывность эксплуатации или в ходе которых могла бы возникнуть опасность по отношению к людям. В частности, запрещается:

- размещать хранилища горючесмазочных материалов;
- устраивать свалки;
- проводить взрывные работы;
- разводить огонь;
- сбрасывать и сливать едкие и коррозионные вещества и горючесмазочные материалы;
- набрасывать на провода опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также – подниматься на опоры;
- проводить работы и пребывать в охранной зоне воздушных линий электропередачи во время грозы или экстремальных погодных условиях.

В пределах охранной зоны воздушных линий электропередачи без согласия организации, эксплуатирующей эти линии, запрещается осуществлять строительные, монтажные и поливные работы, проводить посадку и вырубку деревьев, складировать корма, удобрения, топливо и другие материалы, устраивать проезды для машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4 м.

Придорожные полосы автомобильных дорог

В целях обеспечения нормальных условий эксплуатации автомобильных дорог и их сохранности, обеспечения требований безопасности дорожного движения и безопасности населения, устанавливаются придорожные полосы автомобильных дорог.

Землепользование и застройка в охранных зонах указанных объектов регламентируется действующим законодательством Российской Федерации, санитарными нормами и правилами.

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			МК5-2012-ОМ						
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата				77

Ширина придорожной полосы устанавливается в зависимости от категории дороги и с учетом ее перспективного развития.

Порядок установления и использования придорожных полос, автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения может устанавливаться соответственно уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, разработан в соответствии со статьей 26 Федерального закона от 8 ноября 2007г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 8 ноября 2007г. №257-ФЗ) и пунктом 5.2.53.28 Положения о Министерстве транспорта Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004г. №395, и определяет:

Придорожные полосы:

- автодорога регионального значения «Куйтун-Барлук-Уян» – 50-25 м (в зависимости от технической категории участка автодороги).

6.5.2 Санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы

В целях ограждения жилой зоны от неблагоприятного влияния промышленных (и/или сельскохозяйственных) предприятий, а также некоторых видов складов, коммунальных и транспортных сооружений устанавливаются санитарно-защитные зоны таких объектов (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» с изменениями от 9 сентября 2010г).

Размеры и границы санитарно-защитных зон определяются в проектах санитарно-защитных зон в соответствии с действующим законодательством, санитарными нормами и правилами в области использования промышленных (и/или сельскохозяйственных) предприятий, складов, коммунальных и транспортных сооружений, которые согласовываются с федеральным органом по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

В санитарно-защитных зонах не допускается размещение объектов для проживания людей, а также спортивных сооружений, парков, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования.

В границах санитарно-защитных зон допускается размещать:

- 1) сельхозугодия для выращивания технических культур, не используемых для производства продуктов питания;
- 2) предприятия, их отдельные здания и сооружения с производствами меньшего класса вредности, чем основное производство. При наличии у размещаемого в санитарно-защитной зоне объекта выбросов, аналогичных по составу с основным производством, обязательно требование не превышения гигиенических нормативов на границе санитарно-защитной зоны и за ее пределами при суммарном учете;
- 3) пожарные депо, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, автозаправочные станции, а также связанные с обслуживанием данного предприятия здания управления, конструкторские бюро, учебные заведения, поликлиники, научно-исследовательские лаборатории, спортивно-оздоровительные сооружения для работников предприятия, общественные здания административного назначения;
- 4) нежилые помещения для дежурного аварийного персонала и охраны предприятий, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу, местные и транзитные коммуникации, линии электропередач, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, питомники растений для озеленения промышленной площадки, предприятий и санитарно-защитной зоны.

Санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы подразделяются на:

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			МК5-2012-ОМ						
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата			78	

1. Зоны ограничений от техногенных динамических источников, размер которых определяется расчетным путем.

В составе зон ограничений от техногенных динамических источников выделяют: акустической вредности от автомобильных дорог региональных, акустической вредности от поселковых улиц.

2. Зоны ограничений от техногенных стационарных источников расположенных на территории Барлукского муниципального образования.

Перечень существующих предприятий, источников загрязнения и опасности Барлукского муниципального образования

Таблица 43

№ п/п	Наименование предприятий	Вид деятельности	Класс	Размер нормативной санитарно-защитной зоны, м
Барлукское муниципальное образование				
с. Барлук				
1	Котельная	Теплоснабжение	V	50
2	Колбасный цех	Мясопереработка	IV	100
3	Зерносклад	Сельское хозяйство	III	300
4	Мастерская	Транспорт	III	300
с. Броды				
5	Пилоцех	Деревообработка	IV	100
с. Бурук				
6	Место захоронения ТБО	Санитарная очистка	II	500
7	Котельная	Теплоснабжение	V	50
8	КФХ «Пальчик»	Сельское хозяйство	IV	100
Барлукское МО				
9	Место захоронения ТБО	Санитарная очистка	II	500
10	Кладбище	Санитарная очистка	IV	100
11	ООО «Авангард»	Сельское хозяйство	III	300
12	Склад ГСМ	Транспорт	III	300

Перечень планируемых к размещению территории и объектов на территории Барлукского муниципального образования

Таблица 44

№ п/п	Наименование предприятий	Вид деятельности	Класс	Размер нормативной санитарно-защитной зоны, м
Барлукское муниципальное образование				
1	Место захоронения ТБО	Санитарная очистка	II	500
2	Промзона	Сельское хозяйство	IV	100
3	АЗС	Транспорт	IV	100

6.5.3. Охранные зоны водных объектов

В целях улучшения гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройства их прибрежных территорий

№ инв. и дата
 № инв.
 № инв.

устанавливаются водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы (Водный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ с изменениями от 21 июля 2011г).

В пределах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения природопользования.

Зоны охраны водоемов подразделяются на:

- водоохранные зоны водных объектов;
- прибрежные защитные полосы водных объектов;

Зоны охраны наиболее крупных водоемов, протекающих по территории Барлуковского муниципального образования

Таблица 45

Наименование водного объекта	Длина водотока, км	Прибрежно-защитная полоса, м	Водоохранная зона, м
Залив Ока	136,2	50	200

Размеры зон охраны водоемов, не имеющих название необходимо принимать в соответствии со статьей 6 и 65 Водного кодекса РФ.

В границах водоохранных зон запрещаются:

Запрещается любая деятельность и градостроительные изменения, влекущие за собой загрязнение бассейна водосбора, засорение, заиливание и истощение водных объектов.

- 1) использование сточных вод для удобрения почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями в границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

6.5.4 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены (СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» от 14 марта 2002г. № 10).

Источником водоснабжения населённых пунктов Барлуковского муниципального образования являются подземные источники (скважины, колодцы).

На территории поселения зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (скважины) I, II, III пояса не установлены.

Име. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист
							80

От подземных источников водоснабжения (скважины) в населенных пунктах Барлукского муниципального образования, которые устанавливаются проектом ЗСО в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» пункт 2.2:

- граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод;

- граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора;

- граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения устанавливаются проектом ЗСО в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» от 14 марта 2002г №10.

Ограничения на территории I пояса санитарной охраны водозаборов:

- запрещаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения. Размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Ограничения на территории II пояса санитарной охраны водозаборов:

- запрещено размещение по результатам осуществления градостроительных изменений видов объектов, вызывающих микробное и химическое загрязнение подземных вод (кладбища, скотомогильники, поля ассенизации, поля фильтрации, навозохранилища, силосные траншеи, животноводческие и птицеводческие предприятия, пастбища, склады горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопители промстоков, шламоохранилища и т.д.).

При осуществлении строительства, реконструкции всех видов разрешенных объектов обязательно наличие организованного водоснабжения, канализования, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностных сточных вод с последующей очисткой.

Ограничения на территории III пояса санитарной охраны водозаборов:

-запрещено размещение по результатам осуществления градостроительных изменений следующих видов объектов, вызывающих химическое загрязнение (склады ядохимикатов, ГМС, удобрений, мусора, накопителей, шламоохранилищ, складирование мусора, промышленных отходов и т.д.).

Зона санитарной охраны подземного источника водоснабжения

Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора (скважины) - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора.

Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

Зоны санитарной охраны водопроводных сооружений

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима).

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

- от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м;

- от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м.

Име. №
Подп. и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	МК5-2012-ОМ	Лист

РАЗДЕЛ 7 ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1.	Территория	тыс. га/%	54028,01	54028,01
1.1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	415,54	455,86
1.2.	Общественно-деловая зона	га	2,68	7
1.3.	Производственная зона	га	34,11	54,35
1.4.	Зона сельскохозяйственного использования	га	12098,52	12098,51
1.5.	Зона рекреационного назначения	га	382,37	382,14
1.6.	Зона лесов	га	38502,4	38431,5
1.7.	Зона специального назначения	га	19,3	24,86
1.8.	Зона водных объектов	га	2568,43	2568,43
1.9.	Зона объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	га	1,93	2,63
2.	Население			
2.1.	Общая численность постоянного населения муниципального образования, в том числе:	чел.	1693	2066
	с. Барлук	чел.	1107	1351
	с. Броды	чел.	112	137
	с. Бурук	чел.	367	448
	п. Окинский	чел.	107	130
2.2.	Средняя плотность населения	чел./кв. км	3,13	3,82
2.3.	Возрастная структура населения:	чел.		
	- население младше трудоспособного возраста		379	
	- население в трудоспособном возрасте		392	
	- население старше трудоспособного возраста		276	
3.	Жилищный фонд			
3.1.	Жилищный фонд - всего	тыс. м ² общей площади	40,4	51,6
3.2.	Из общего жилищного фонда:			
	в индивидуальных жилых домах с приусадебными земельными участками	--	35,6	-
3.3.	Убыль жилищного фонда всего	--	-	7,3
3.4.	Из общего объема убыли жилищного фонда			
	убыль по:			
	- техническому состоянию	тыс.м ² общей площади	-	7,3
3.5.	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м ² . общей площади квартир	-	33,1
3.6.	Новое жилищное строительство - всего	--	-	18,5
3.7.	Структура нового жилищного строительства по этажности:			
	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	--	-	--

Име. №	Взам. инв. №
Име. №	Подп. и дата

4.	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
4.1.	Дошкольные образовательные учреждения	объект	1	1
4.2.	Общеобразовательные школы (училище)	объект	3	3
4.3.	Учреждения культуры и искусства	объект	6	6
4.4.	Учреждения здравоохранения	объект	4	4
4.5.	Объекты физической культуры и спорта	объект	1	-
4.6.	Учреждения, предприятия и организации связи, управления и финансирования	объект	1	-
4.7.	Административные учреждения, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания	объект	18	-
5.	Транспортная инфраструктура			
5.1.	Протяженность автомобильных дорог общего пользования	км	120	-
	в том числе: Федерального значения		-	-
	Основные, регионального или межмуниципального значения	км	43	-
5.2.	Автомобильные дороги местного значения (улицы и подъезды) на территории Иркутского МО в границах населенных пунктов, в том числе:	км	41	-
	с. Барлук	км	21,3	-
	с. Броды	км	4,9	-
	с. Бурук	км	12,3	-
	п. Окинский	км	2,5	-
6.	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории			
6.1.	Водоснабжение			
6.1.1.	Водопотребление - всего	тыс.м ³ /сут.	-	0,62
	в том числе:			
	- на хозяйственно-бытовые нужды	тыс.м ³ /сут.	-	0,32
6.1.2.	Протяженность сетей	км	-	
6.2.	Канализация			
6.2.1.	Общее поступление сточных вод - всего	тыс.м ³ /сут	-	0,47
	в том числе:			
	- хозяйственно-бытовые сточные воды	»	-	0,42
	- сточные воды от местной промышленности	»	-	0,05
6.2.2.	Производительность очистных сооружений канализации	»	-	-
6.2.3.	Протяженность сетей	км	0	0
6.3.	Энергоснабжение			
6.3.1.	Электроснабжение			
6.3.1.1	Годовое потребление электроэнергии, всего	тыс.кВт ч/год	-	2789,1

Име. №	Взам. инв. №
	Подп. и дата
Изм.	Кол. у

6.4.	Теплоснабжение			
6.4.1.	Тепловая нагрузка жилищно-коммунального сектора	Гкал/час	-	12,88
	в том числе жилищно-коммунальный сектор	»	-	10,94
6.5.	Газоснабжение			
6.5.1.	Расход природного газа	млн.м ³ / год	0	0
6.6.	Инженерная подготовка территории			
6.6.1.	Устройство водонапорной башни	км	-	-
7.	Санитарная очистка территории			
7.1.	Объем бытовых отходов	м ³ /год	н/д	2974
7.2.	Санкционированные свалки	ед. / га	н/д	1/-
8	Ритуальное обслуживание населения			
8.1	Общее количество кладбищ	ед	2	2
9	Особо охраняемые территории	кв .м	27300	
9.1	Регионального значения			
9.1.1	Объекты культурного наследия	ед./кв. м	13/19300	-
9.1.2	Объекты археологического наследия	кв. м.	8000	-

Име. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата

МК5-2012-ОМ

Лист

84