

Приложение № 1
к распоряжению МКУ «КУМИ по
Куйтунскому району» от _____
№ _____

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель МКУ «КУМИ по
Куйтунскому району»

_____ С.В. Натальченко

«____» _____ 2016г.

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ОБ АУКЦИОНЕ
ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ**

**по продаже муниципального имущества, находящегося в муниципальной
собственности муниципального образования Куйтунский район Иркутской области**

Внести изменения в документацию об аукционе по продаже муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Куйтунский район Иркутской области от 14.03.2016г., утвержденную председателем МКУ «КУМИ по Куйтунскому району» С.В. Натальченко:

1.1. Пункт 1.3. изложить в следующей редакции:

«1.3. **Предметом аукциона является** муниципальное имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Куйтунский район (далее по тексту - Имущество).

Сведения о выставляемом на аукцион муниципальном имуществе:

Лот № 1

Наименование и характеристика имущества: Транспортное средство: Идентификационный номер (VIN) – ХТР00554М00000862; марка, модель ТС – ЗИЛ 554; наименование (тип ТС) – Самосвал; год изготовления – 1994; модель, № двигателя – б/н; шасси (рама) № R3395645, кузов (кабина, прицеп) № не установлен; цвет - синий; тип двигателя - бензиновый; государственный номерной знак – О 094 РЕ 38; паспорт ТС – 38 КМ 319286

Место нахождения имущества: Иркутская область, Куйтунский р-н, р.п. Куйтун, ул. Карла Маркса, д. 18

Начальная (минимальная) цена продажи: 20000 (двадцать тысяч) рублей

Начальная (минимальная) цена продажи устанавливается на основании отчета №52-2 об оценке рыночной стоимости транспортного средства: самосвала ЗИЛ 554 номерной знак: О 094 РЕ 38 RUS.

НДС за приобретенное муниципальное имущество исчисляется и оплачивается Покупателем (юридическое лицо или ИП) самостоятельно в отделении Федерального казначейства Российской Федерации по месту регистрации Покупателя в налоговой инспекции (как налоговый агент). В случае, если Покупатель – физическое лицо:

Информируем, что в соответствии с п.3 статьи 161 Налогового Кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в редакции Федерального закона от 26.11.2008 № 224-ФЗ) при реализации (передаче) на территории Российской Федерации муниципального имущества, составляющего муниципальную казну соответствующего муниципального образования, налоговая база определяется как сумма дохода от реализации (передачи) этого имущества с учетом налога. При этом налоговая база определяется отдельно при совершении каждой операции по реализации (передаче) указанного имущества. В этом случае налоговыми агентами признаются покупатели (получатели) указанного имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями. Если цена объекта недвижимости в заключенном договоре купли-продажи муниципального имущества и Отчете о рыночной стоимости объекта указана без НДС, указанные выше лица обязаны начислить сумму НДС сверх цены договора, применив ставку 18%, и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога».

Размер задатка в валюте лота: 4000,00 (четыре тысячи) рублей.

Шаг аукциона в валюте лота: 1000,00 (одна тысяча) рублей (увеличение цены)».

1.2. Раздел 2 «Цена договора» проекта договора приложения №4 к Документации об аукционе по продаже муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Куйтунский район Иркутской области дополнить пунктом 2.2. следующего содержания:

«НДС за приобретенное муниципальное имущество исчисляется и оплачивается Покупателем (юридическое лицо или ИП) самостоятельно в отделении Федерального казначейства Российской Федерации по месту регистрации Покупателя в налоговой инспекции (как налоговый агент).

В случае, если Покупатель – физическое лицоИнформируем, что в соответствии с п.3 статьи 161 Налогового Кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в редакции Федерального закона от 26.11.2008 № 224-ФЗ) при реализации (передаче) на территории Российской Федерации муниципального имущества, составляющего муниципальную казну соответствующего муниципального образования, налоговая база определяется как сумма дохода от реализации (передачи) этого имущества с учетом налога. При этом налоговая база

определяется отдельно при совершении каждой операции по реализации (передаче) указанного имущества. В этом случае налоговыми агентами признаются покупатели (получатели) указанного имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями. Если цена объекта недвижимости в заключенном договоре купли-продажи муниципального имущества и Отчете о рыночной стоимости объекта указана без НДС, указанные выше лица обязаны начислить сумму НДС сверх цены договора, применив ставку 18%, и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога».