



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664027, г. Иркутск, ул. Ленина, д. 1а  
(для корреспонденции)  
664007, г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, д.47  
тел. (3952) 25-98-00, факс: (3952) 25-98-00  
e-mail: imus@govirk.ru

Главам муниципальных  
образований Иркутской области  
(по списку рассылки)

на № 05.09.2023 № 02-51-10161/23  
от \_\_\_\_\_

о размещении проекта отчёта

Областным государственным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки недвижимости» (далее - Учреждение) проведена государственная кадастровая оценка зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) (далее – объекты капитального строительства), расположенных на территории Иркутской области.

Промежуточные отчетные документы о результатах государственной кадастровой оценки с 4 сентября 2023 года размещены в фонде данных государственной кадастровой оценки на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии (<https://rosreestr.gov.ru>), а также на официальном сайте Учреждения (<https://www.cgko.ru>) в разделе «Кадастровая оценка».

В срок до 3 октября 2023 года Учреждением осуществляется прием замечаний к промежуточным отчетным документам.

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

Замечания к промежуточному отчету могут быть представлены любым лицом:

1) в форме электронного документа, заверенного электронной цифровой подписью заявителя, на электронный адрес: [info@cgko.ru](mailto:info@cgko.ru);

2) лично или почтовым отправлением в адрес ОГБУ «Центр государственной кадастровой оценки»: 665830, Россия, Иркутская область, г. Ангарск, проспект К. Маркса, стр. 101;

3) через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

Дополнительно сообщаем, что после утверждения результатов государственной кадастровой оценки заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, можно будет направить в адрес Учреждения в порядке статьи 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

На основании изложенного, убедительно просим Вас:

1) ознакомиться с промежуточными отчетными документами о результатах государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства, расположенных на территории Вашего муниципального образования, и направить в адрес Учреждения замечания к промежуточным отчетным документам в возможно короткий срок;

2) обеспечить информирование заинтересованных лиц о размещении проекта отчета, месте его размещения, порядке и сроках представления замечаний к нему. Также обеспечить информирование об объектах недвижимости, в отношении которых проводится государственная кадастровая оценка, путем: размещения извещения и копии решения о проведении государственной кадастровой оценки на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии); опубликования извещения в печатных средствах массовой информации; размещения извещения на своих информационных щитах.

Изложенную в настоящем письме информацию необходимо довести до сведения глав муниципальных образований первого уровня, расположенных на территории районов, для учета и руководства в работе.

Приложение:

1. Приложение № 2 Приказа Росреестра № П/0336 «Об утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке» от 04.08.2021 «Коды для зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений, машино-мест, позволяющие разбить объекты на основные группы (подгруппы) для целей определения кадастровой стоимости» на 7 л. в 1 экз.;

2. Заархивированные файлы формата Excel.

Временно замещающая должность  
заместителя министра  
имущественных отношений  
Иркутской области

Ж.В. Кононова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00CE9BDD66D5380BDD8CF00C11791F7856  
Владелец Кононова Жанна Владимировна  
Действителен с 07.10.2022 по 31.12.2023

В.В. Терещенко  
+7 (3952) 25-98-98 доб. 6153