

Извещение о проведении торгов № 301014/0297926/01

<i>Способ приватизации/продажи имущества:</i>	Аукцион
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	30.10.2014
<i>Дата публикации извещения:</i>	
<i>Дата последнего изменения:</i>	30.10.2014

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	Муниципальное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Куйтунский район»
<i>Адрес:</i>	665302. Иркутская область. р.п. Куйтун, ул. Карла Маркса 15
<i>Телефон:</i>	8(39536)51973
<i>Факс:</i>	-
<i>E-mail:</i>	kuitmer@irmail.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Богданова Ольга Георгиевна

Условия проведения торгов

<i>Дата начала подачи заявок:</i>	05.11.2014
<i>Дата окончания подачи заявок:</i>	02.12.2014
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:</i>	Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации. Заявки на участие в аукционе принимаются аукционной комиссией после размещения на сайте администрации муниципального образования Куйтунский район Иркутской области http://kuitun.irkobl.ru/ , сайте торгов www.torgi.gov.ru и публикации в официальном издании газете «Отчий Край» извещения о проведении аукциона с 9 часов 00 минут (время Иркутское) 05 ноября 2014 года по 01 декабря 2014 года по адресу: 665302, Иркутская область, Куйтунский район, р.п. Куйтун, ул. Карла Маркса, 18, каб. МКУ «КУМИ по Куйтунскому району», 1-й этаж. Заявки принимаются в

рабочие дни: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 08 часов 30 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 30 минут (Время Иркутское).

Дата и время проведения аукциона: 16.12.2014 14:30

Место проведения аукциона: 665302, Иркутская область, Куйтунский район, р.п. Куйтун, ул. Карла Маркса, 18, каб. МКУ «КУМИ по Куйтунскому району», 1-й этаж

Место и срок подведения итогов: 665302, Иркутская область, Куйтунский район, р.п. Куйтун, ул. Карла Маркса, 18, каб. МКУ «КУМИ по Куйтунскому району», 1-й этаж, 16.12.2014

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

Статус: Создан

Общая информация по лоту:

Тип имущества: Помещение

Вид собственности: Муниципальная

Решение собственника о проведении торгов: Распоряжение МКУ “КУМИ по Куйтунскому району” от 30.10.2014 №27 «О проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Куйтунский район»

Наименование и характеристика имущества: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 73,7 кв.м., этаж 1, кадастровый (условный) номер: 38:10:040101:373 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения магазина, общая площадь 643 кв.м., кадастровый (условный) номер: 38:10:040101:300

Место нахождения имущества: Иркутская обл, Куйтунский р-н, Новая Када д, Мира ул, д. 58, пом. 2

Детальное местоположение: д. 58, пом. 2

Начальная цена продажи имущества в валюте лота: 33 000 руб.

Шаг аукциона в валюте лота: 1 650 руб.

Перечень представляемых покупателями документов: Для участия в аукционе необходимо представить комплект следующих документов: заявку установленного образца – 2 экз. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы: юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о

назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись в двух экземплярах.

Обременение:

Нет

Описание обременения:

Нет

Размер задатка в валюте лота:

3 300 руб.

Срок и порядок внесения задатка:

Задаток должен быть внесен Претендентом на счет Организатора не позднее 01 декабря 2014 года, и считается внесенным с момента его зачисления на счет Организатора. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка с этого счета. В платежном поручении обязательно указывать КБК 920114 0 2053 05 0000 410, «Доходы от реализации муниципального имущества».

Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:

Предварительное ознакомление участников с иной информацией об объекте продажи, условиями договора купли-продажи осуществляется по адресу: 665302, Иркутская область, Куйтунский район, р.п. Куйтун, ул. Карла Маркса, 18, каб. МКУ «КУМИ по Куйтунскому району», 1-й этаж,

ежедневно в рабочие дни с 8-30ч. до 17-30 ч. (обеденный перерыв с 13-00ч. до 14-00 ч.).

Ограничения участия в приватизации имущества: Заявителями на участие в аукционе может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на отчуждаемое муниципальное имущество и подавшее заявку на участие в аукционе. Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случаях: 1) непредставления документов, определенных пунктом 6.3 настоящей документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений; 2) несоответствия заявителя требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам; 3) невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении аукциона; 4) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе; 5) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства; 6) наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе

Порядок определения победителей: Критерий выявления победителя – наивысшая цена за продаваемое имущество

Срок заключения договора купли-продажи: В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи на объект

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества: Ранее аукцион не объявлялся