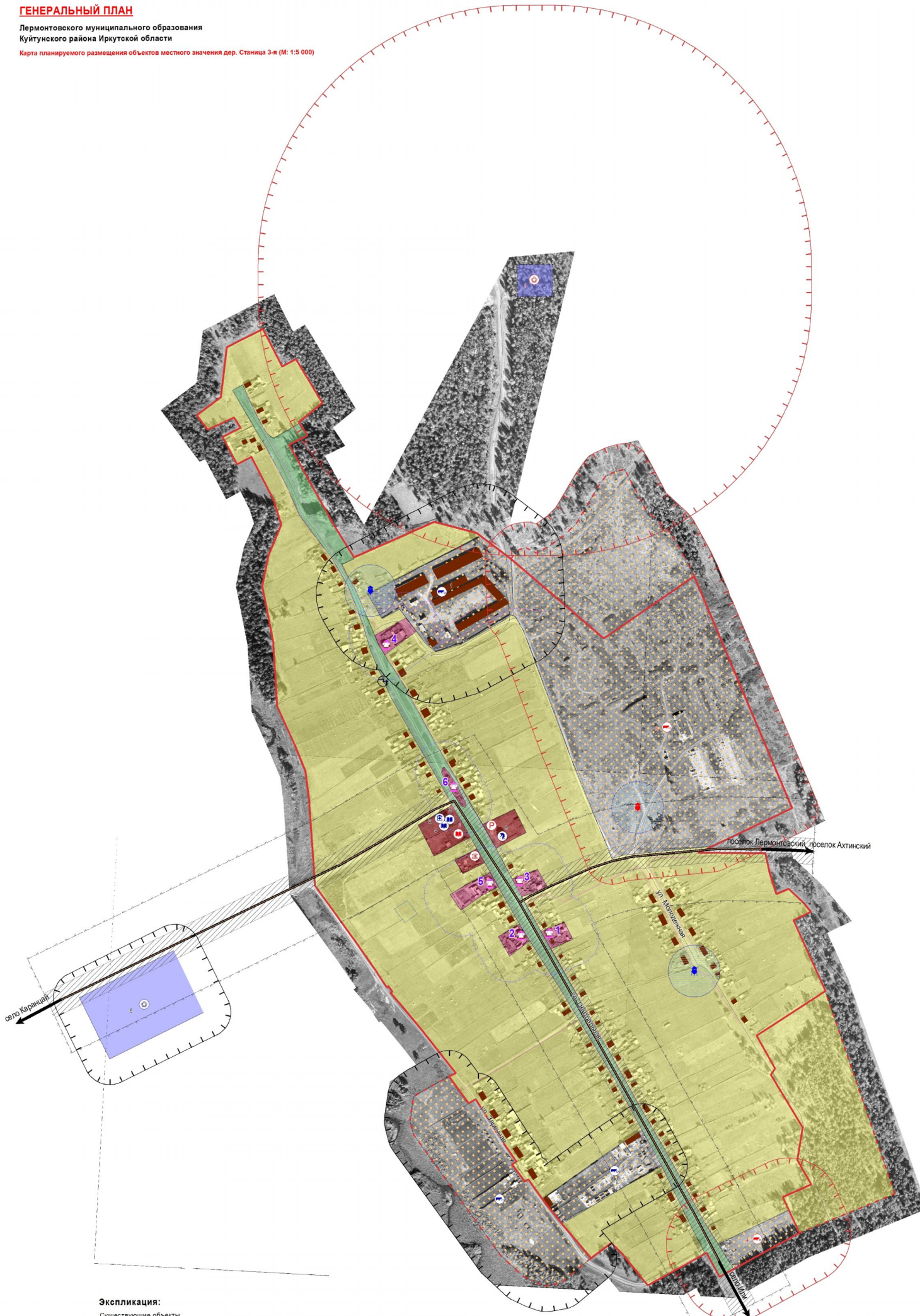
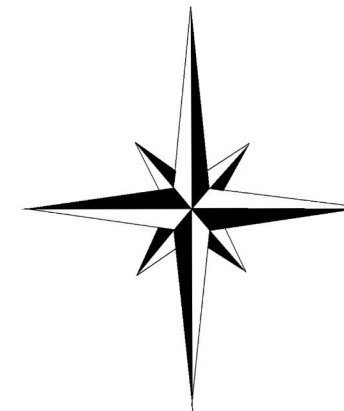


# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Лермонтовского муниципального образования  
Куйтунского района Иркутской области

Карта планируемого размещения объектов местного значения дер. Станция 3-я (М: 1:5 000)



## Условные обозначения

- |   |  |
|---|--|
| Сущ.  | Проект.  |
| <b>Границы</b>  |  |
|   | граница населенного пункта   |
|   | граница земельных участков   |
| <b>Жилая зона</b>   |  |
|   | зона застройки индивидуальными жилыми домами                       |
| <b>Общественно-деловая зона</b>                           |  |
|   | зона объектов общественно-делового назначения                      |
| <b>Зона сельскохозяйственного использования</b>           |  |
|   | зона объектов сельскохозяйственного назначения                     |
| <b>Зона специального назначения</b>                       |  |
|   | зона специального назначения, связанная с захоронениями            |
| <b>Зона рекреационного назначения</b>                     |  |
|   | зона природного ландшафта  |
| <b>Объекты капитального строительства</b>                 |  |
|   | учебно-образовательного назначения                                 |
|   | административного назначения                                       |
|   | социального назначения   |
|   | сельскохозяйственного назначения                                   |
|   | специального назначения  |
|   | парковки   |
| <b>Земли историко-культурного наследия</b>                |  |
| <b>Объекты культурного наследия</b>                       |  |
|   | памятник архитектуры   |
| <b>ОКС инженерной и транспортной инфраструктуры</b>       |  |
|   | автодороги регионального значения                                  |
|   | улично-дорожная сеть   |
|   | воздушные линии электропередачи (напряжение 0,4 кВ)                |
|   | ТБО (R 500 м)  |
|   | трансформаторная подстанция  |
|   | водонапорная башня   |
| <b>Зоны с особыми условиями использования территории:</b> |  |
| <b>Санитарно-защитные зоны</b>                            |  |
|   | трансформаторных подстанций (R 10 м)                               |
|   | кладбищ, КФХ (R 50 м)  |
|   | зерносклада (R 100 м)  |
|   | ТБО (R 500 м)  |
|   | открытой площадки на 250 голов (R 100 м)                           |
|   | КФХ (R 50 м)   |
| <b>Охранные зоны</b>                                      |  |
|   | объектов культурного наследия (R 50 м)                             |
|   | зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (R 50 м) |
|   | придорожная полоса для автомобильных дорог V категории (R 25 м)    |
| <b>Зоны санитарного разрыва</b>                           |  |
|   | автомобильный дорожный знак (R 100 м)                              |

## Экспликация:

Существующие объекты  
1. Зерносклад Терехова Е. С.  
2. Фельдшерско-акушерский пункт  
3. Школа  
4. Библиотека  
5. Магазин  
6. Кладбище  
7. КФХ Терехова Е. С.

### Перечень объектов культурного наследия

- Дер. Станция 3-я, ул. Центральная, 37 (ворота Даниловой) нач. XX века
- Дер. Станция 3-я, ул. Центральная, 36 (дом Драчева) нач. XX века
- Дер. Станция 3-я, ул. Центральная, 43 (дом Багулиных) нач. XX века
- Дер. Станция 3-я, ул. Центральная, 77 (усадебный дом Багулиных) нач. XX века
- Дер. Станция 3-я, ул. Центральная, 42 (дом Кузнецова) кон. XIX века
- Дер. Станция 3-я, ул. Центральная, (Место гибели члена Сельского совета А.П. Воронцова, погубившего от рук бандитов) 1922 г.

### Планируемые объекты

- ТБО
- Детский сад
- Клуб
- Открытая площадка на 250 голов
- Парковка
- Объекты КФХ

МКС-2012-0М					
Генеральный план дер. Станция 3-я Лермонтовского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Игнатова О.Ф.				
Картограф	Тутаева Н.В.				
Нач. отдела	Русakov А.В.				
Н.контр.	Игнатова О.Ф.				
Материалы по обоснованию проекта				Стадия	Лист
Карта планируемого размещения объектов местного значения (М 1:5000)				РП	10
				Листов	18
				ООО "ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО"	